

Создано: 30.12.2025 в 00:05

Обновлено: 31.12.2025 в 05:26

<https://move.ru/objects/9287758877>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

**Москва, бульвар Маршала Рокоссовского,
16**

255 000 ₽

Москва, бульвар Маршала Рокоссовского, 16

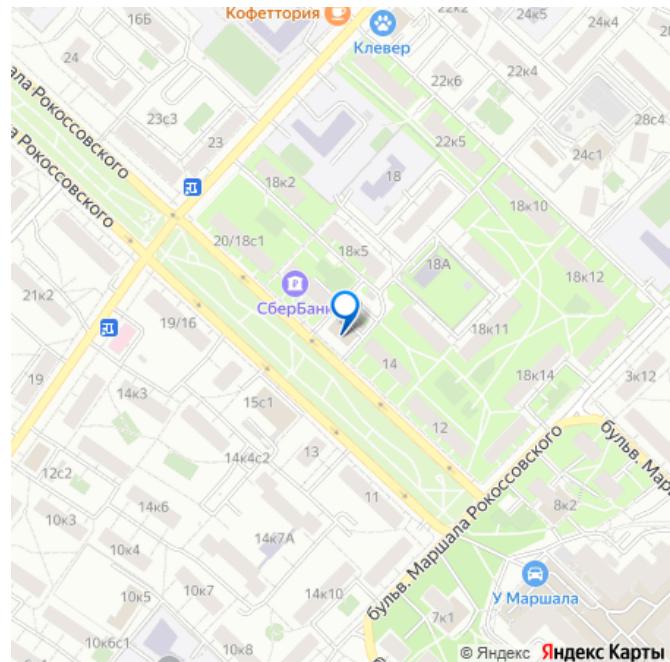
Округ

[ВАО, район Богородское](#)



Улица

[бульвар Маршала Рокоссовского](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1007221 Предложение от Собственника!

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 170 м² в отдельно стоящем 2-этажном здании в 7 мин. пешком от станции метро «Бульвар Рокоссовского».

Первая линия, густонаселённый жилой массив (9 166 квартир в радиусе 500 метров), напротив помещения стихийная парковка и наземный пешеходный переход. Общий вход с улицы через 1-й этаж и отдельный вход со двора, преимущественно открытая планировка, также есть кабинет с окном,

выполнен свежий ремонт, эл. мощность 35 кВт, высота потолков 2.5 м, есть зона разгрузки на собственной огороженной территории со двора. Подойдёт под магазин, шоурум, салон красоты, компьютерный клуб, цветы, пункт выдачи заказов, офис-склад, интернет-магазин, доставку продуктов и другие виды деятельности. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 1007221



