

Создано: 17.02.2026 в 18:05

Обновлено: 18.02.2026 в 04:07

Москва, Павелецкая площадь, 2С1

**2 160 000 ₺**

Москва, Павелецкая площадь, 2С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

<https://move.ru/objects/9290217928>

**Ashtons International Realty, Ashtons  
International Realty  
79154976259**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

172 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

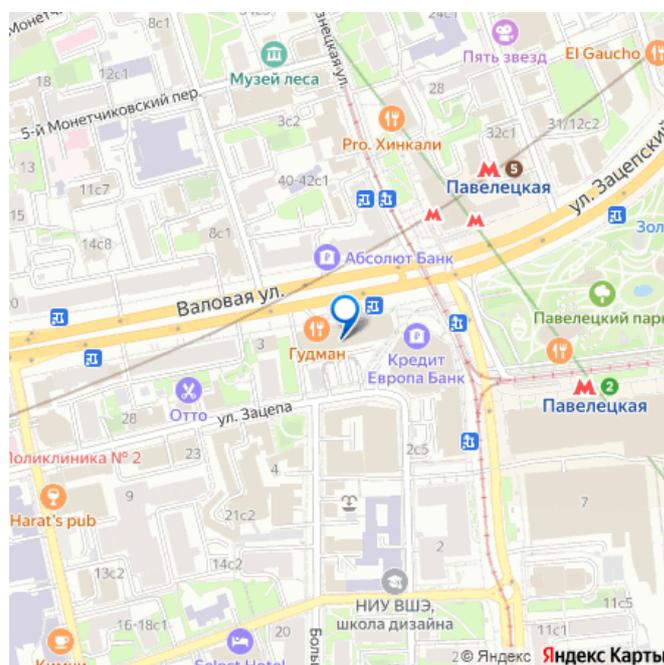
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!  
БОНУС БРОКЕРАМ!** Предлагается в аренду  
помещение свободного назначения бизнес-  
центре Павелецкая Плаза (I), корпус А.  
Двухуровневое помещение общей площадью  
172 кв.м. (1 этаж + антресоль). Помещение с  
кухней и своими санузлами. Отдельный вход  
с улицы. Приточно-вытяжная вентиляция и  
кондиционирование. Пожарная сигнализация  
и система пожаротушения. Высота потолков  
2,8 м. Панорамное остекление. Возможно  
размещение рекламы на фасаде здания.  
Подземный паркинг на 500 автомобилей.  
Высокие автомобильный и пешеходный  
трафик клиентов. Удобная транспортная



доступность до Бульварного кольца и ТТК. В пешей доступности ст.м. Павелецкая, Серпуховская и Добрынинская. Развитая инфраструктура: на первом этаже расположен ресторан, а в соседнем здании кофейня. В БЦ работает косметический магазин, есть два отделения банков. В шаговой доступности копировальный центр, супермаркет, центр юридических услуг. Эксплуатационные услуги и налог включены в стоимость аренды.





