

Создано: 10.11.2025 в 13:51

Обновлено: 07.12.2025 в 11:13

<https://move.ru/objects/9286482974>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Отрадная улица, 4А**

**888 542 ₽**

Москва, Отрадная улица, 4А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

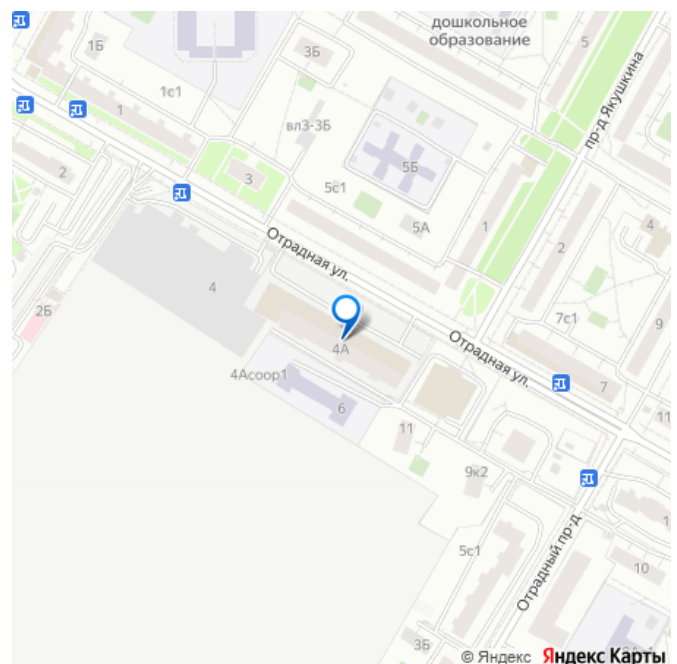
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 972550 Предложение от Собственника!  
Предлагается к аренде помещение свободного назначения на первом этаже общей площадью 170.6 м<sup>2</sup>. Объект подходит для организации магазина, аптеки, химчистки, ресторана или кафе, а также шоурума. Помещение обладает выгодным расположением в шаговой доступности от станции метро «Отрадное», что обеспечивает постоянный поток посетителей. Для комфортного доступа на этаже оборудован лифт, а круглосуточная система контроля доступа гарантирует безопасность.

для заметок



Инфраструктура объекта включает центральную систему кондиционирования и приточно-вытяжную вентиляцию, что создает благоприятные условия для работы и пребывания. Установлена автоматическая система пожаротушения, использующая воду, газ и другие средства для обеспечения полной противопожарной защиты. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 265, ЛОТ 972550





