

Создано: 11.10.2025 в 01:30

Обновлено: 14.01.2026 в 16:42

<https://move.ru/objects/9285634361>**Hedge Property, Hedge Property****79150425839****Москва, улица Нижняя, 5****350 000 ₽**

Москва, улица Нижняя, 5

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Нижняя](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

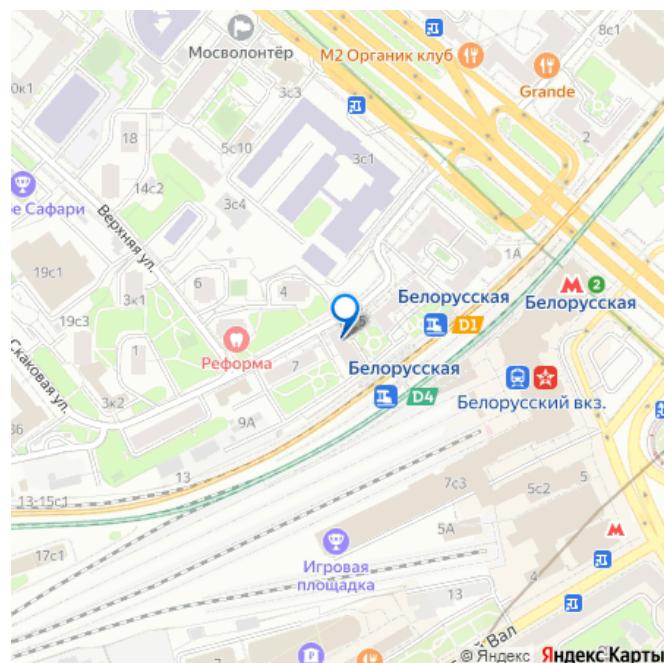
Общая площадь

170 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

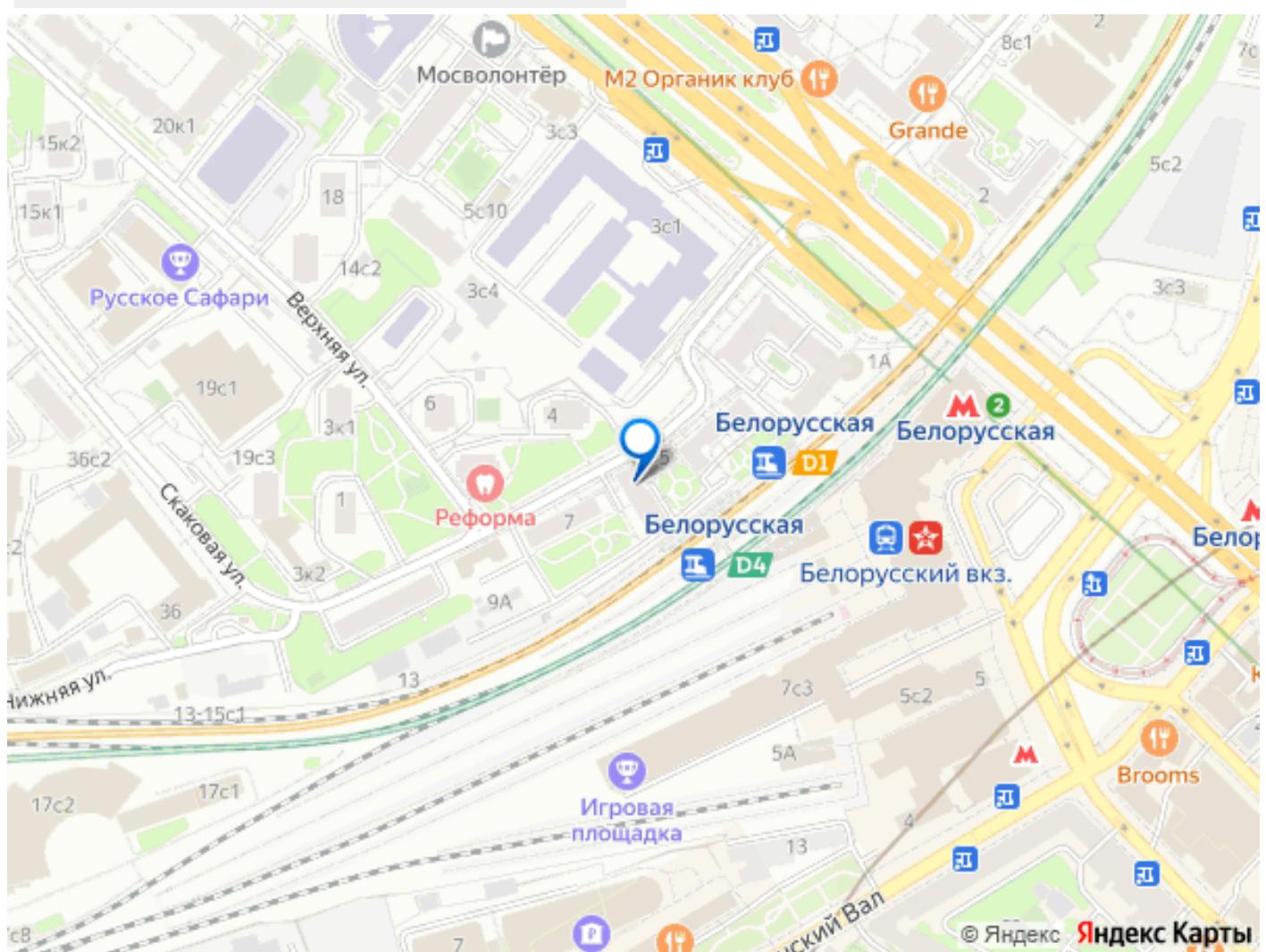
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду помещение торгового или свободного назначения, 1-я линия домов, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, ЖД, отдельный вход с торца со стороны ул.Нижняя, второй вход со двора, смешанная планировка (торговые залы, офисные и подсобные помещения, 2 санузла)

Есть возможность размещения вывески на фасаде. Электрическая мощность 12 кВт; 2 машиноместа на огороженной территории. Помещение выгодно расположено вблизи от ст метро Белорусская, МЦД, бизнес центры, учебные заведения, жилой массив и

медицинские клиник. Просмотры по
договоренности





Move.ru - вся недвижимость России