

**Илья Винник, СТРИТ**

**79863042707**

**Москва, улица Инженера Кнорре, 7к5**

**395 550 ₺**

Москва, улица Инженера Кнорре, 7к5

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

175.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

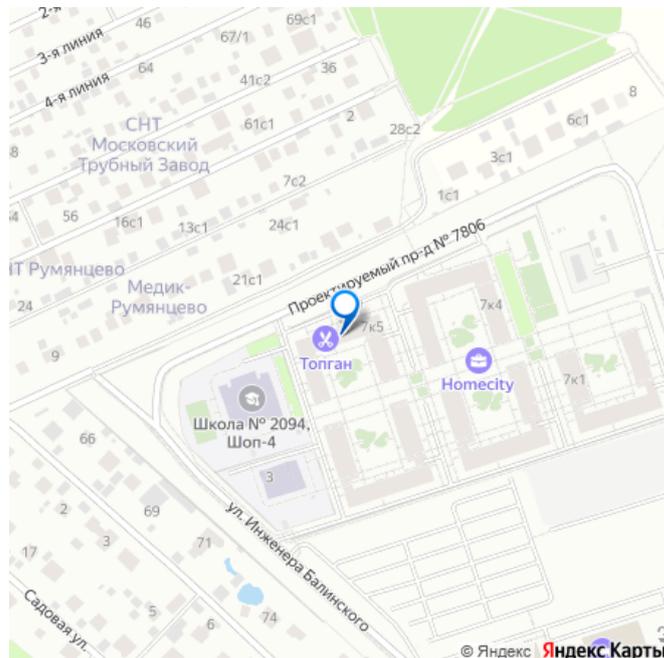
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 133045401 Аренда помещения свободного назначения г. Москва, ЗАО, ул. Инженера Кнорре, д.7 корп. 5 Локация: ЖК «Homecity» бизнес-класса. Комплекс из 5 корпусов переменной этажности, полностью заселен. Более 3500 человек. Удобная транспортная доступность 17 минут пешком от метро «Румянцево» 25 минут мешком от метро «Саларьево» Расположение: 1 линия ЖК Интенсивный пешеходный рафик Развитая инфраструктура Окружение: Федеральные сетевые арендаторы - супермаркеты Магнит, ВкусВилл, аптека «Горздрав», алкомаркеты - «Ароматный мир», Красное и Белое, Барбершоп TopGun , OZON,

для заметок



WB, кафе - Буханка, кафе - Street, Пиццерия.

Помещение: Общая площадь 175,8 м2 1 этаж

( полноценный) Фасадное остекление, с  
инсоляцией Помещение имеет три отдельных  
входа. Делится на блоки 50м2/60м2/65.8м2

Открытая планировка Широкая лестница.

Грузовой лифт Въезд в подземную парковку с

зоной разгрузки Место для размещения

рекламы на фасаде Парковка на 10 м/м МАП:

395 550 рублей Возможна аренда частями:

блоки по 50м2 - 60м2 - 65.8м2 Звоните!

