

Создано: 01.08.2025 в 14:15

Обновлено: 29.12.2025 в 14:37

<https://move.ru/objects/9283751168>

Анастасия Крылова, Парус

79191011445**Москва, Ленинградский проспект, 47С1****250 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

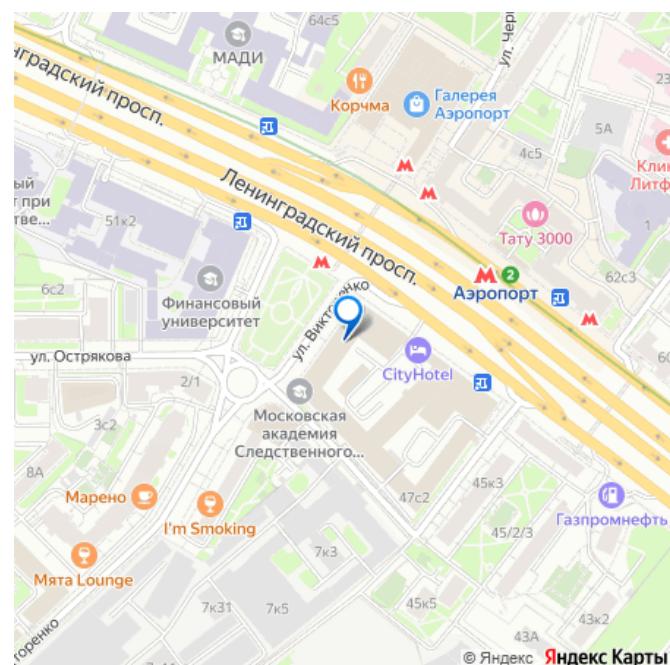
Общая площадь

171.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

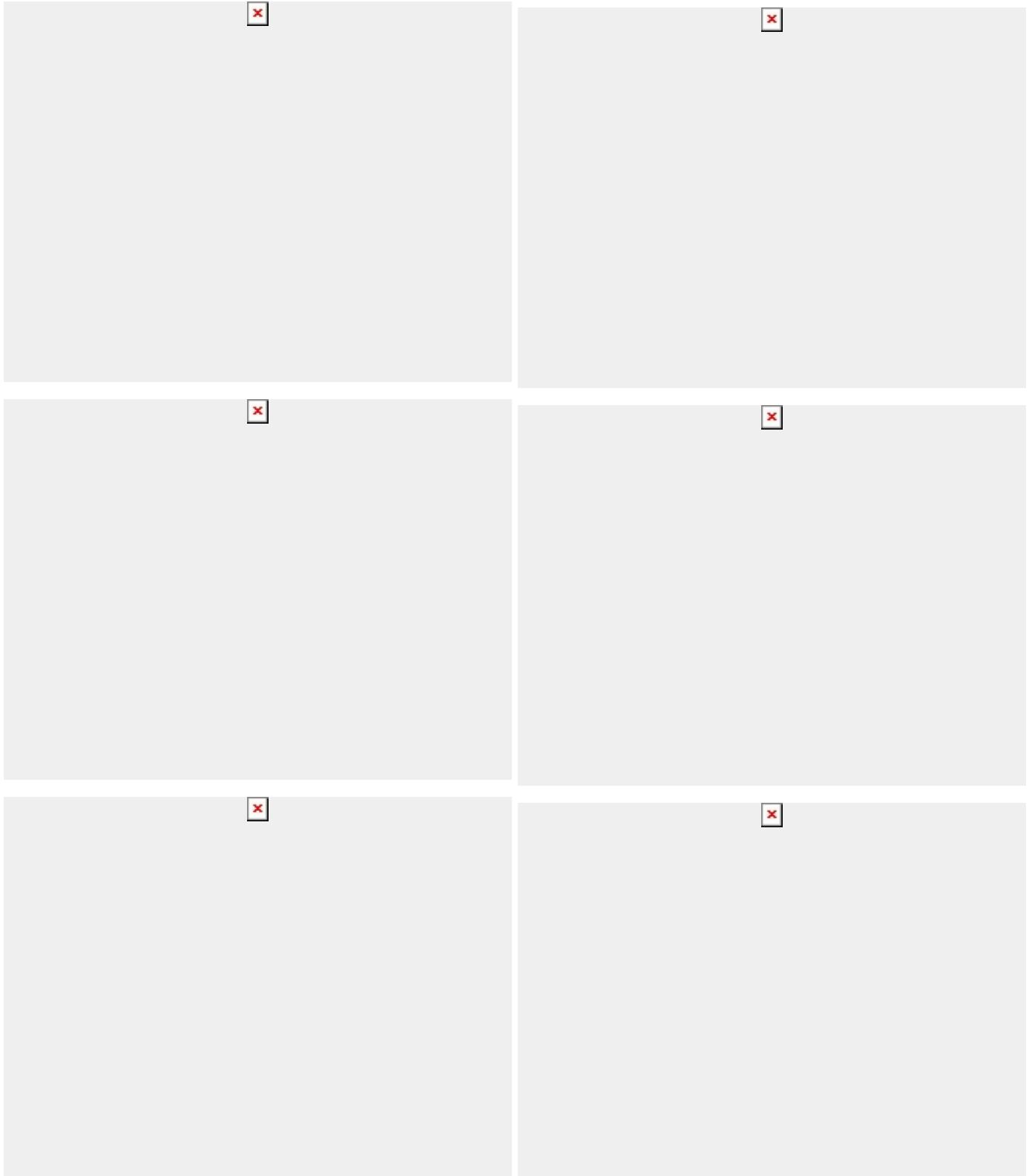
Сдаю

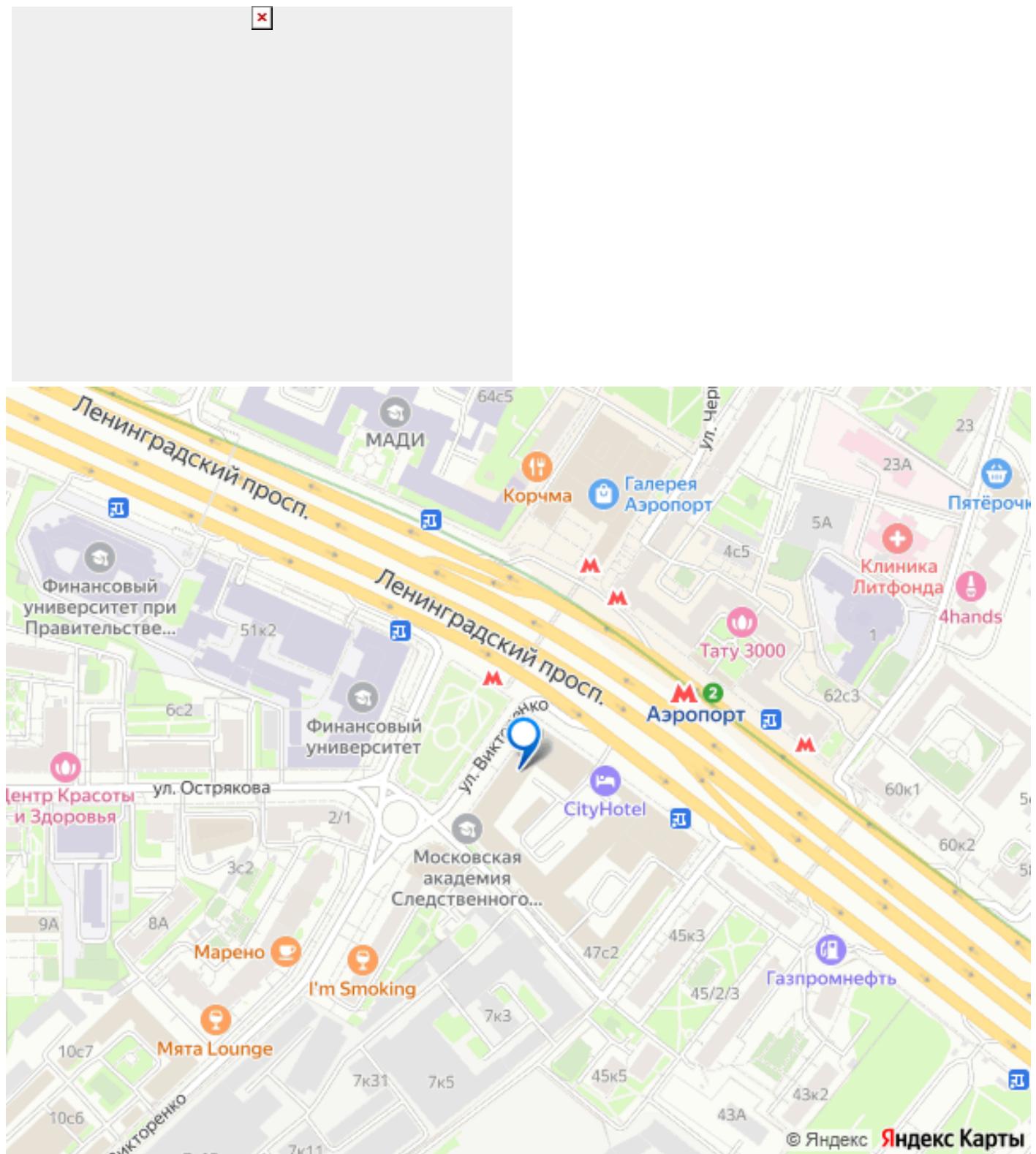
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Анастасия. Street-retail с отдельным входом в комплексе Air Space. Панорамное остекление, на первой линии Ленинградского проспекта. Стоимость указана без эксплуатации. Хорошо просматривается с Ленинградского проспекта. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Интернет, телефония. Отдельный вход. Помещение легко быстро сдать в аренду или использовать под собственный бизнес. Высокий пешеходный трафик: В радиусе 500 метров постоянно проживает: 7 950 человек + жильцы 86 студий комплекса Air Space;

Рядом расположен 8-ми этажный бизнес-центр, сотрудники которого обеспечивают высокий интерес к объектам ритейла. Рассматривается вариант продажи.





Move.ru - вся недвижимость России