

Создано: 28.08.2025 в 10:41

Обновлено: 19.01.2026 в 10:43

<https://move.ru/objects/9284795822>

Shop Real Estate, Shop Real Estate

79166121423

Москва, Рождественский бульвар, 9С1

474 999 ₽

Москва, Рождественский бульвар, 9С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[бульвар Рождественский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

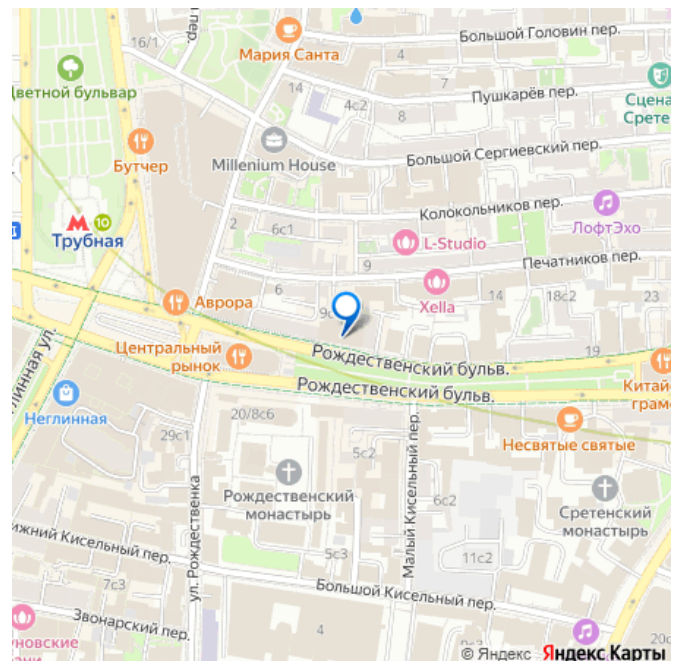
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения с ОТДЕЛЬНЫМ входом со двора административного здания, в 4 мин. от метро Трубная. Прямая аренда. Также есть общий пропускной вход с улицы. Цоколь с окнами, хороший ремонт, потолки 2,8м, ранее располагался фитнес. Общепит не рассматривается. Доступ обсуждаем, пока что с 7:00 до 22:00 по гостевым пропускам. Коммунальные ВКЛЮЧЕНЫ полностью. Уборка и интернет оплачиваются отдельно. Электрическая мощность по запросу. Юридический адрес предоставляется, свой

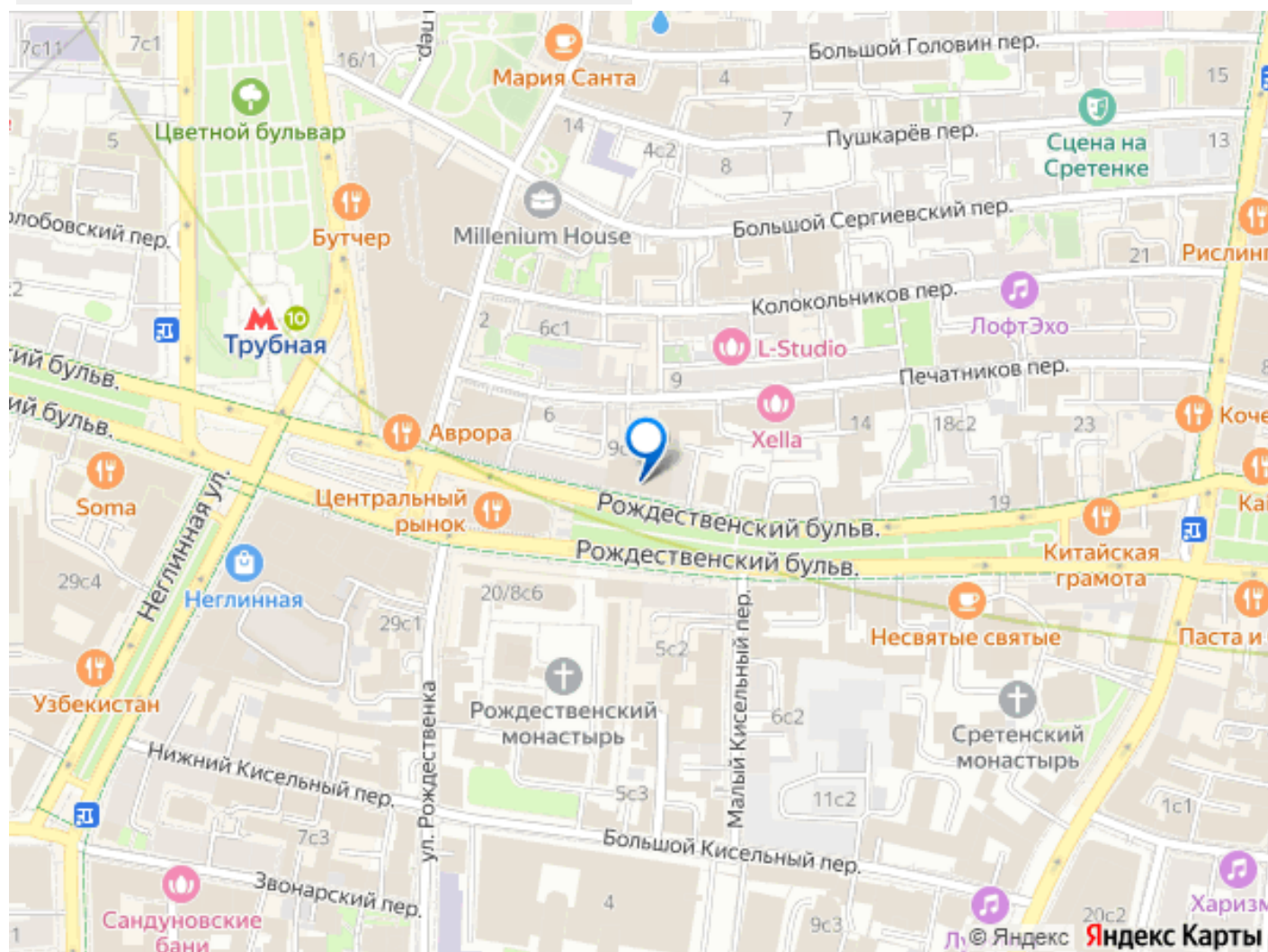
для заметок



с/у, без мебели. Парковка: городская, также
недалеко в Неглинной плазе есть места. УСН.

Все вопросы по телефону





Move.ru - вся недвижимость России