

Создано: 21.07.2025 в 16:24

Обновлено: 06.12.2025 в 19:18

<https://move.ru/objects/9283264809>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, Ломоносовский проспект, 23

1 199 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 23

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

171 м²

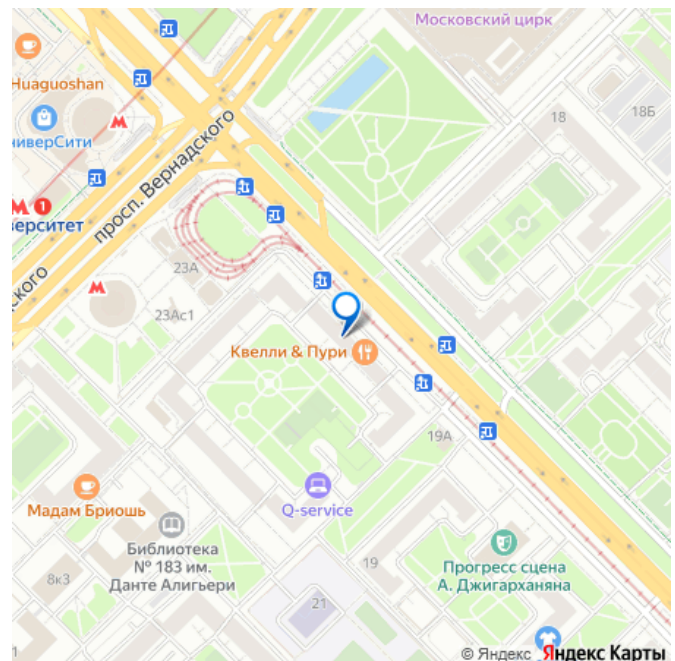
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Предлагается в аренду помещение площадью

171 м² в пешей доступности от метро

Университет. Первая линия домов, высокий трафик. Идеально под ваш бизнес!

Помещение на 1-м этаже жилого дома, с

двумя отдельными входами с улицы и

большими витринами. Открытая планировка

позволит максимально эффективно

использовать пространство. Высокий

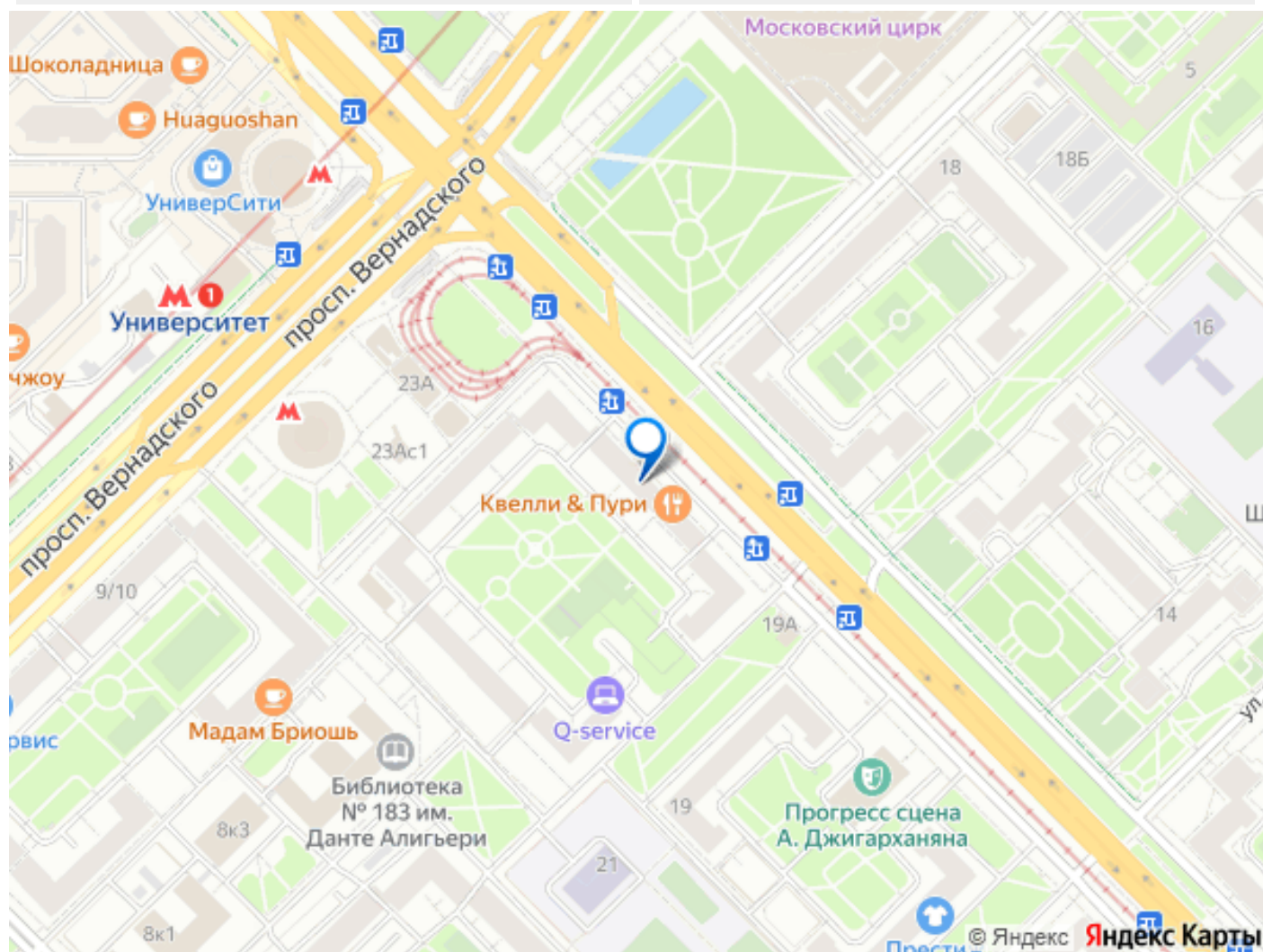
пешеходный и автомобильный трафик

гарантирует постоянный поток клиентов.

Отделка за выездом арендатора.

Электричество: 40 кВт. Высота потолков 3.15 м. Налогообложение: УСН. Идеально подойдет для: магазина, салона красоты, кофейни. Не упустите возможность арендовать помещение с отличным расположением и характеристиками. Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро. Ближайшие станции метро: Университет. Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение, Магазин, Салон красоты, Кофейня, Косметика, Товары для дома ID - 556002





Move.ru - вся недвижимость России