

Создано: 31.03.2026 в 12:49

Обновлено: 08.04.2026 в 04:10

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Стремянный переулок, 38

342 200 ₽

Москва, Стремянный переулок, 38

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Стремянный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.1 м²

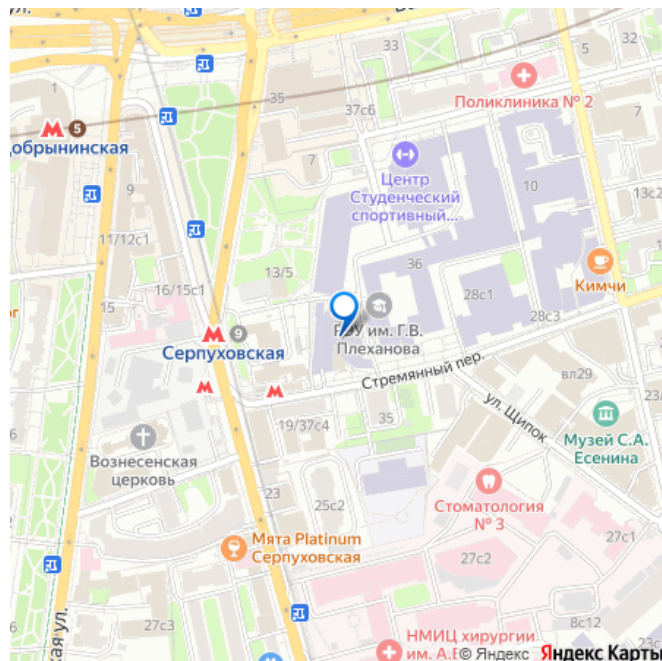
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



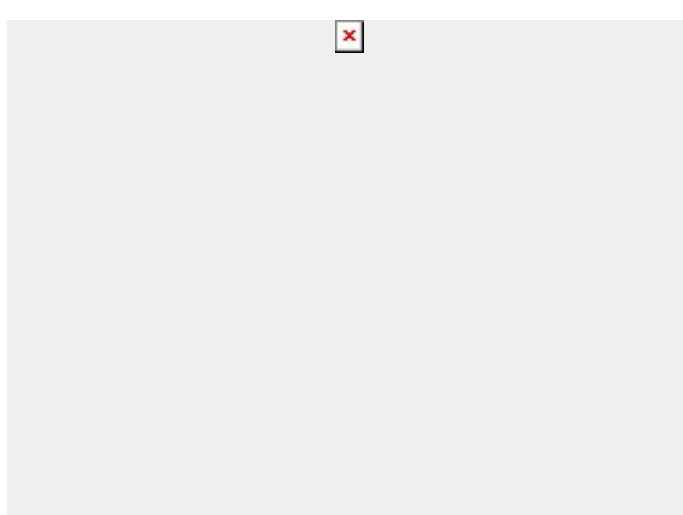
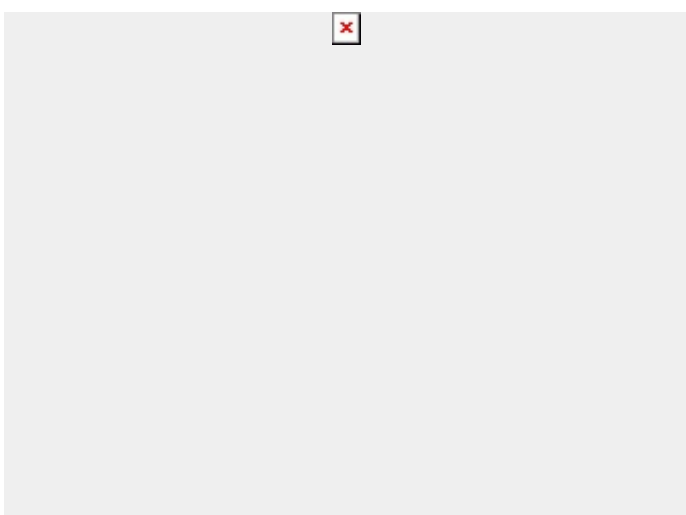
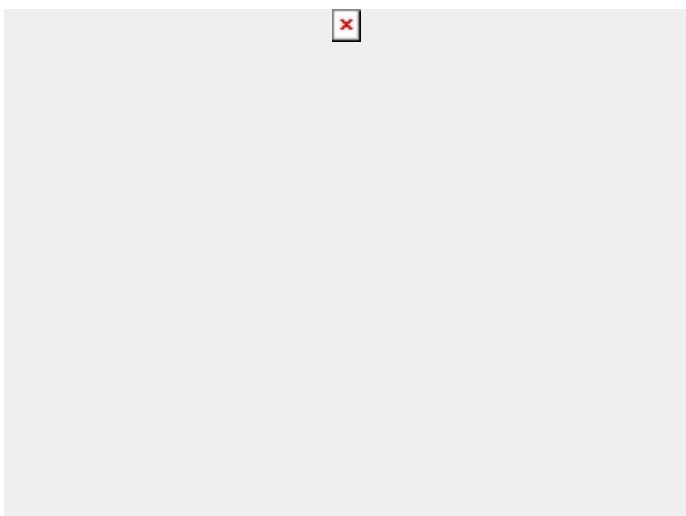
Описание

