

Создано: 15.08.2025 в 15:39

Обновлено: 02.12.2025 в 11:10

<https://move.ru/objects/9284136431>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, переулок Гусятников, 13/3

800 000 ₽

Москва, переулок Гусятников, 13/3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Гусятников переулок](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170.1 м²

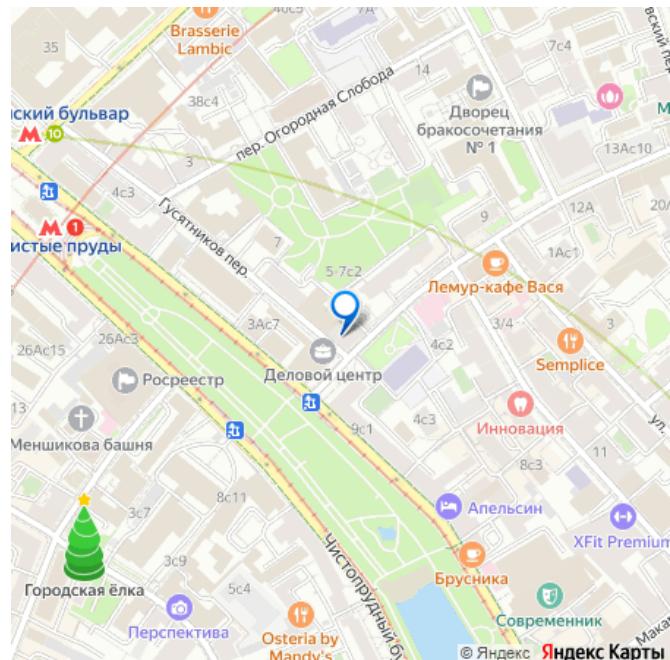
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Предлагается в аренду помещение площадью

170.1 м² в шаговой доступности от метро

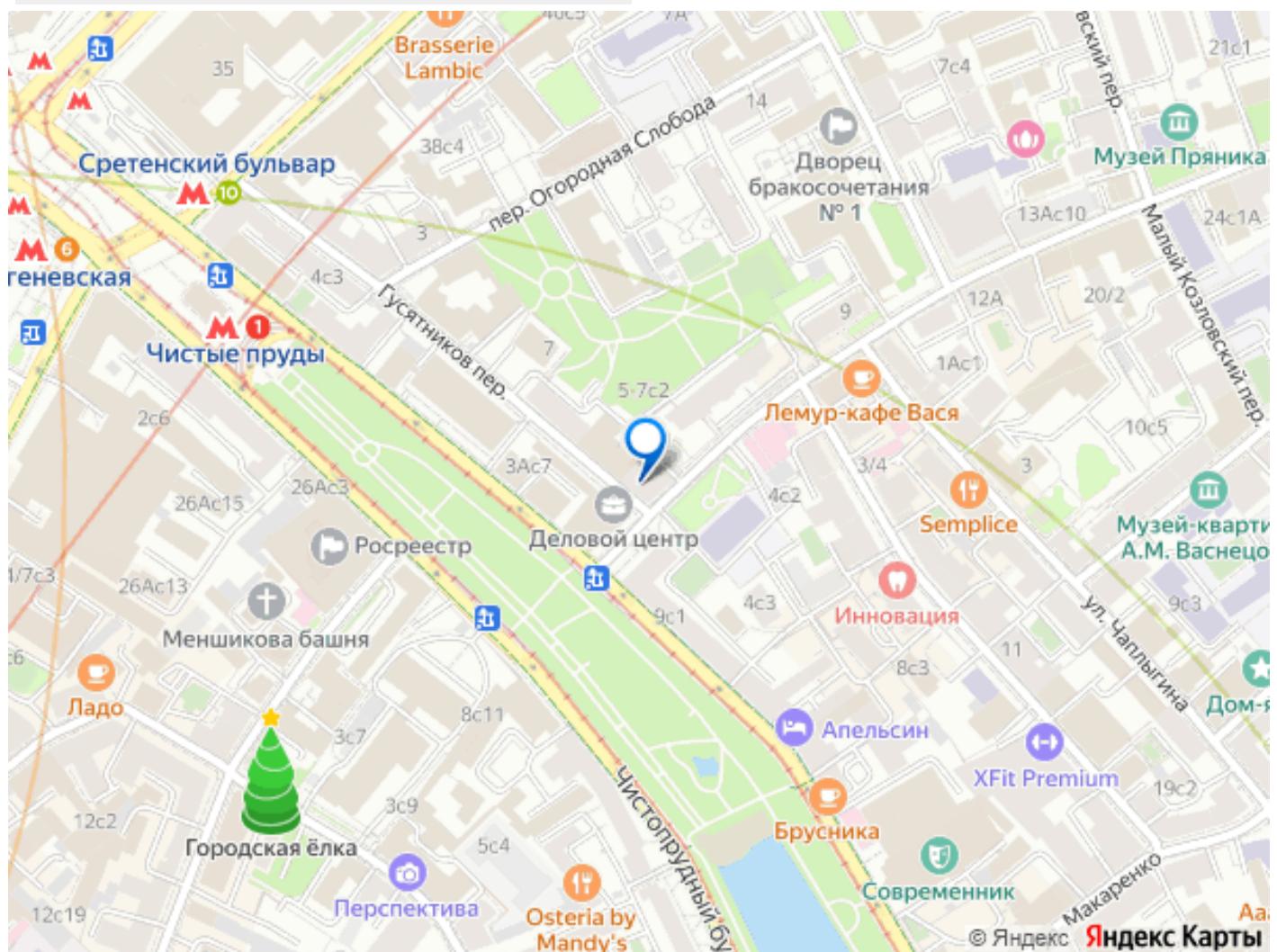
Чистые пруды. Первая линия домов, отличная видимость! Идеально под ваш бизнес.

Отдельный вход с фасада и со двора обеспечивает удобство для клиентов и персонала. Смешанная планировка, витринные окна, отделка за выездом

арендатора. Высота потолков 3 метра, Электрическая мощность 30 кВт. Здание после капитального ремонта, заменены все коммуникации. Идеально подойдет для:

медицинского центра, магазина, салона
красоты. Налогообложение: УСН. Звоните для
просмотра и вопросов! Точки притяжения:
высокий пешеходный трафик, возле метро
Ближайшие станции метро: Чистые пруды
Помещение подойдет для: Торговая площадь,
Свободное назначение, Медицинский центр,
Салон красоты, Магазин, Бутик ID - 569892





Move.ru - вся недвижимость России