

Создано: 19.01.2026 в 09:51

Обновлено: 19.01.2026 в 10:12

Москва, Ломоносовский проспект, 23

1 190 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 23

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

171 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА. Сдается помещение свободного назначения 171 м². Первый этаж жилого дома. 4 минуты пешком от метро Университет. 1-я линия домов. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Район с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Рядом находятся: ЖК «Dominion», театр «Прогресс Сцена Армена Джигарханяна», Большой Московский Государственный цирк, «МГУ имени М.В. Ломоносова». О помещении: два отдельных входа с улицы; витринные окна; высота потолков 3,15 м; выделенная электрическая

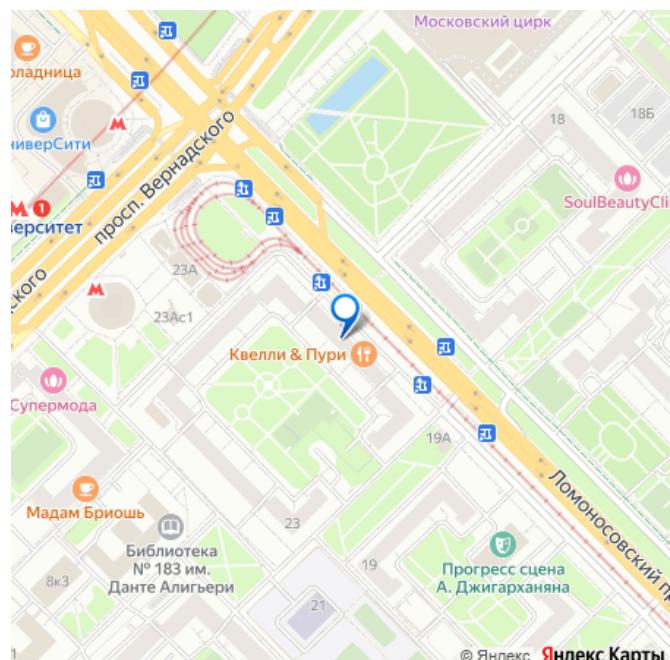
<https://move.ru/objects/9288113323>

Елена Фильченкова, Елена

Фильченкова

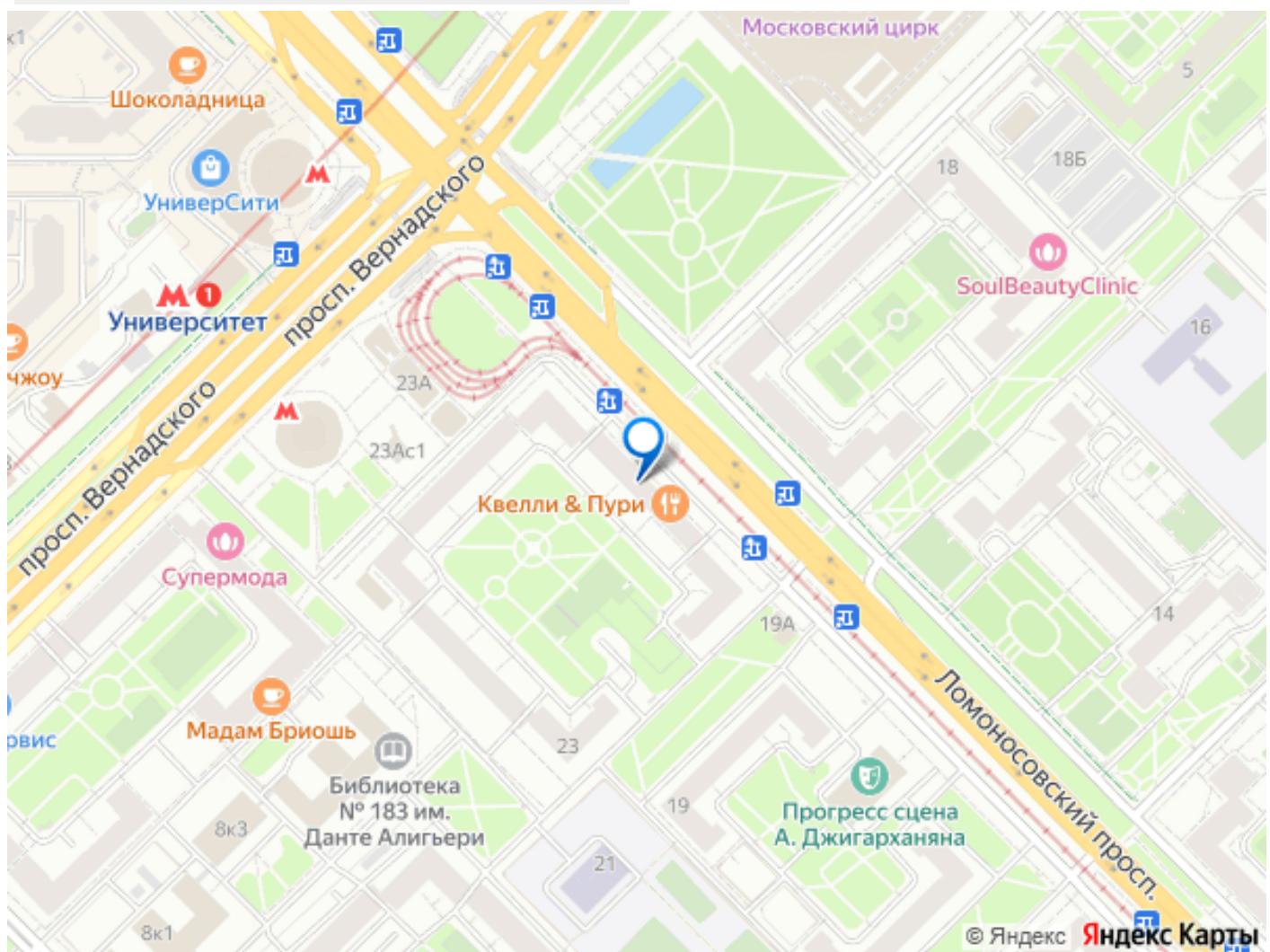
79341068654

для заметок



мощность 40 кВт; центральные коммуникации; открытая планировка + 2 санузла; бесплатная парковка. Помещение подойдет под разные виды деятельности: магазин, spa-салон, офис, кафе и т.д. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, по факту потребления. УСН. Елена





Move.ru - вся недвижимость России