

Создано: 23.01.2026 в 20:36

Обновлено: 23.01.2026 в 20:33

<https://move.ru/objects/9288317620>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, Ленинградское шоссе, 71Б

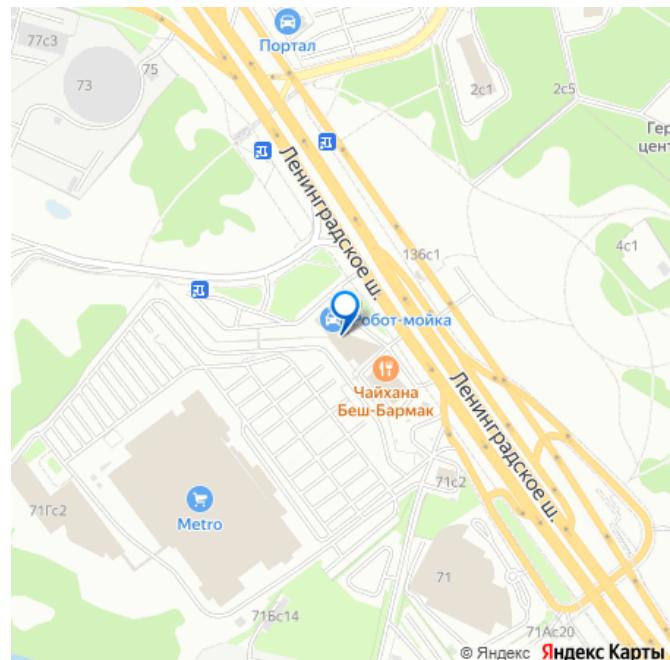
3 500 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 71Б

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! Сдаётся в аренду готовое помещение площадью 1700 м² по адресу Ленинградское шоссе, 71Б.

Идеально для: - Автомоек - Автосервисов (СТО, техцентров) - Торгово-сервисных комплексов для автомобилистов Отдельно стоящее здание. Два этажа Собственная наземная парковка и удобные подъезды

Вентиляция: Приточно-вытяжная

Кондиционирование: Сплит-системы

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение

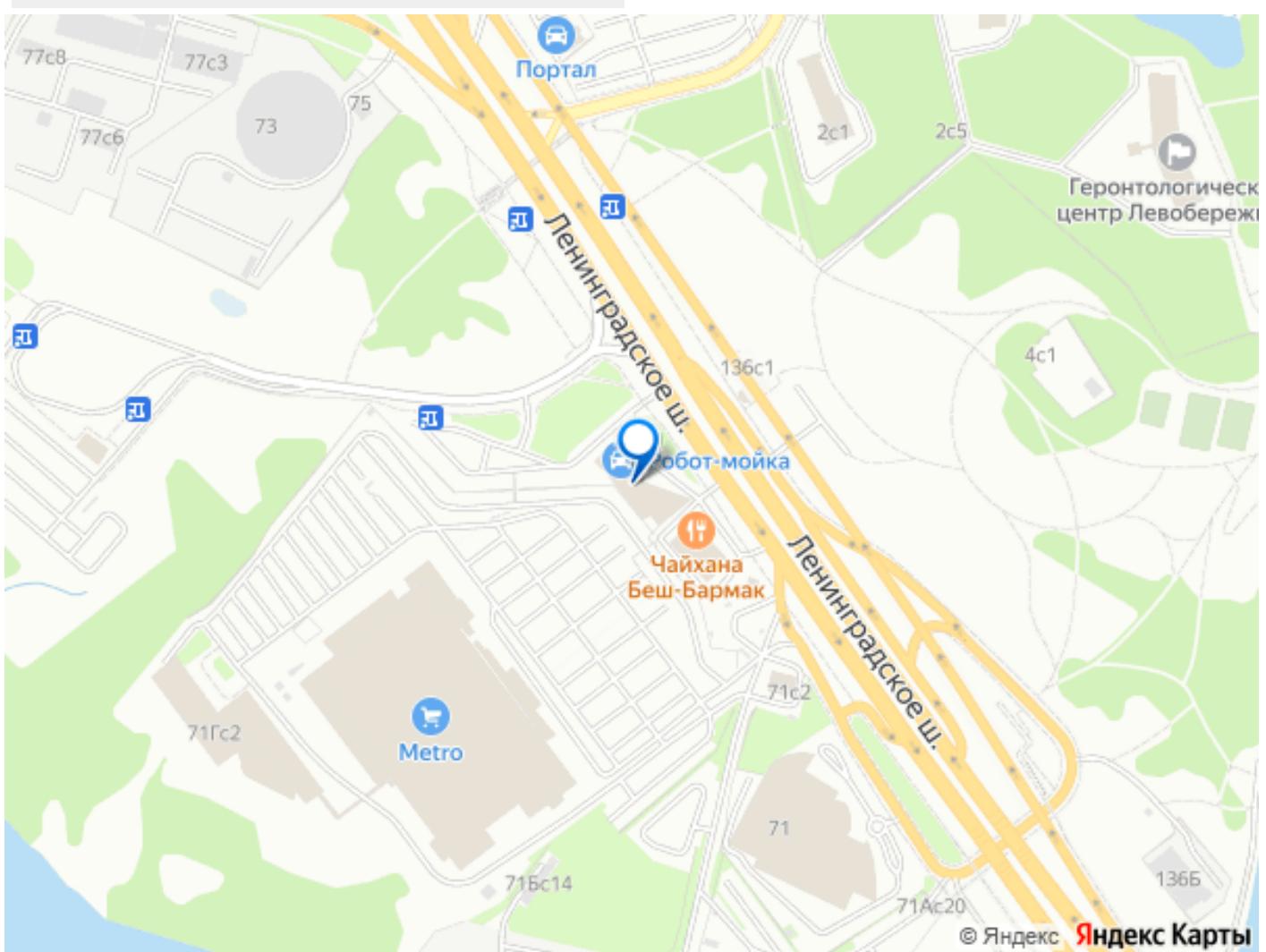
Готовое помещение под ключ Отличная

видимость с Ленинградского шоссе

Максимальный трафик 200 000 машин

ежедневно Срок въезда: 30 дней Успейте
ареновать лучшую локацию для
автомобильного бизнеса! Стоимость указана
с учетом НДС и эксплуатационных расходов.
Дополнительно оплачиваются коммунальные
платежи. Звоните и записывайтесь на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России