

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, 1-й Котляковский пер, 1ас1

4 958 333 ₽

Москва, 1-й Котляковский пер, 1ас1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №782045 Предложение от Собственника!
Аренда помещения (ПСН) пл. 1700 м2 м.
Каширская в ЮАО в административном здании. Сдаётся помещение свободного назначения площадью 1700 м2. Первый этаж, свободная планировка, высокие потолки, центральные коммуникации, зона разгрузки, круглосуточный доступ, охраняемая парковка. В планах ремонт фасада и отдельный вход со стороны улицы и нового ЖК! Идеально подойдёт под супермаркет, фитнес, школу танцев, автосалон, детейлинг, магазин мебели, фотостудию, офис продаж, шоурум, интернет - магазин, творческую студию. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Автосалон, Аптека, Банк, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка,

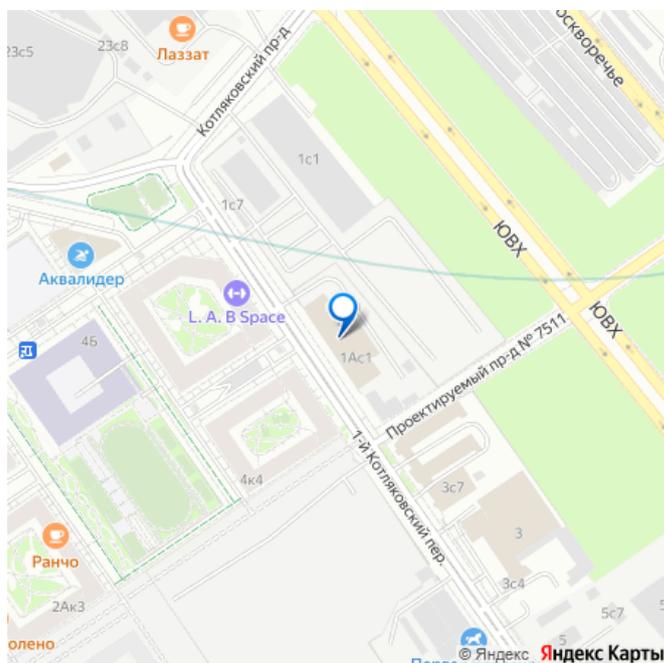
<https://move.ru/objects/9290835417>

Алексей Юрьевич, Апец

Недвижимость

89251234567

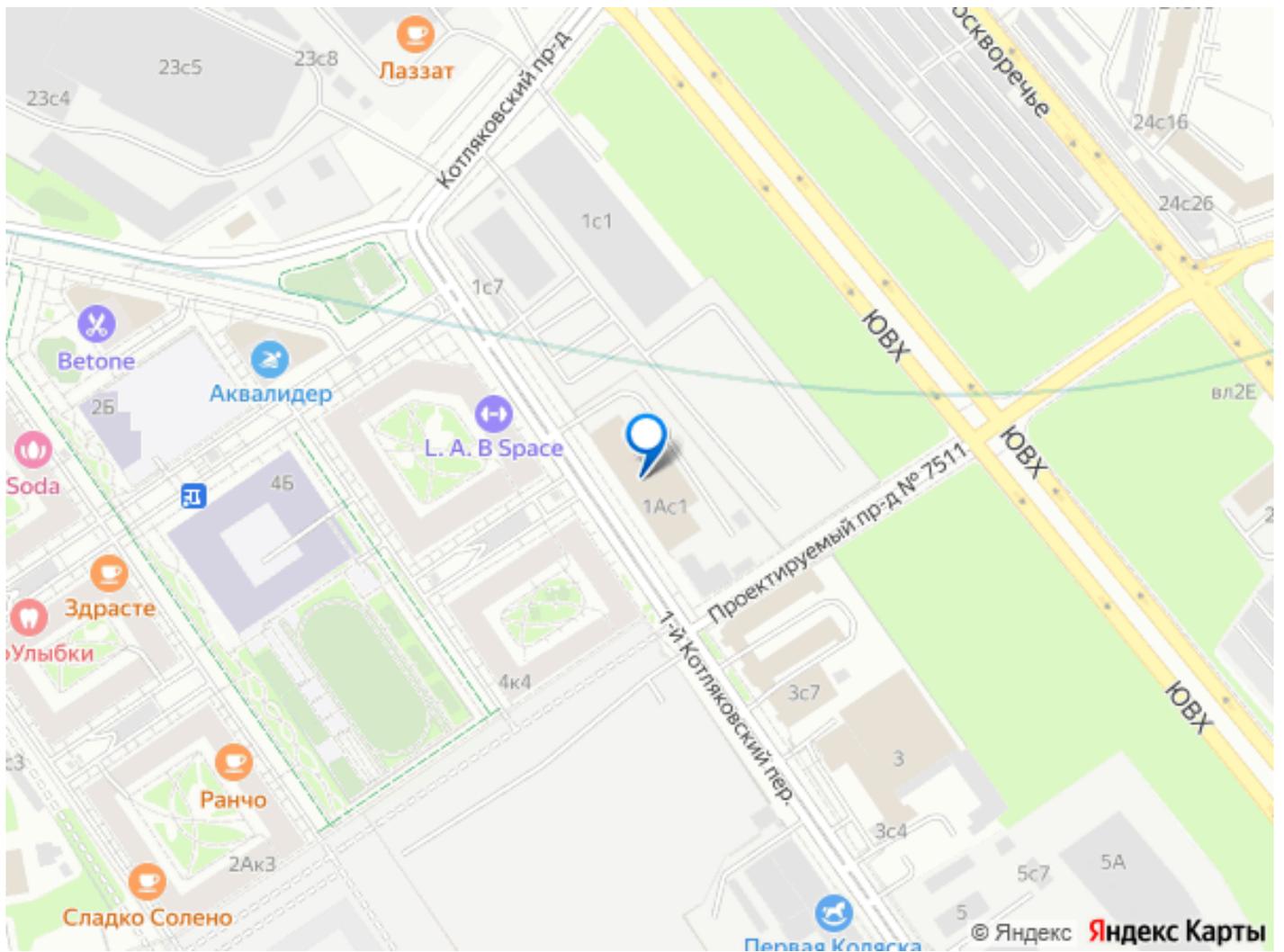
для заметок



Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб,
Кондитерская, Кальянная, Общепит,
Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши,
Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной клуб,
Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы,
Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин,
Ювелирный, Бытовая техника, Мебель,
Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия,
Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое
оборудование, Товары для дома, Сувениры,
Нотариальная контора, Турагенство, Офис,
Парикмахерская, Салон красоты, Спа салон,
Маникюр, Косметология, Фитнес, Спортзал,
Йога, Студия танцев, Спортивный зал,
Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум
Стоимость аренды: 35000 руб/м2/год
(4958334 руб в месяц) включая НДС 22%. В
цену включено: эксплуатационные расходы.
В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №782045







Move.ru - вся недвижимость России