

Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, Павелецкая пл, 2с1

2 159 990 ₺

Москва, Павелецкая пл, 2с1

Улица

[Павелецкая набережная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

172 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №843646 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 172 м2 м.

Павелецкая в ЦАО в бизнес-центре класса А.

Предлагается в долгосрочную аренду

помещение свободного назначения

площадью 172 м2 в бизнес-центре

«Павелецкая Плаза». Первая линия. 1 минута

от станции метро Павелецкая. Открытая

планировка, отдельный вход с фасада.

Высота потолка 2.8 метра. Витринное

остекление. Выделенная мощность 39 кВт.

Приточно-вытяжная вентиляция. Состояние

помещения за выездом арендатора. Место

для размещения рекламной вывески и летней

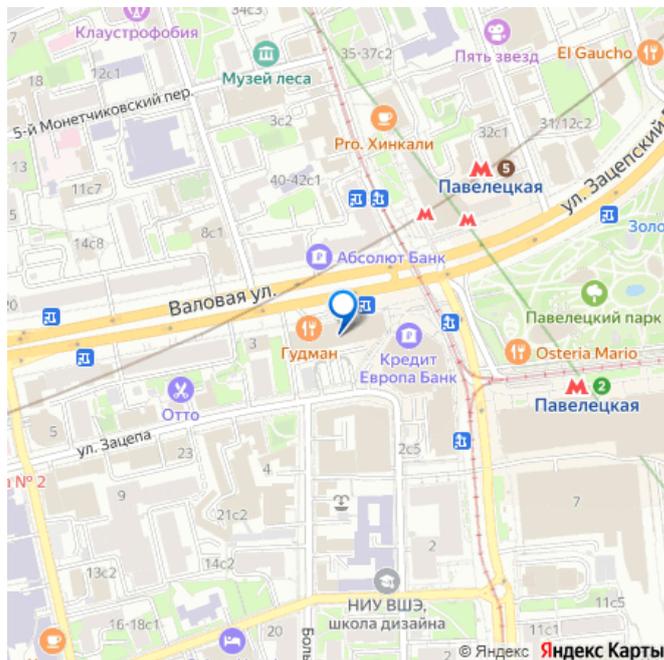
веранды. Помещение свободно, ранее

<https://move.ru/objects/9290816943>

Валентин, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



располагался банк. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, напротив расположен Павелецкий вокзал, рядом остановка общественного транспорта.

Идеально подойдет под: банк, клиентский офис, магазин, торговлю, шоурум.

Помещение можно использовать под:

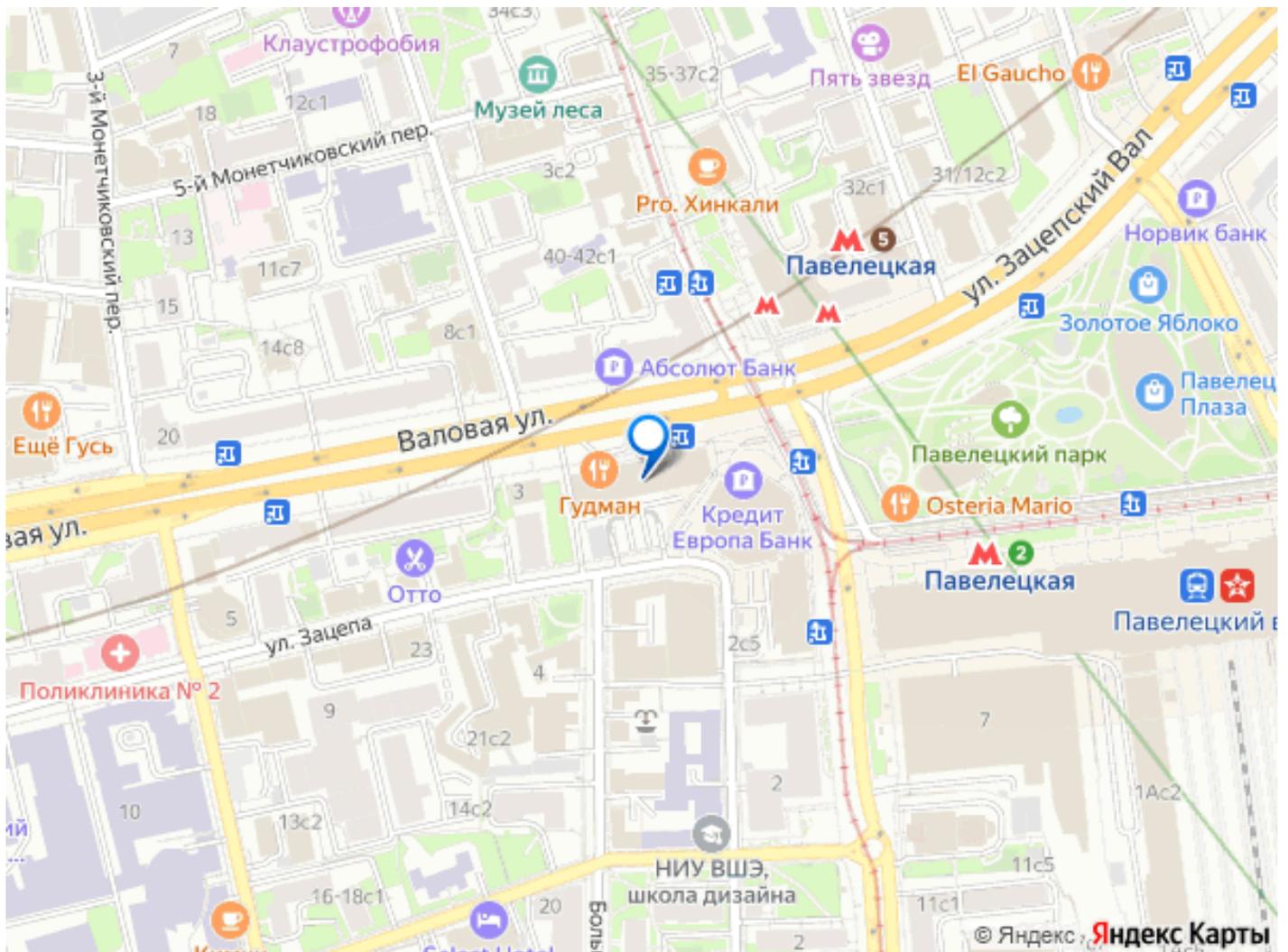
Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Банк, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Шоурум

Стоимость аренды: 150697 руб/м2/год (2159991 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №843646







Move.ru - вся недвижимость России