

Создано: 22.09.2025 в 18:30

Обновлено: 20.01.2026 в 12:51

Москва, улица Зорге, 9АС3

**1 160 957 ₽**

Москва, улица Зорге, 9АС3

Улица

[улица Зорге](#)

<https://move.ru/objects/9285150042>

**Алексей Ермаков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

174.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

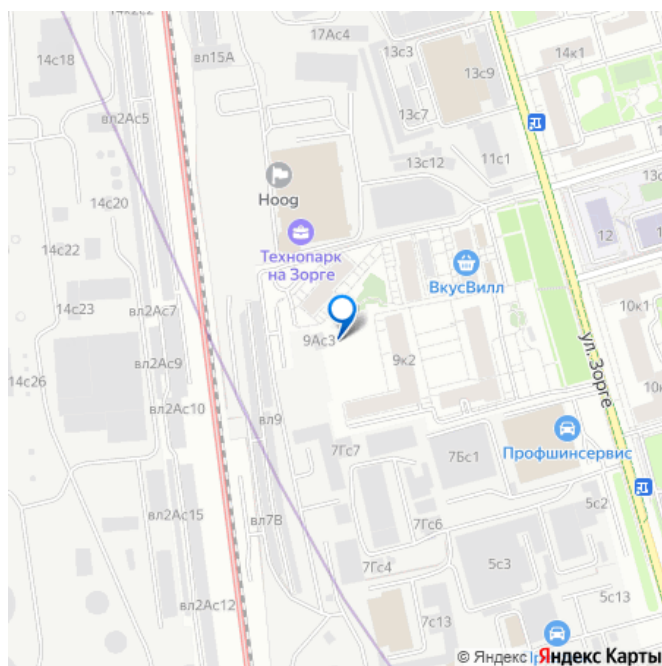
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

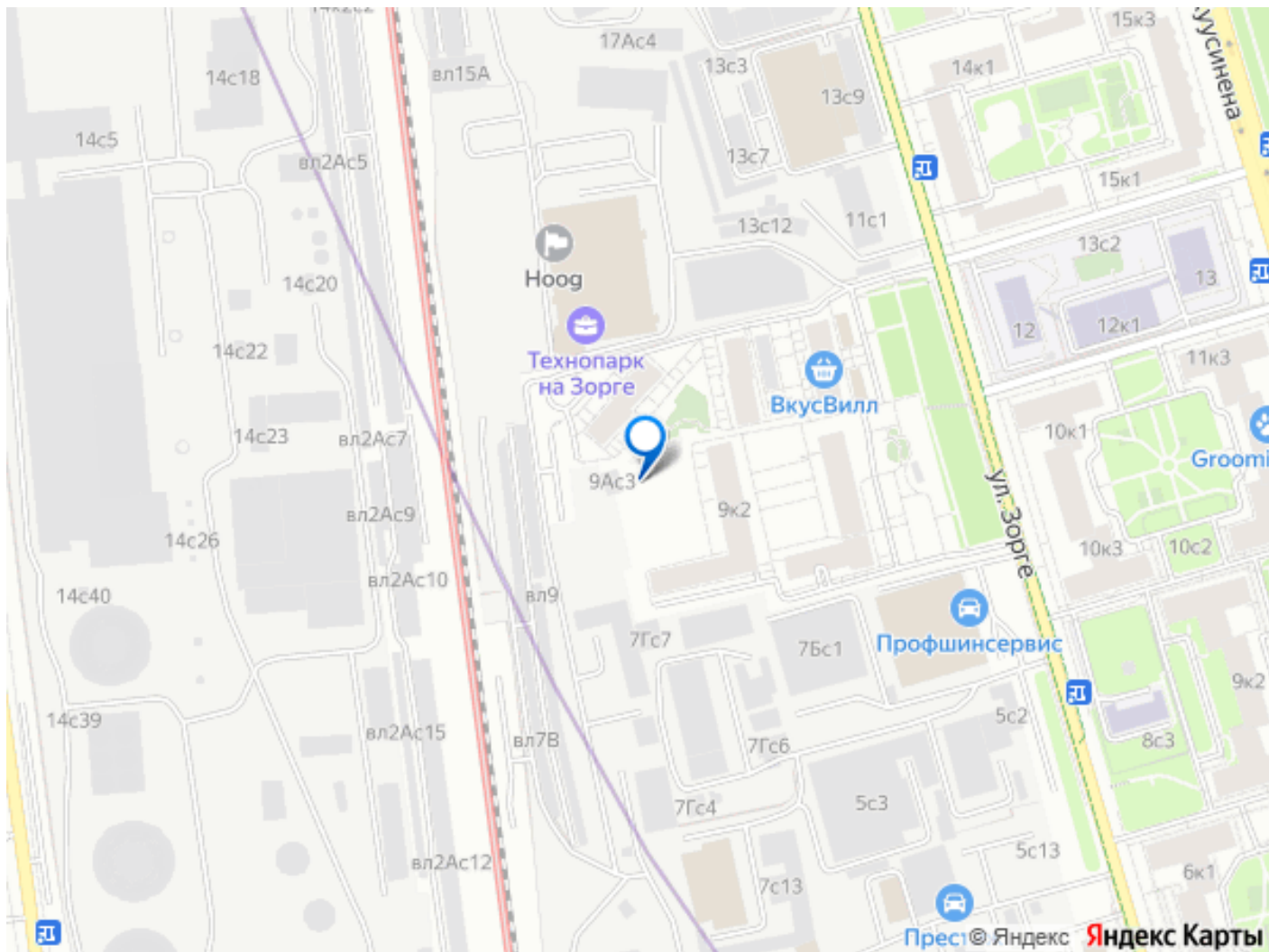
Лот 938914 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения 174.1 м2 на 1 этаже в здании в квартале апартаментов бизнес-класса «Зорге 9», в ЖК более 5000 апартаментов бизнес-класса в топовой локации рядом с Ходынским Полем. Вблизи будет построен крупный БЦ. Рядом с м.Полежаевская, м.Хорошевская, м.Зорге с высоким пассажиропотоком >75 000 чел/сутки. Удобные съезды на Хорошевское шоссе., ТТК, Ленинградский проспект. Угловое помещение. 2 Отдельных входа. Открытая планировка. от 35кВт. Внутри под отделку. Высокие потолки 4.5м. Витрины. Все центральные коммуникации. Помещение



оборудовано всей необходимой инженерией.  
Возможный профиль: ОФИС, Услуги, Сервис,  
Ремонт, Ломбард, Касса, Ателье, Фото, Туры,  
Страхование, Нотариус, Центр, Обучение,  
Школа, Курсы, Творчество, Тренинги,  
МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология,  
Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Спа,  
ТНП, Цветы, Одежда, Обувь, Интернет  
магазин, Пункт самовывоза, Выдачи,  
Доставка, Товары, Шоурум, Бутик,  
Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки,  
Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика,  
Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия,  
Текстиль, Ткани, Белье, Антикафе. В цену  
включено: НДС 22%. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович,  
доб. 217, ЛОТ 938914







Move.ru - вся недвижимость России