

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

**Москва, б-р Маршала Рокоссовского, 16**

**204 000 ₽**

Москва, б-р Маршала Рокоссовского, 16

Улица

[бульвар Маршала Рокоссовского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №1007221 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 170 м2 м. Бульвар Рокоссовского в ВАО в административном здании. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 170 м2 в отдельно стоящем 2-этажном здании в 7 мин. пешком от станции метро «Бульвар Рокоссовского». Первая линия, густонаселённый жилой массив (9 166 квартир в радиусе 500 метров), напротив помещения стихийная парковка и наземный пешеходный переход. Общий вход с улицы через 1-й этаж и отдельный вход со двора, преимущественно открытая планировка, также есть кабинет с окном, выполнен

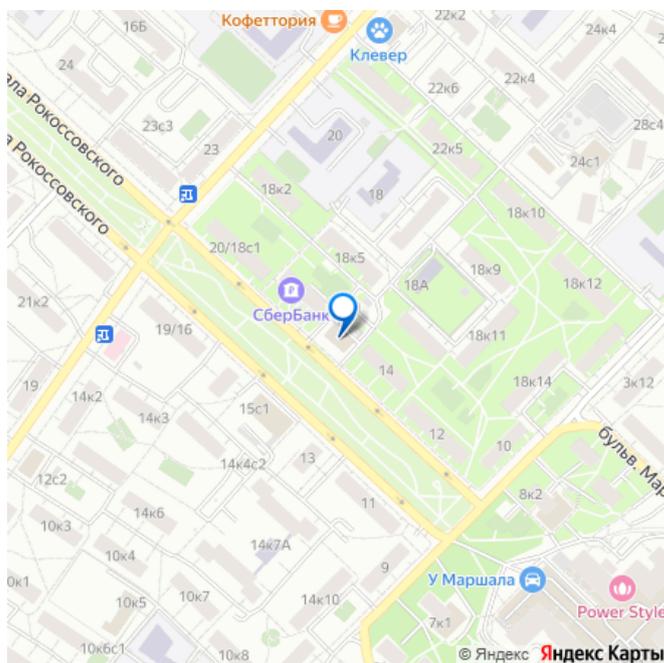
<https://move.ru/objects/9290774961>

**Сергей Федорович, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

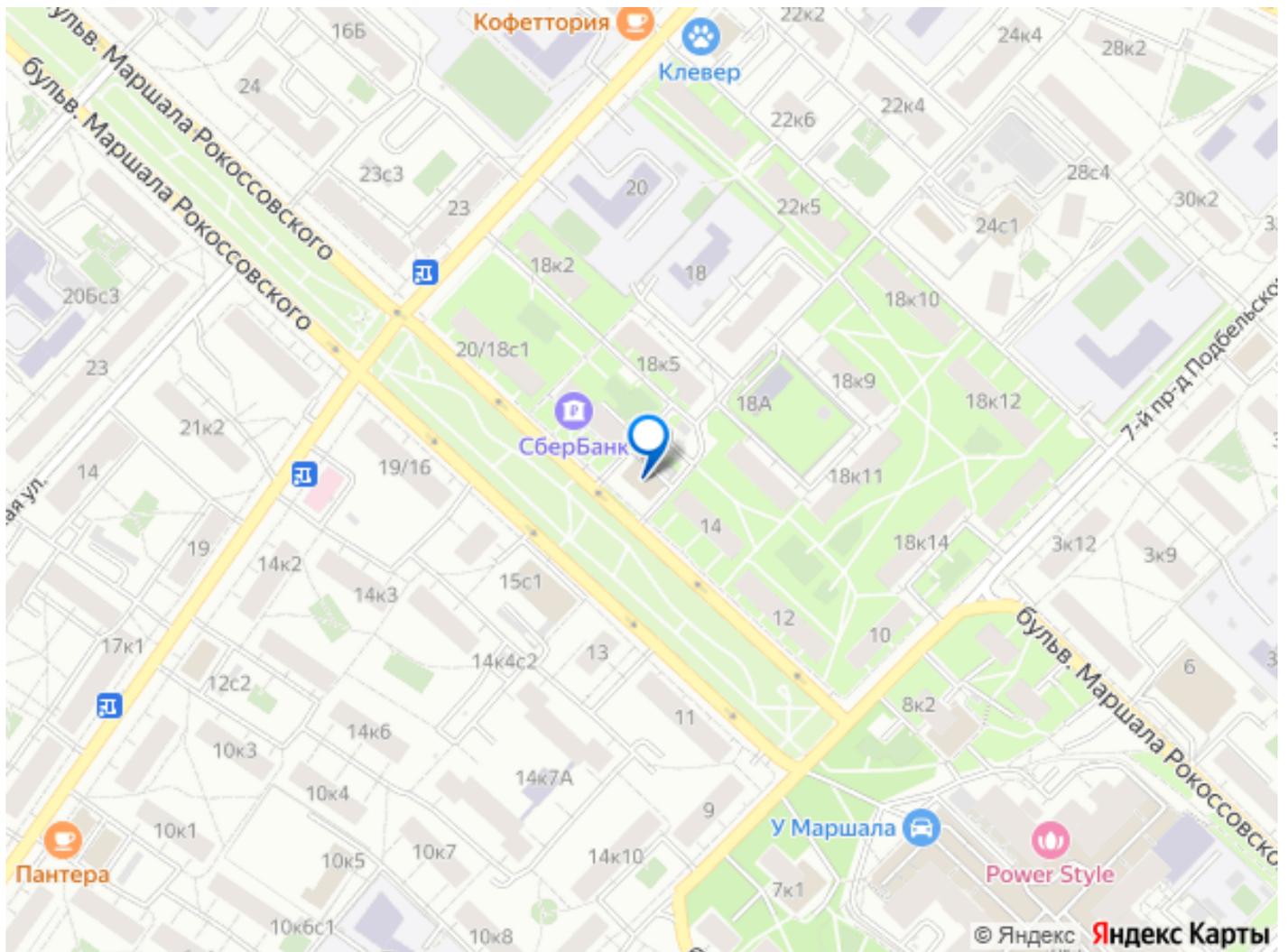
для заметок



свежий ремонт, эл. мощность 35 кВт, высота потолков 2.5 м, есть зона разгрузки на собственной огороженной территории со двора. Подойдет под магазин, шоурум, салон красоты, компьютерный клуб, цветы, пункт выдачи заказов, офис-склад, интернет-магазин, доставку продуктов и другие виды деятельности. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Парикмахерская, Салон красоты, Спра салон, Маникюр, Косметология, Шоурум  
Стоимость аренды: 14400 руб/м2/год (204000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ №1007221







Move.ru - вся недвижимость России