

Создано: 21.10.2025 в 10:47

Обновлено: 09.02.2026 в 07:24

<https://move.ru/objects/9285901913>

Мария Михайлова, Penny Lane Moscow

79801442032

Москва, улица Адмирала Макарова, 6С1

4 500 000 ₽

Москва, улица Адмирала Макарова, 6С1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1740 м²

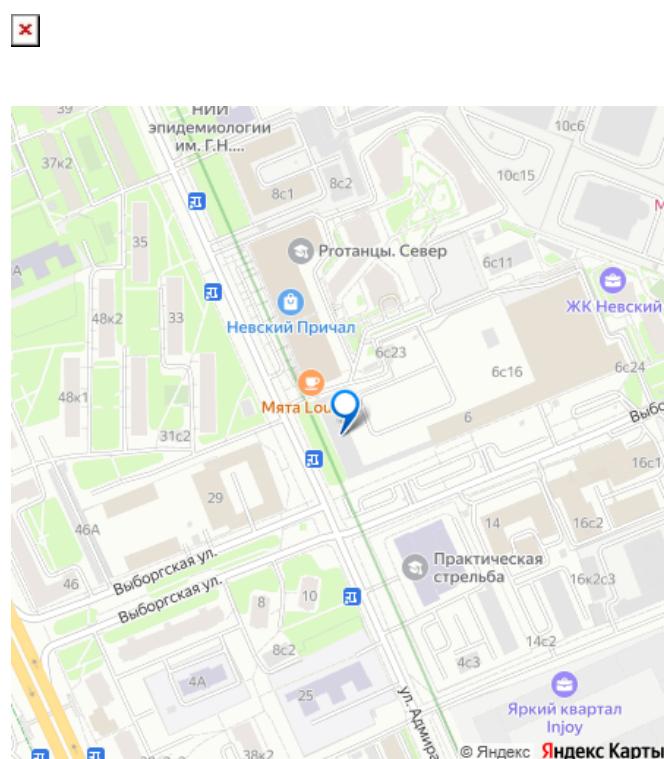
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

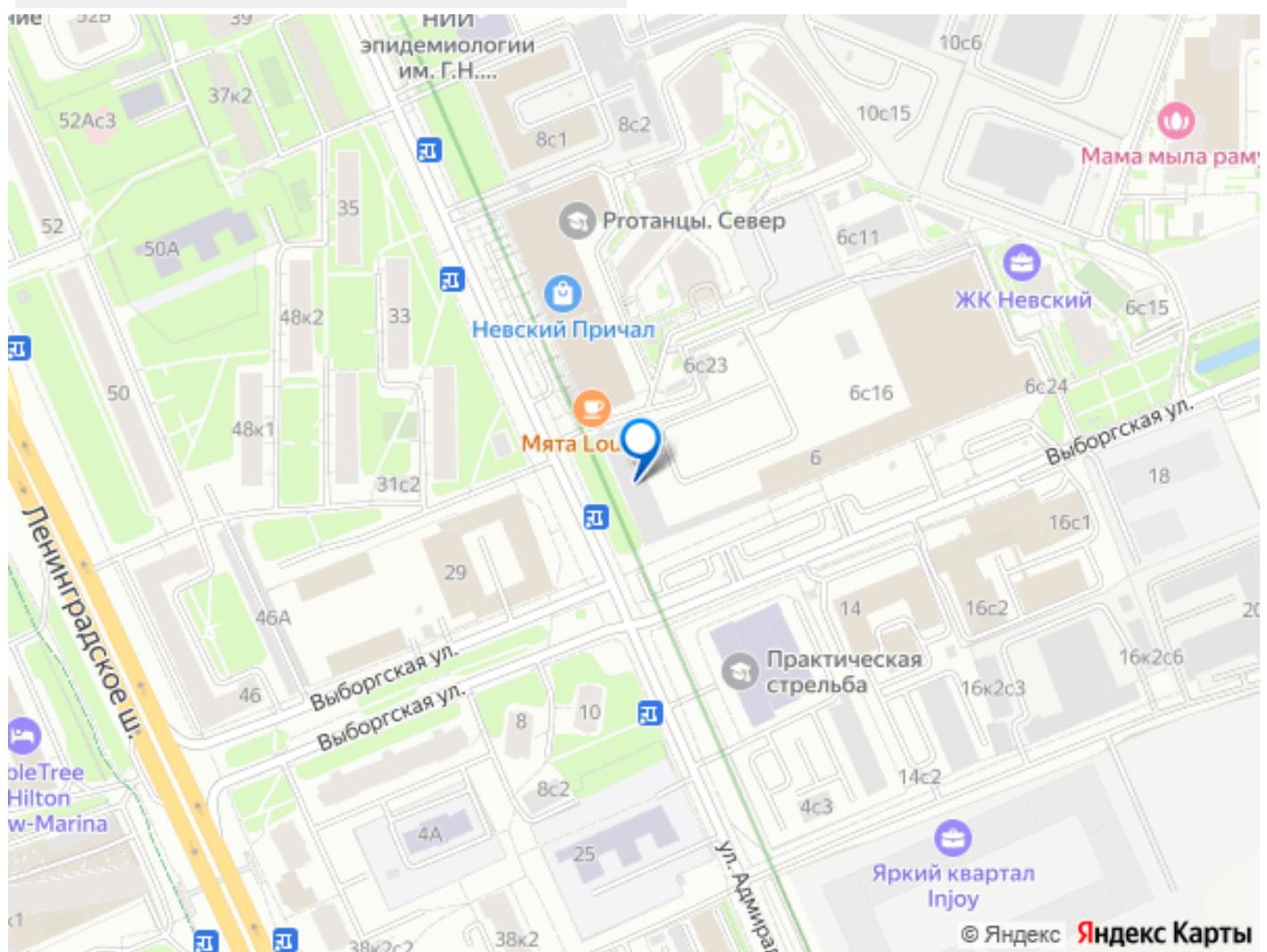


Описание

Арт. 88819725. Бывшее рыночное помещение площадью 1740 м² с высокими потолками (15м) открывает безграничные возможности для вашего дела. Это идеальная площадка для создания фитнес-центра премиум-класса, логистического хаба, автосервиса, автомойки, производственного цеха, падл центра или шоу-рума. Пространство представляет собой чистый холст — здесь нет ограничений для реализации самых смелых проектов. Собственник готов предоставить арендные каникулы для запуска вашего бизнеса (тк требуется

ремонт), что делает этот объект исключительно выгодным предложением на рынке. Ставка аренды — 3000 руб./м² позволяет получить одно из самых перспективных помещений в городе с быстрой окупаемостью. Также рядом есть открытая парковка 1800м² (входит в стоимость) МАП 5 000 000 руб. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России