

St Michael, St Michael**79167300583****1 160 951 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

174.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

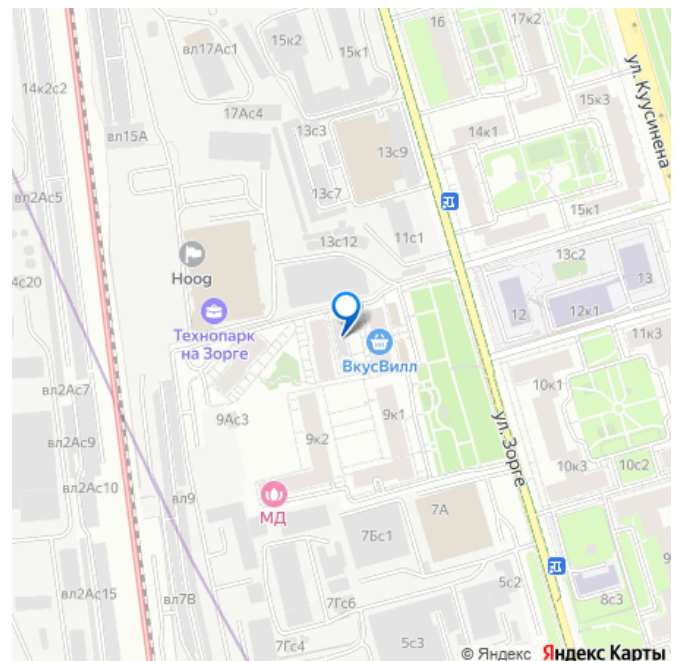
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Коммерческое помещение в квартале апартamentов премиум-класса «Зорге 9»
Премиальный комплекс включает более 5000 апартamentов премиум-класса и находится в топовой локации рядом с Ходынским Полем. Пешая доступность от 3 станций метро «Полежаевская», «Хорошевская», «Зорге» с высоким пассажиропотоком 75 000 чел/сутки. Удобные съезды на Хорошевское шоссе., ТТК и Ленинградский проспект. Дорога до станции метро «Полежаевская» и «Хорошевская» займет не более 5-7 минут. В пешей доступности расположены ряд топовых торговых объектов ТЦ «Авиапарк», ТЦ «Хорошо». Помещение находится на минус первом этаже уже заселенного корпуса Madison Отдельный вход в помещение осуществляется с улицы. Отличная возможность размещения вывески на фасаде здания Угловое витринное

для заметок



остекление Уникальная возможность
установки вашего логотипа/вывески
компании на рекламных стелах-указателях
при въезде со стороны ул. Зорге и
Хорошевского шоссе Преимущество выбора
помещения в комплексе апартаментов «Зорге
9» - Дизайнерский интерьер - Выполнен
качественный стильный ремонт, с
применением дорогих отделочных
материалов - Только натуральные
высококачественные отделочные материалы
- Многоуровневое освещение - Грамотное
зонирование офиса стеклянными витринами
на орен-спрсе и отдельные кабинеты -
Встроенная мебель (шкафы) Помещение
полностью оборудовано всей необходимой
инженерией: - Выполнена разводка
электрики и внутренней сети - Приточно-
вытяжная вентиляция - Система
кондиционирования - Система отопления -
Системы видеоконтроля на территории всего
комплекса апартаментов - Круглосуточная
охрана В распоряжении резидентов и
клиентов двухуровневый подземный паркинг
и гостевые парковки. На территории
комплекса апартаментов «Зорге 9»
расположен парк имени Рихарда Зорге, с
круглогодичным озеленением и
комфортными зонами для прогулок, спорта и
отдыха. В шаговой доступности от комплекса
расположен парк Березовая роща. На
территории комплекса уже успешно
работают продуктовые супермаркеты,
пекарни, сетевые рестораны и кафе, салоны
красоты и медицинский центр, пункты
выдачи маркетплейсов, сервисы по доставке
и многие другие. Большая часть
коммерческих помещений уже успешно
реализована. Просмотр помещения возможен
в любое удобное для вас время. Без комиссий
и переплат.



