

Создано: 12.09.2025 в 17:22

Обновлено: 02.12.2025 в 04:27

<https://move.ru/objects/9284907344>**Private Broker, Private Broker****79341104260****Москва, Вятская улица, 27С11****525 000 ₽**

Москва, Вятская улица, 27С11

Улица

[улица Вятская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

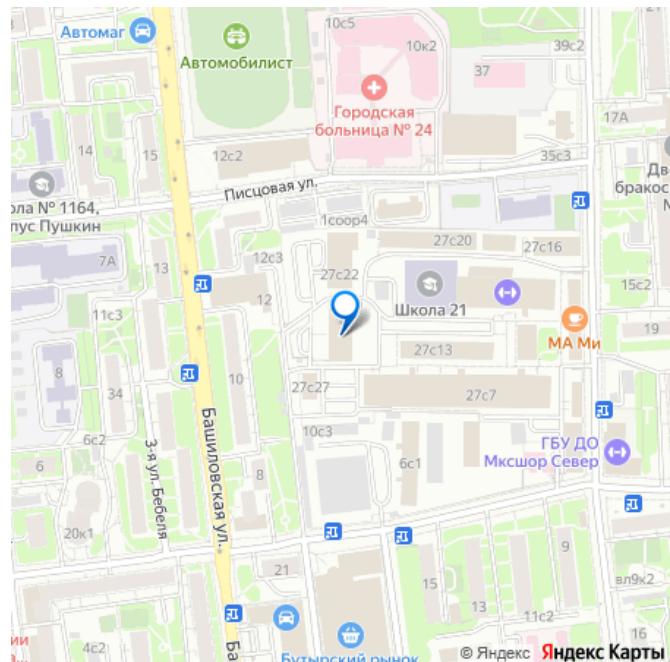
Общая площадь

175 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В аренду предлагается торговое помещение в одном из крупнейших функционирующих бизнес-кварталов «Фактория». В 5 мин. пешком от ст.м. Савеловская/МЦД/БКЛ, 400 м до ТТК, 700 м до Дмитровского ш. Это новое городское бизнес-пространство в сформированном деловом районе Москвы с максимально удобной транспортной доступностью общественным и личным транспортом. Общая площадь составляет 175 кв.м. Планировка открытая. Помещение с высокими потолками и витринными окнами с отделкой. Современные инженерные системы. Подогрев территории в зимний период. Наземная и подземная парковка.

Парковочный коэффициент: 1 м/м на 95 м²
арендуемой площади. Инфраструктура на
территории: фитнес-клуб со скалодромом,
корпоративная столовая, кафе, ресторан,
винный бар-ресторан, барбершоп, студия
красоты, фитнес, бар, street food restaurants,
бутик цветов и подарков.



