

🕒 Создано: 04.09.2024 в 13:35

Обновлено: 29.03.2026 в 13:47

Агент

79863238752

Москва, Лосиноостровская улица, вл45к3

650 000 ₽

Москва, Лосиноостровская улица, вл45к3

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Лосиноостровская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175.1 м²

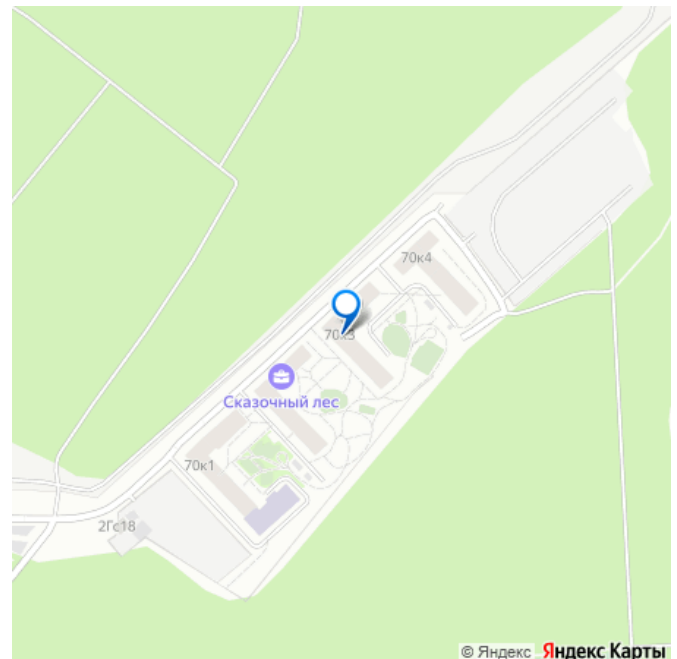
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой комплекс Светлый мир Сказочный лес имеет уникальную локацию. Он расположен в непосредственной близости от Национального парка Лосиный остров, одного из крупнейших лесных массивов России. Неподалеку от комплекса находятся три станции метро: ВДНХ, Бабушкинская, Свиблово, две станции МЦК: Ростокиной Белокаменная, а также железнодорожные станции Ростокино, Лосиноостровская, Лось. Для автомобилистов выезд из жилого комплекса осуществляется на Ярославское шоссе, которое перетекает в Проспект мира.

Одной из особенностей квартала является его обособленное расположение от других жилых массивов. Благодаря высокой плотности жителей в многоэтажных корпусах — на момент заселения здесь будут проживать 58 тысяч человек — и отсутствия прямой конкуренции, коммерческие помещения на первых этажах будут пользоваться большой популярностью. Помещение находится на первой линии, рядом с автобусной остановкой «Сдача» с конца июня 2026 года.



