

Создано: 11.02.2026 в 20:39

Обновлено: 12.02.2026 в 05:37

<https://move.ru/objects/9289784951>

Евгения Князева, Частный маклер

79855164394, 7917504

9416

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

3 740 000 ₽

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С22

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1700 м²

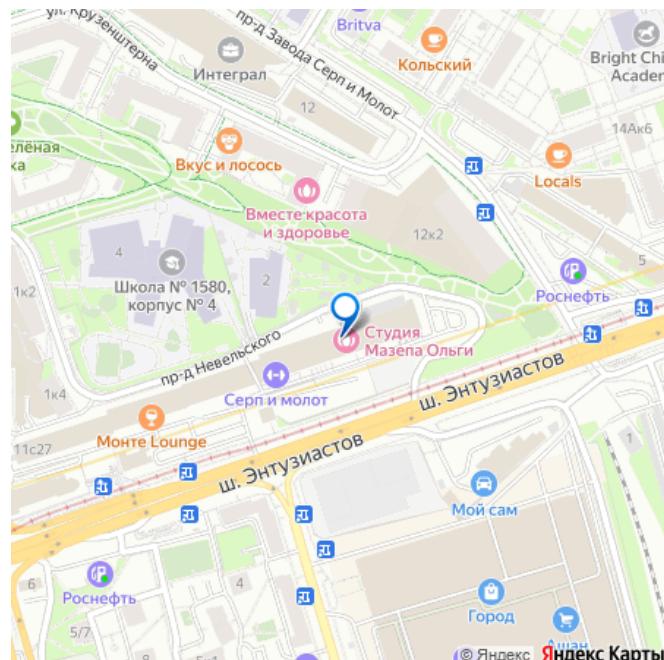
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Целый этаж 1700 м? в БЦ Золоторожский.

Отдельный вход, панорамные окна. Ст.м.

Авиамоторная. Предлагаем в аренду целый этаж в бизнес-центре Золоторожский общей площадью 1700 м?. Уникальная возможность сформировать пространство под собственные задачи. Особенности: Отдельный вход и возможность разместить вывеску на фасаде

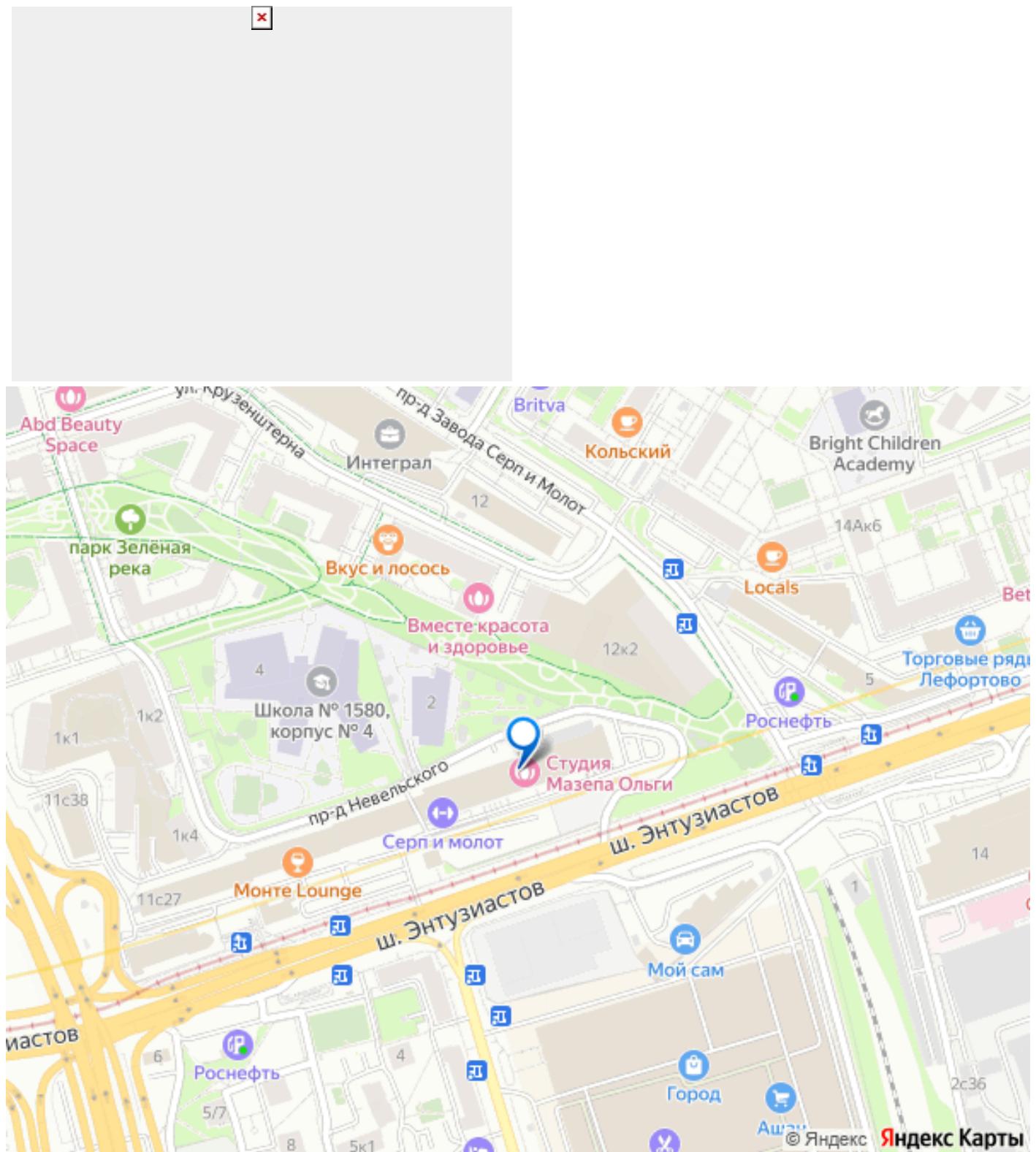
Высокие потолки и панорамные окна

Практически в каждом помещении есть мокрая точка. Завершаются отделочные работы, заезд в готовое помещение со свежим ремонтом. Условия аренды: Общая

площадь: 1700 м² (возможно деление на блоки от 500 м²) Арендная ставка: 2 200 руб./м²/мес (26 400 руб./м²/год) Арендная плата в месяц: 3 740 000 руб./мес

Расположение: Адрес: Золоторожский вал, 11с22, БЦ Золоторожский. Станция метро Авиамоторная — в пешей доступности. Удобный выезд на ТТК и основные магистрали. Свяжитесь с нами для организации просмотра





Move.ru - вся недвижимость России