

Создано: 17.03.2025 в 12:11

Обновлено: 12.03.2026 в 11:45

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Березовая аллея, 7Б**

**3 355 166 ₺**

Москва, Березовая аллея, 7Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1750 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

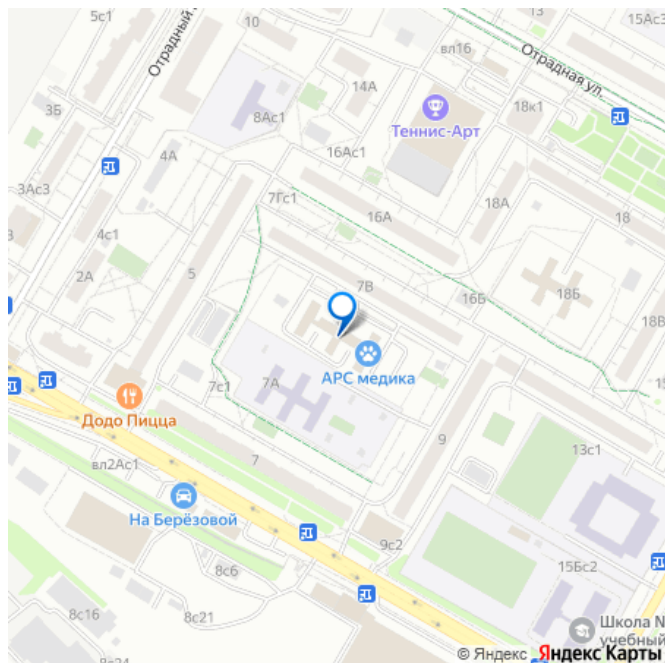
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**БЕЗ КОМИССИИ!** Аренда от собственника! В СВАО сдается в аренду отдельно стоящее 2-этажное здание площадью 1750 кв.м. **ПОД ОТЕЛЬ/ХОСТЕЛ/ОБЩЕЖИТИЕ НЕ РАССМАТРИВАЕМ!!!** 1-2 этажи. Множество мокрых точек, санузлов. Смешанная планировка. Возможна перепланировка. Огороженная охраняемая территория. Наземная парковка на 50 м/м. 1-ая линия домов. Рядом жилой густой массив. 20 мин. пешком от ст. м. Отрадное и м. Владыкино. Назначение: учебный центр, офис, медицинский центр и тд. Прямой договор с собственником! **БЕЗ** скрытых платежей и комиссий! В арендную ставку входят НДС и

для заметок



парковка на 50 м/м. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. Арендные каникулы.

Звоните и записывайтесь на просмотр!



