

Создано: 11.12.2025 в 17:02

Обновлено: 06.02.2026 в 01:58

Москва, Чертановская улица, 45К1

340 000 ₽

Москва, Чертановская улица, 45К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

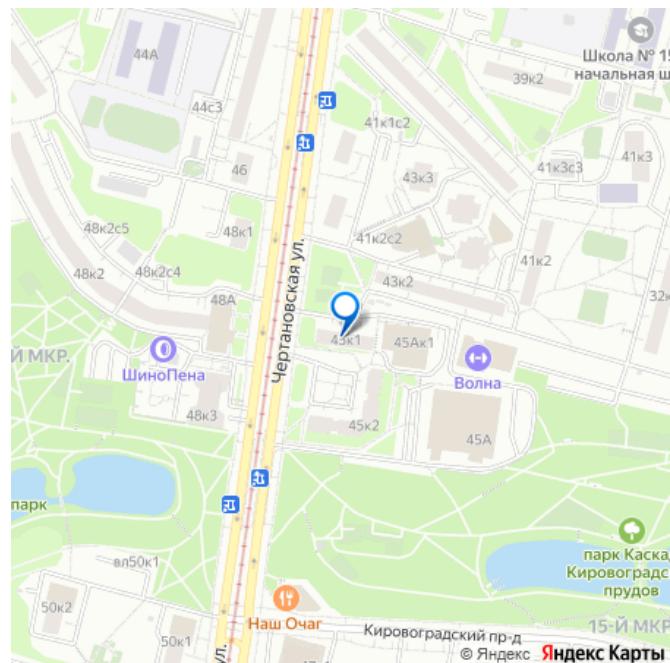
Описание

Арт. 125195236 Прямая аренда от собственника. Сдается помещение свободного назначения, 170 м² Москва, Чертановская ул., 45к1 Тип здания: жилой дом. Общая площадь: 170 м² Аренда части: возможна Этаж: 1 10-12 минут пешком от метро Пражская. Сдается в Аренду помещение свободного назначения Помещение расположено на высоком 1-м этаже жилого дома, имеет 2 отдельных входа с улицы. Удалённость от дороги: первая линия. Вход: с улицы Отдельный вход: есть Высота потолков: 2.7 м Отделка:

<https://move.ru/objects/9287387483>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

для заметок



офисная Мощность электросети: 40 кВт

Отопление: центральное Планировка

кабинетная, просторный холл у каждого из входов, 4 сан. узла (по 2 с каждой стороны помещения). Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта

Количество парковочных мест: 50. Отлично подойдет под цели использования

Медицинская клиника любого формата,

Офис, Образовательное учреждение и др.

Удачное расположение рядом с точками

притяжения траффика - большим

Супермаркетом, Спортивно-оздоровительный

комплекс с бассейном, Почта, Прогулочная

зона - каскад Кировоградских прудов, в

центре крупного Жилого массива. В дневное

время большое количество свободных

бесплатных парковочных мест. Тип аренды:

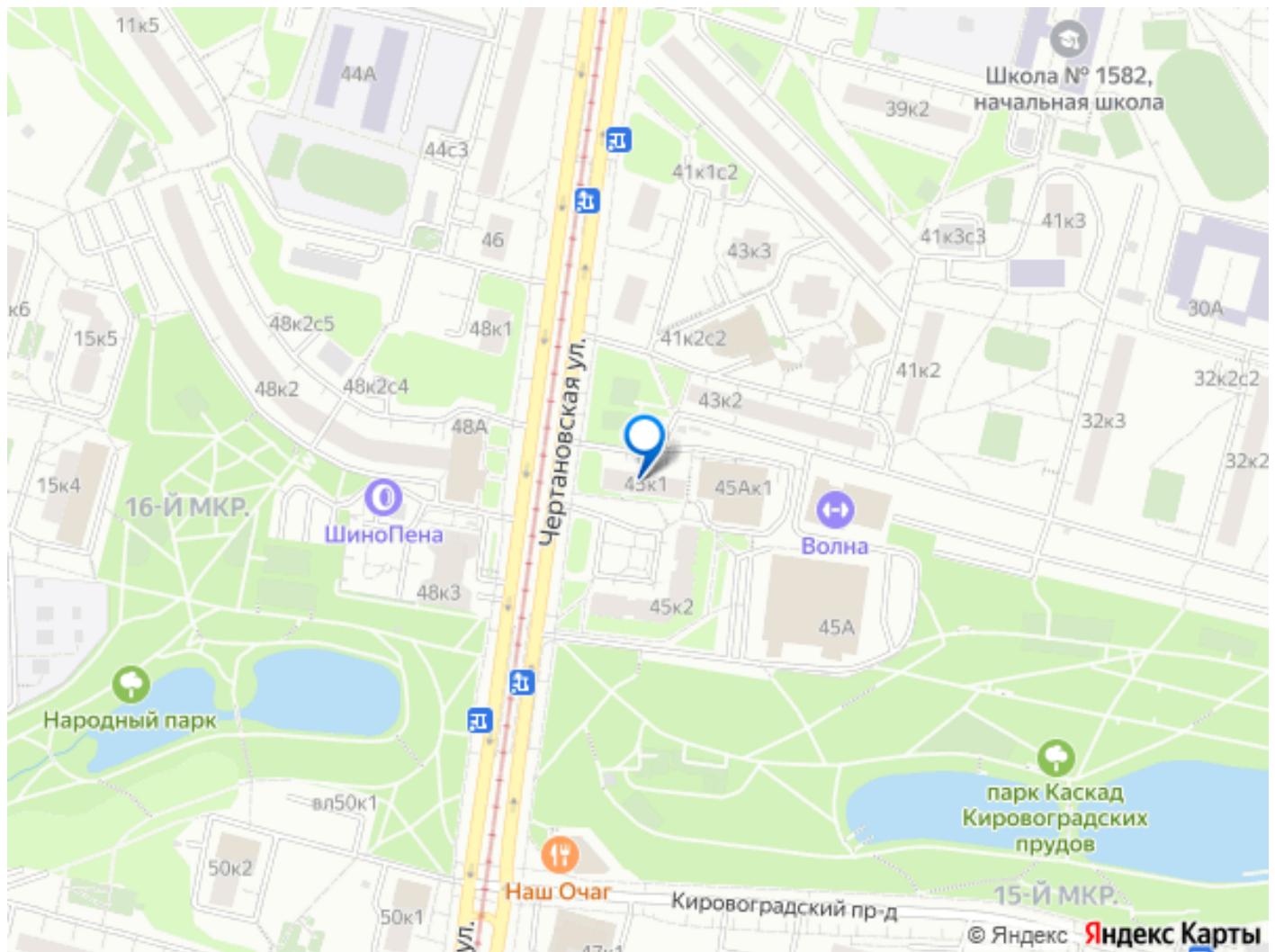
прямая. Стоимость аренды 340.000 руб/мес.

Арендные каникулы: есть Минимальный срок

аренды: 60 мес. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России