

🕒 Создано: 23.12.2025 в 12:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 09:23

210 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128049690 Аренда коммерческого помещения 175 м² на трассе ММКРаменское (1-я линия) Адрес: Московская область, Раменский район, 1-й км автодороги ММКРаменское, д. 4 Сдаётся в аренду коммерческое помещение общей площадью 175 кв. м, расположенное прямо на трассе ММКРаменское, с прямым съездом с дороги к зданию. Перед зданием оборудована парковка на 510 автомобилей.

Характеристики и коммуникации:

Электрическая мощность — 40 кВт

Отопление Водопровод и канализация

Интернет Есть возможность подключения

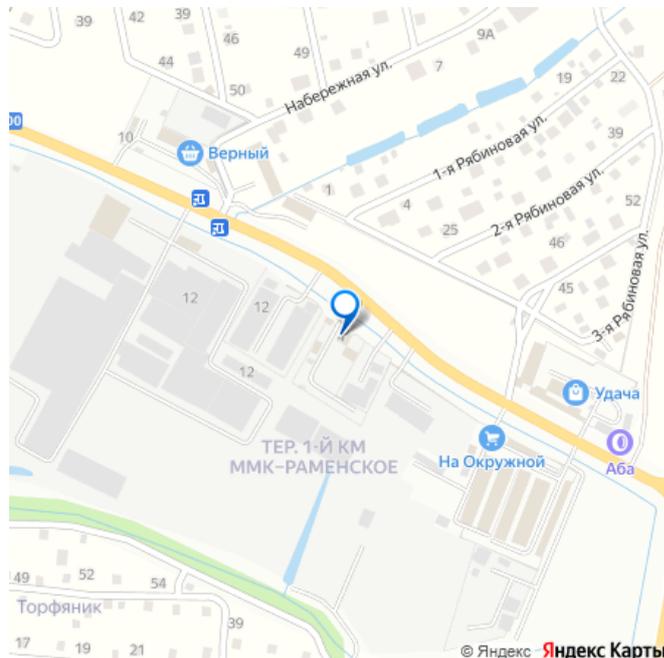
газа Планировка: Торговая зона — 100 кв. м

Складская зона — 75 кв. м (без отделки), при необходимости может быть переоборудована

<https://move.ru/objects/9290324630>

Константин Колесников, СТРИТ
79855287895

для заметок



в торговую Отдельная зона разгрузки:
собственный въезд через отдельные ворота
слева от здания, пандус В здании есть туалет
и душ Помещение подходит под любые виды
деятельности: магазин, шоурум, склад-
магазин, пункт выдачи, сервис, офис,
производство лёгкого формата и др. Условия:
Арендодатель — собственник (юридическое
лицо) Работаем с НДС 20% 210.000 руб с НДС
Отличное предложение для бизнеса с
высокой проходимостью и удобной
логистикой. Звоните — с радостью ответим
на вопросы и организуем просмотр.



