

Создано: 04.12.2025 в 18:33

Обновлено: 08.02.2026 в 19:01

<https://move.ru/objects/9287173952>

**КРОСТ, КРОСТ**

**79863041686**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 6С13**

**725 833 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6С13

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

174.2 м<sup>2</sup>

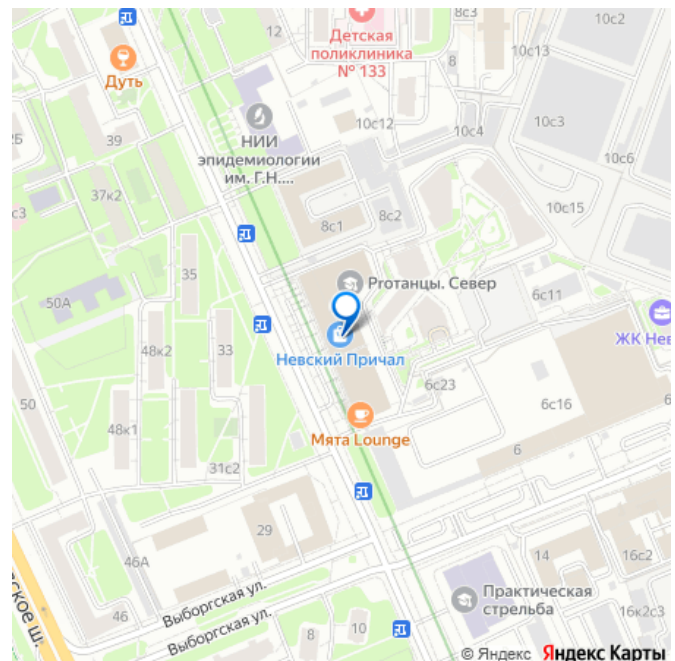
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

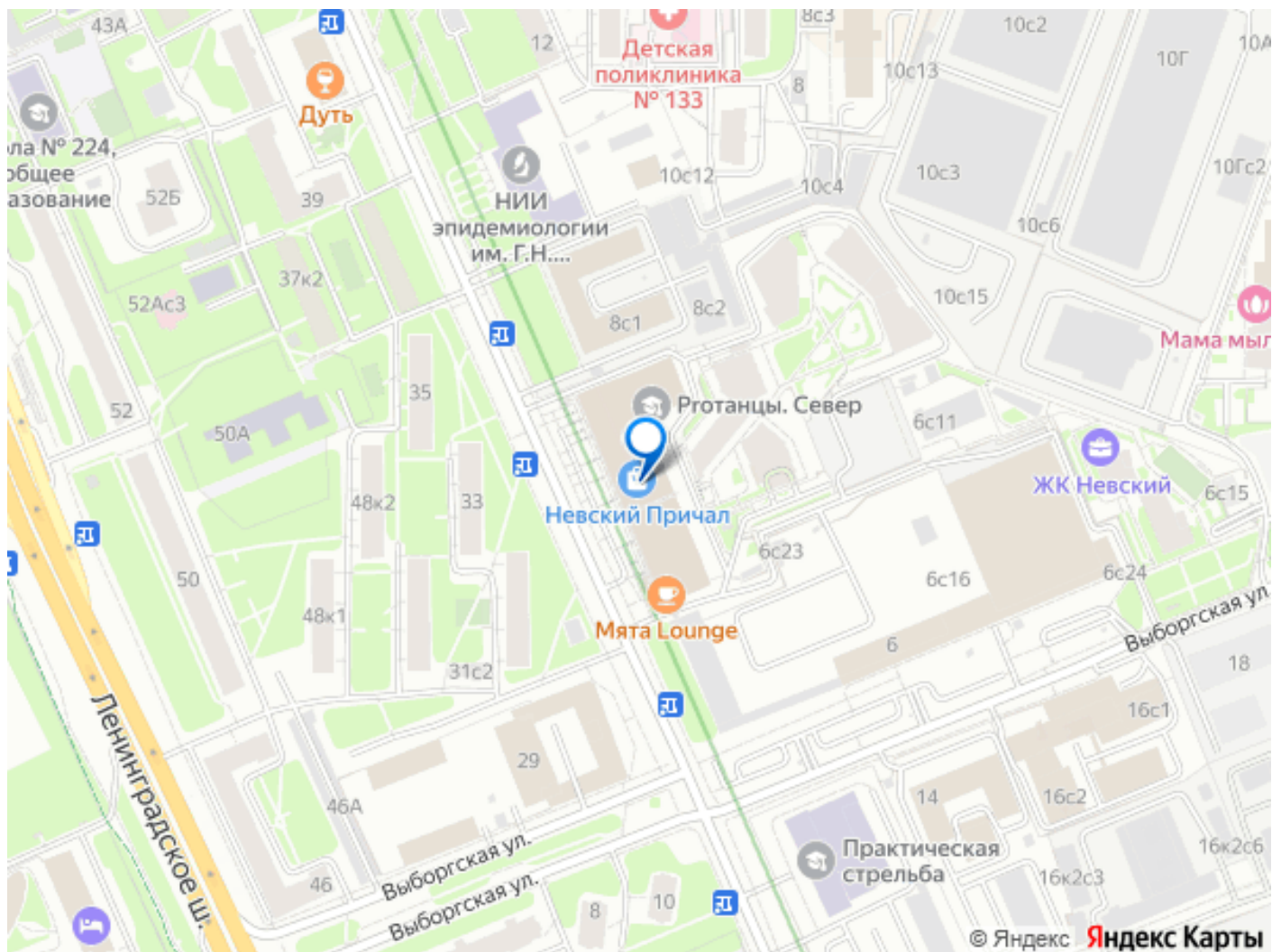


## Описание

Торговое помещение в аренду, площадью 174,2 кв.м от Собственника на 2 этаже Торговой галереи «Невский причал», расположенной по адресу ул. Адмирала Макарова, д.6 стр.13. м.Водный стадион - 5 минут пешком. Торговая галерея «Невский причал» расположена на первой линии, имеет несколько отдельных входов с улицы, развитую инфраструктуру. Вокруг плотный жилой массив и много офисных зданий в окружении, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Электрическая мощность 70 кВт, мокрая точка, вентиляция,

высота потолка 3,2 Назначение: предприятие общественного питания (ресторан, кулинария, кофейня) Состояние помещения: с ремонтом, за выездом Арендатора. Арендные каникулы. Оперативный показ. В арендную ставку включен НДС, операционные расходы не включены.





Move.ru - вся недвижимость России