

🕒 Создано: 10.03.2026 в 02:28

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 02:08

**Александр, АВТОТЕХСТРОЙ**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, Обьездное ш, 20**

**500 ₺**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
Обьездное ш, 20

Улица

[шоссе Обьездное](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

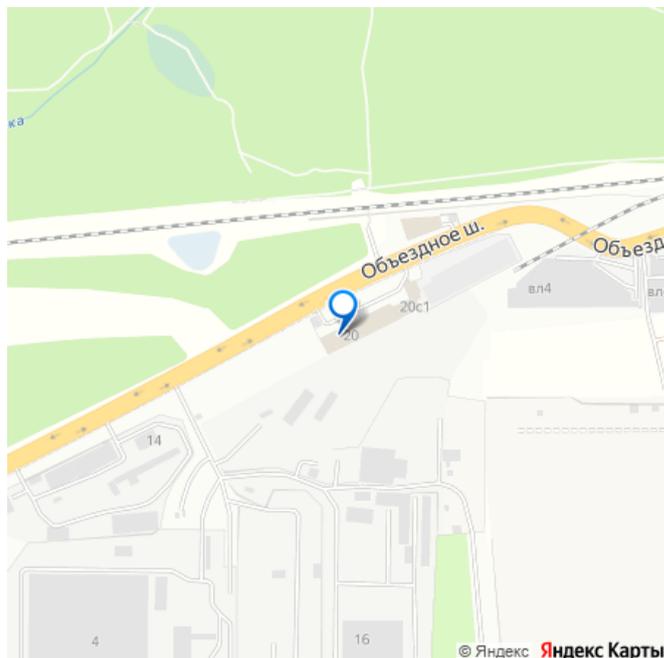
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение 170 кв. м. Вход отдельный.  
Сдаётся помещение свободного назначения от собственника. Рассматривается любой бизнес Предлагаю в аренду помещение в г. Балашиха, с двумя большими светлыми залами на 2м этаже 2х этажного здания. Прекрасный ремонт, вход со двора. потолки 3 метра мощность напряжение 220-380 Есть 3 зоны отдыха Рассматривается любой бизнес  
Площадь: 170 [кв. м] Коммуникации: два туалета, электричество, вода, мощная

для заметок



вентиляция, отопление, высокоскоростной интернет WI-FI, видеонаблюдение, чисто тепло и уютно. Удобное расположение , рядом проходит шоссе Энтузиастов . Огромный автомобильный трафик в здании сто, мойка, кафе, и многое другое. 2.5 километра от МКАД, собственная парковка более 70 машиномест Свободное время работы, Возможность размещения вывески на фасаде. Юридический адрес, высокоскоростной интернет. Оперативный показ и заключение договора. Торг возможен Звоните договоримся Идеально подходит: склад под маркетплейс (сортировка и упаковка товаров), легкое швейное, рекламное, сборочное производство, офис, торговое представительство, обучающий центр и другое.



