

Создано: 03.03.2026 в 13:50

Обновлено: 03.03.2026 в 13:50

Москва, пр-т Маршала Жукова, 9

**316 951 ₺**

Москва, пр-т Маршала Жукова, 9

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

173.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АО «Почта России» предоставляет в аренду без посредников нежилое помещение площадью 173,6 кв.м, расположенное на 1 этаже по адресу: 123308, Москва г, Маршала Жукова пр-кт, дом № 9, помещение 2/1. Год постройки - 1985. Материал стен из прочих материалов. Планировка смешанная. Высота потолков - 3,5 м. Основное назначение - офисное помещение. Вход в помещение отдельный с улицы. Доступ в помещение - свободный. Общее состояние помещения - требуется текущий ремонт. В помещении имеются: окна, с/у, канализация/водоотведение, центральное отопление, выделенная электрическая

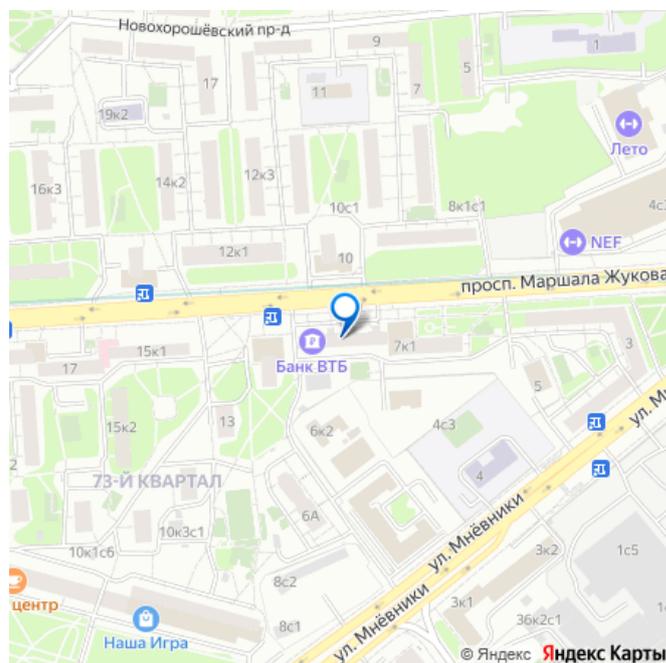
<https://move.ru/objects/9290755521>

**Шварев Игорь Валентинович, АО**

**«Почта России»**

**89251234567**

для заметок



мощность - 2 кВт, отдельный счетчик на электричество, отдельный счетчик на воду. Парковка - стихийная. Заключение договора аренды осуществляется по результатам проведения открытого аукциона 02.04.2026 на право заключения договора аренды в электронной форме на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов». Номер объекта аренды на ЭТП - SBR012-2602180142. Срок договора аренды (в годах) - 5,0. Начальная стоимость договора составляет 3 803 412,11 руб. (с учетом НДС) и соответствует годовому размеру арендной платы. Срок приема заявок на аукцион до 30 марта 2026 г. Данное предложение не является публичной офертой.