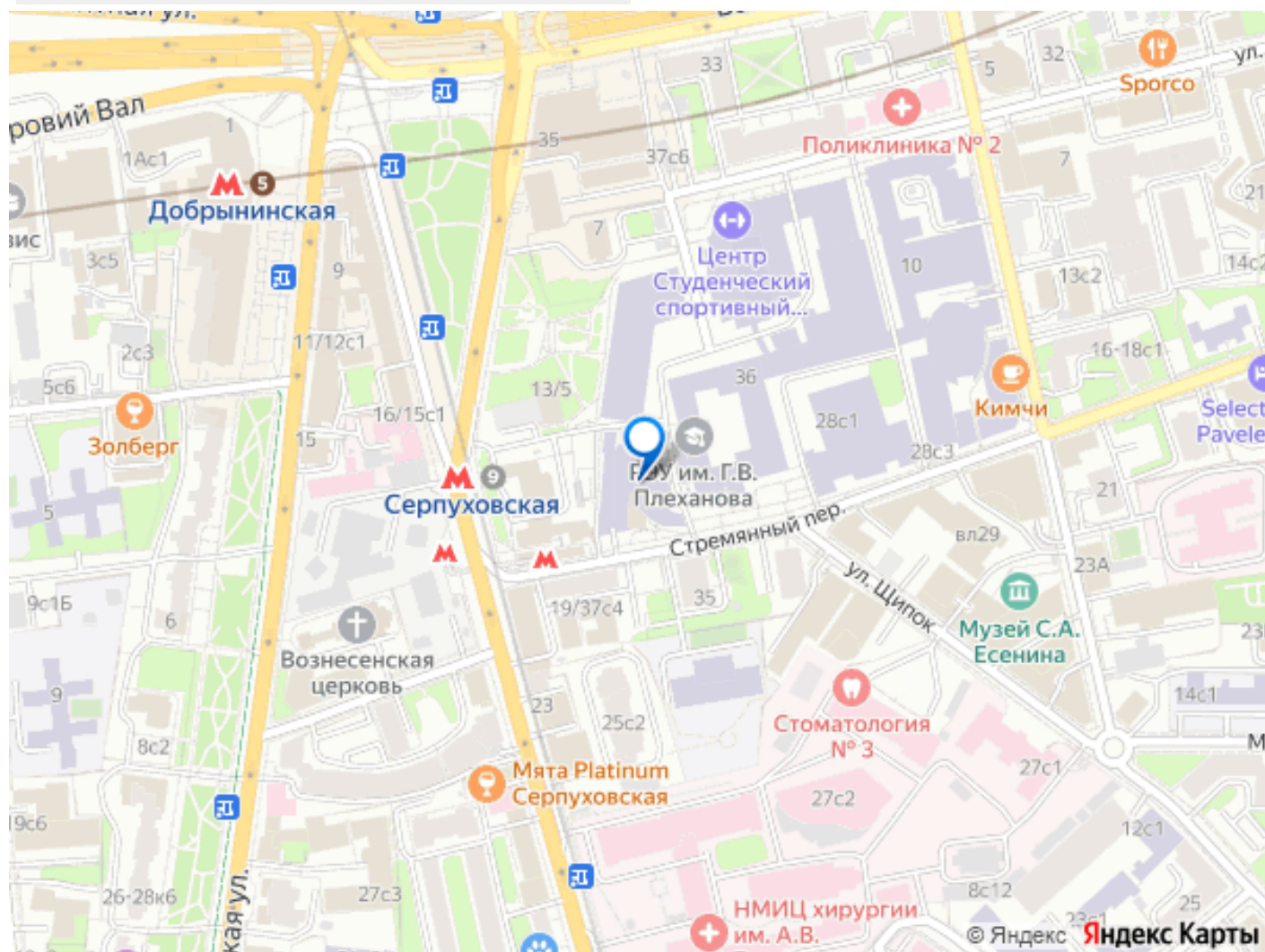
Лот 160565. Аренда помещения свободного назначения по адресу: Стремянный переулок, дом 38 Площадь предлагается в новом популярном Фуд холле «Ракета». Первая линия. Сверхинтенсивный целевой пешеходный трафик, около 65 000 человек ежедневно. Фуд холл расположен в непосредственной близости (1 минута) с выходом из метро «Сerpуховская» и к университету им. Плеханова. Панорамное остекление, площадь отлично просматривается с улицы. Предусмотрено место под размещение вывески. Технические

характеристики: Площадь в аренду - 17.11 кв.м (часть помещения 7 на планировке) Эл. мощность общая - 15 кВт (в текущий момент происходит перемонтаж

электрооборудования с целью повышения мощности). Вытяжка под общепит.

Коммерческие условия: Стоимость аренды - 342 200 рублей в месяц Стоимость за кв.м. - 20 000 рублей Коммунальные услуги по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России