

Создано: 28.01.2026 в 16:29

Обновлено: 28.01.2026 в 16:40

<https://move.ru/objects/9288529439>

**ЖилКомСервис, ЖилКомСервис**

**79892083878**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Котельнический проезд, 13**

**195 500 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Котельнический проезд, 13

Улица



[тупик Котельнический](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

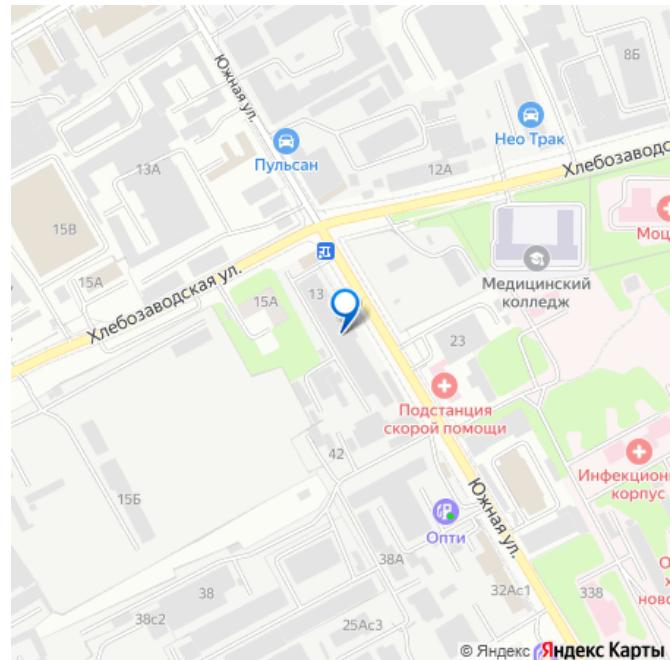
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

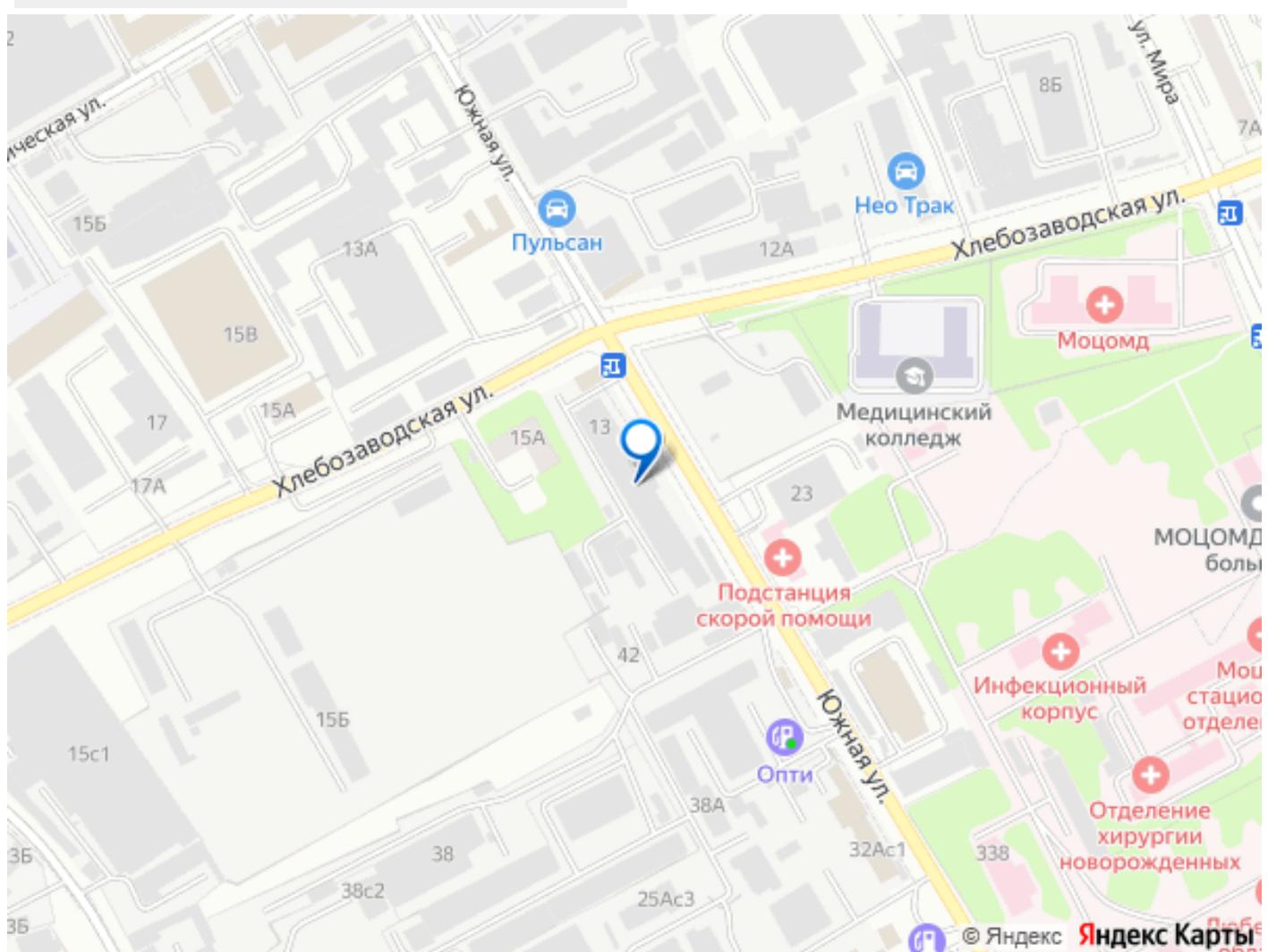


### **Описание**

Помещение 170 кв.м. на 1-ом этаже  
отапливаемое под  
Пищевое, Склад. Производство и прочее от  
Собственника БЕЗ Комиссии но охраняемой  
территории 24/7. Отопление входит в  
арендную ставку. Вода, канализация  
центральные. Электроэнергия-150 кВт,  
можно увеличить, заведен технологический  
паропровод 40мм, давление пара до 5 АТМ,  
Т-150С. Стоимость указана с учетом НДС 22%.  
Дополнительно есть 60 кв.м. под офисные

помещения. Успейте забронировать  
помещение под ваши нужды заранее.  
Удобное месторасположение: 5 км до МКАДа,  
2 км до Новорязанского шоссе, в шаговой  
доступности метро Панки (20 минут пешком)  
Любые вопросы по телефону. Оперативный  
показ.





Move.ru - вся недвижимость России