

Создано: 21.03.2026 в 13:07

Обновлено: 10.04.2026 в 09:58

Москва, улица Маршала Чуйкова, 12

370 000 ₽

Москва, улица Маршала Чуйкова, 12

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

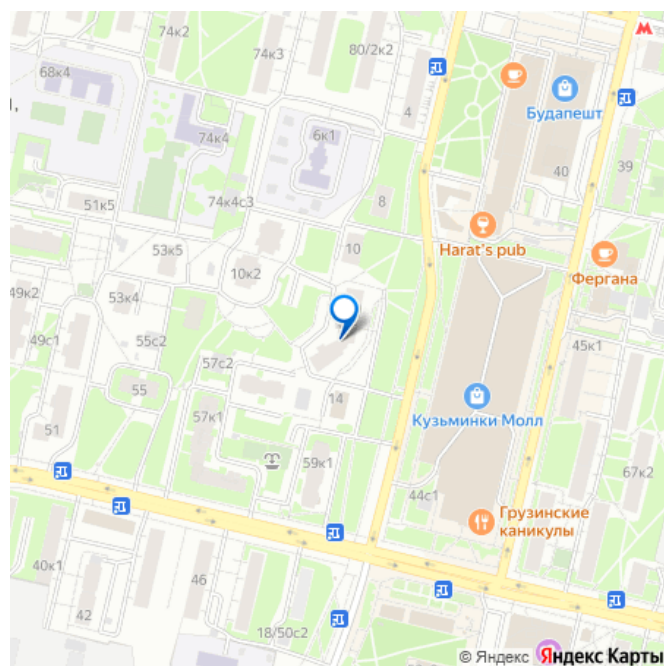
Описание

Арт. 132793475 Сдается помещение свободного назначения, площадь 174 м² 5 мин. от м. Кузьминки, Москва, ул. Маршала Чуйкова, 12 Тип здания: жилой дом
Удалённость от дороги: первая линия
Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта Вход: с улицы
Отдельный вход: есть Общая площадь: 174 м² Этаж: 1 Высота потолков: 2.8 м Отделка: чистовая Мощность электросети: 36 кВт
Отопление: центральное Тип аренды: прямая
Арендные каникулы: есть Минимальный срок аренды: 11 мес. Сдается помещение

<https://move.ru/objects/9292444969>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

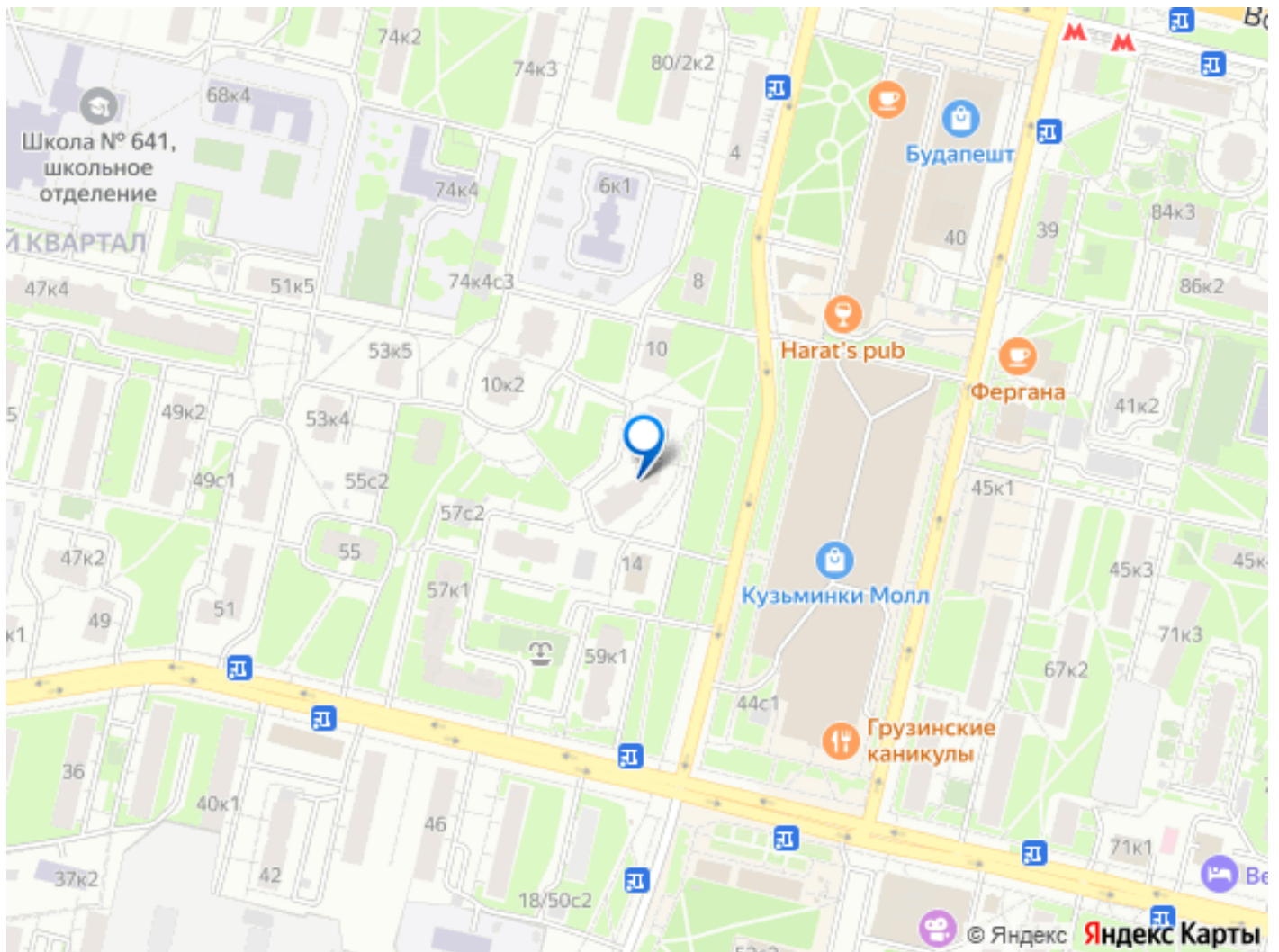
для заметок



свободного назначения, площадь 174 м² на 1 этаже 12-этажного жилого дома. Первая линия. Отдельный вход с улицы. Смешанная планировка. Потолки 2,8 м Пол - плитка. Окна обычные (во двор и на улицу) Мокрая точка - 1. Над входом в помещение возможность автономной вывески или рекламы. Круглосуточный доступ 24/7 Отличная видимость с дороги. От метро Кузьминки 5 мин. ИДЕАЛЬНО подходит под аптеку, медцентр, офис компании разной направленности (бухгалтерию, IT и т.п.) , салоны связи и т.д. В 90 м - фешенебельный ТЦ Кузьминки-плаза. В непосредственной близости остановки городского общественного транспорта (автобусов, троллейбусов, маршрутных такси). Аренда от собственника. Стоимость аренды 370.000 руб. а мес. Арендные каникулы Минимальный срок аренды: 11 мес. Юридически чистые документы Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России