

🕒 Создано: 01.11.2025 в 16:22

🔄 Обновлено: 05.12.2025 в 17:59

Москва, Славянская площадь, 2

1 199 999 ₺

Москва, Славянская площадь, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

171.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

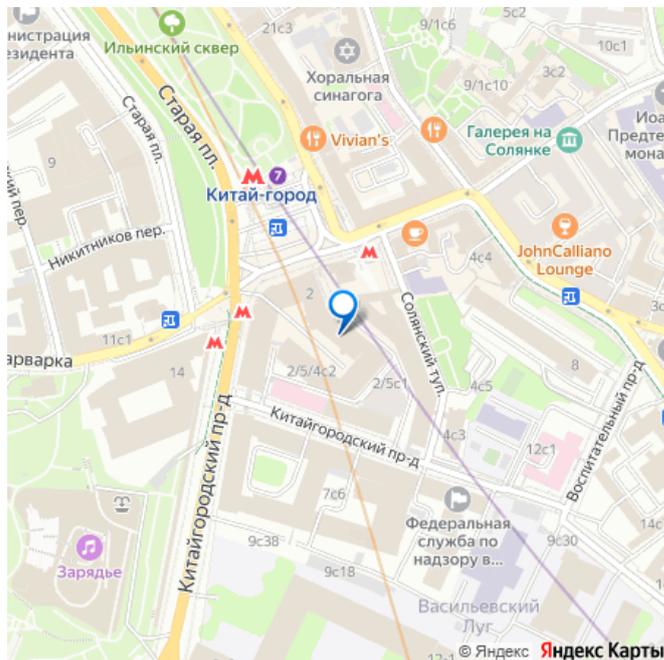
Описание

Лот: 37878. Клубный дом «Lumin House» расположен в историческом центре Москвы, на Славянской площади в 250 м от парка «Зарядье», вблизи с метро Китай городом, рядом с улицами Варваркой, Солянкой и Москворецкой набережной. Сдан в эксплуатацию - IV квартал 2022 года Также рядом есть станции метро «Лубянка», «Площадь Революции», «Чистые пруды». Высокая транспортная и пешеходная доступность обеспечивается удобным въездом на Садовое кольцо. В 5 минутах от клубного дома находится Московский Кремль, ТЦ «ГУМ», «ЦУМ», Центральный Детский Магазин, Охотный ряд,

<https://move.ru/objects/9286263276>

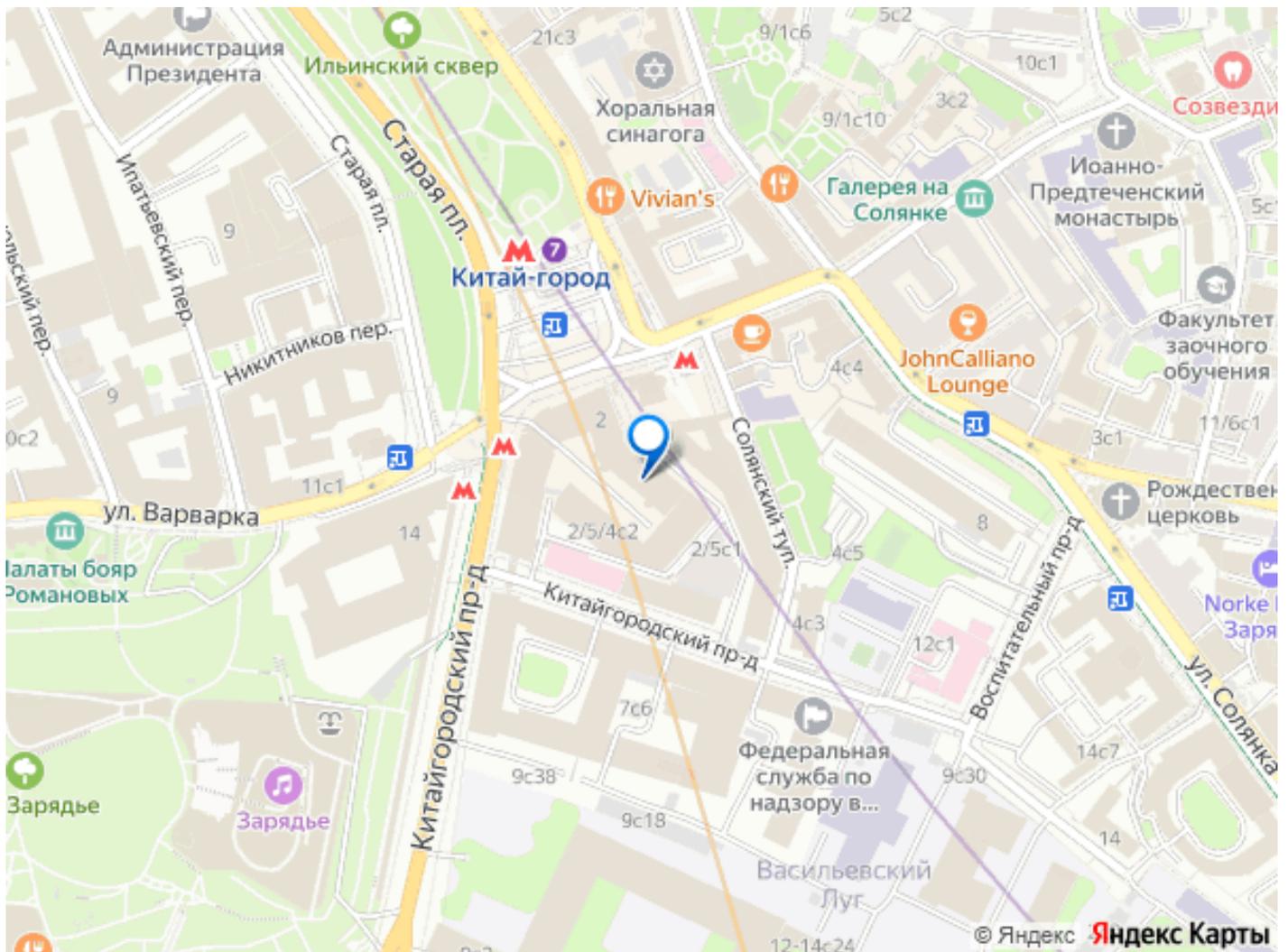
Street Retail, NF GROUP - Commercial
79863238737

для заметок



Александровский сад. Индексация: 8%, с
второго года аренды Дополнительные
расходы: согласно тарифам УК и
коммунальных служб Обеспечительный
платеж: 2 месяца арендной платы Срок
аренды: от 3 лет с преимущественным
правом аренды Арендные каникулы: по
договорённости





Move.ru - вся недвижимость России