

Создано: 31.10.2025 в 15:26

Обновлено: 03.12.2025 в 19:34

<https://move.ru/objects/9286239469>**Агент****79160743116****140 000 ₽**

Шоссе

[Дмитровское](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

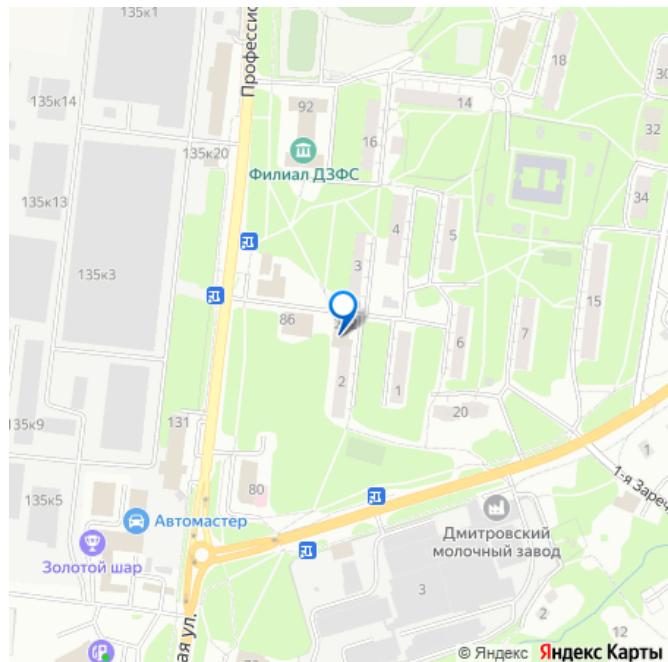
Общая площадь

170 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании. В помещении есть и торговая, и офисная площади. Два отдельных входа. Множество подсобных помещений. Помещение обеспечено теплом, водой, канализацией, электричеством. Возможность оборудовать морозильную камеру. Большой потребительский поток - здание расположено в жилой застройке, в здании располагается магазин Красное-белое. Подходит под размещения бизнеса почти любого направления: - магазин (продукты питания, промтовары) - аптека - шоу-рум - пункт выдачи заказов (ПВЗ) - склад, склад-магазин - мини-производство (пекарня, кондитерская, мясной цех, сыроварня, пивоварня и пр.) - ремонтные мастерские

(обувь, одежда, бытовая техника, ювелирные, часы и т.д.) - общественное питание (бар, кафе, фастфуд, суши, вок, шаурма, пиццерия и пр.) - офис по обслуживанию населения (есть выделенные фронтофис и бэкофис) - хостел Арендные каникулы осуждаются. Возможна долгосрочная аренда (до 10 лет). Гибкий подход к потребностям арендатора. Возможно изменение планировки. Возможно увеличение мощности. Показ в любое время по договоренности. Звоните прямо сейчас!

