

Создано: 21.10.2025 в 10:47

Обновлено: 27.03.2026 в 04:46

**Москва, улица Адмирала Макарова, 6С1**

**3 400 000 ₺**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6С1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1740 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

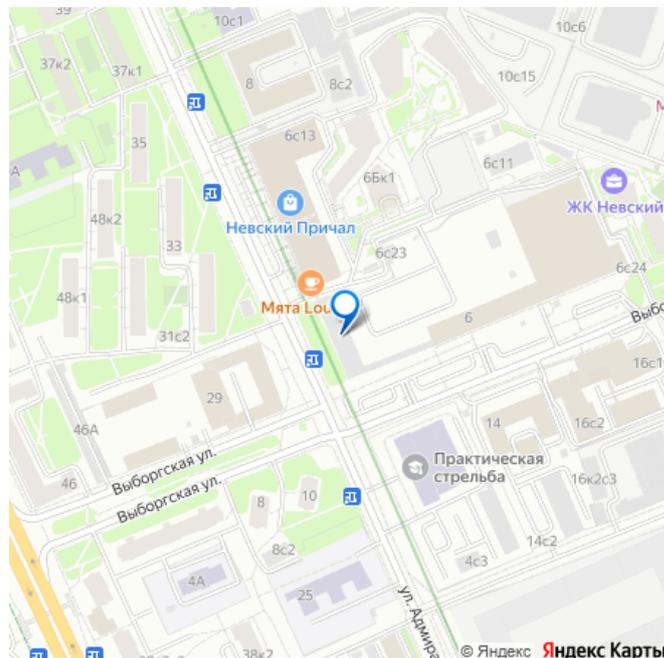
**Описание**

Арт. 88819725. Бывшее рыночное помещение площадью 1740 м<sup>2</sup> с высокими потолками (15м) открывает безграничные возможности для вашего дела. Это идеальная площадка для создания фитнес-центра премиум-класса, логистического хаба, автосервиса, автомойки, производственного цеха, пабл центра или шоу-рума. Пространство представляет собой чистый холст — здесь нет ограничений для реализации самых смелых проектов. Собственник готов предоставить арендные каникулы для запуска вашего бизнеса (тк требуется

<https://move.ru/objects/9285901913>

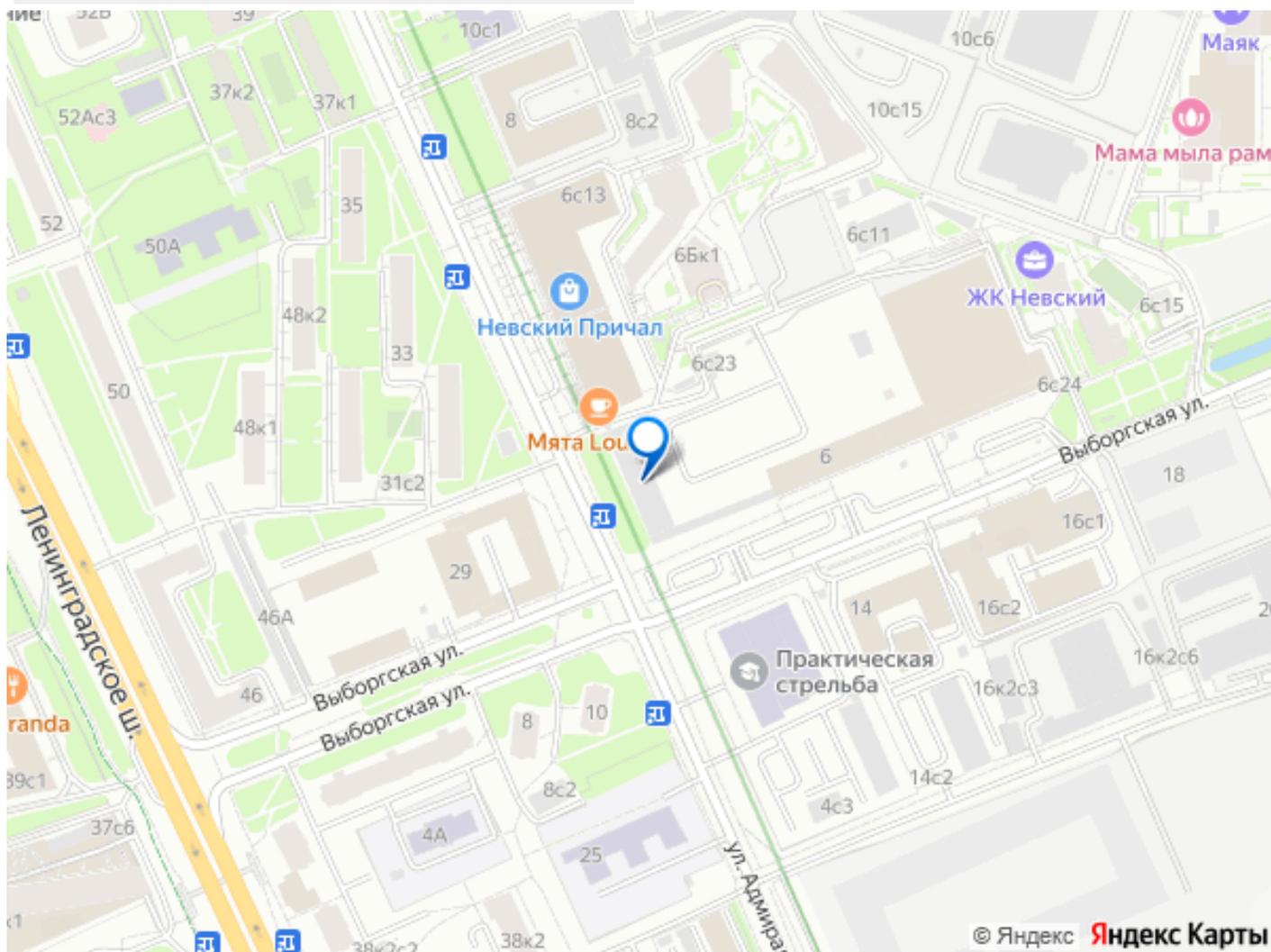
**Мария Михайлова, Penny Lane Moscow**  
**79801442032**

для заметок



ремонт), что делает этот объект исключительно выгодным предложением на рынке. Ставка аренды — 3000 руб./м<sup>2</sup> позволяет получить одно из самых перспективных помещений в городе с быстрой окупаемостью. Также рядом есть открытая парковка 1800м<sup>2</sup> (входит в стоимость) МАП 3 400 000 руб. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России