

🕒 Создано: 20.04.2025 в 16:20

Обновлено: 29.12.2025 в 17:15

**Московская область, Королев, улица
Лермонтова, 10к3**

240 000 ₽

Московская область, Королев, улица Лермонтова, 10к3

Улица

[улица Лермонтова](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

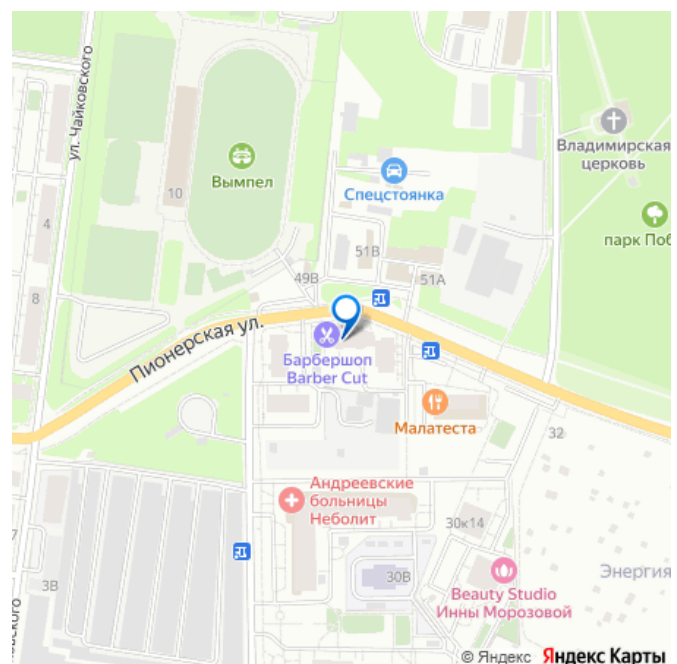
Сдается объект коммерческой недвижимости (175 кв.м - помещение) - оздоровительный центр «Философия здоровья». Находится на цокольном этаже с окнами и собственным входом в новом ЖК. Центр оснащен мебелью, кушетками и техникой, с современным дизайнерским ремонтом! - Удобная локация в густонаселенном жилом районе. - Рядом проезжая часть с интенсивным движением. - Отдельный прямой вход со двора... - Парковка. - Видеонаблюдение. - Отсутствует конкуренция в данной локации. Центр

<https://move.ru/objects/9287739622>

**Владимир Кийченко, Владимир
Кийченко**

79853020048

для заметок



успешно работает более 4-х лет, имеет обширную клиентскую базу. - зона reception, - 6 полноценных кабинетов с мокрыми точками + душевые кабины, - комната ожидания посетителей, - 2 санузла, - постирочная/гладильная с 2 стирально-сушильными машинами, - кухня для персонала - комната для уборщицы - доп. комната - наличие собственной приточно-вытяжной вентиляции Звоните в любое время с 08:00 до 23:00!



