

Собственник

**79857918144**

Москва, улица Эдварда Грига, 17

**65 000 ₺**

Москва, улица Эдварда Грига, 17

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

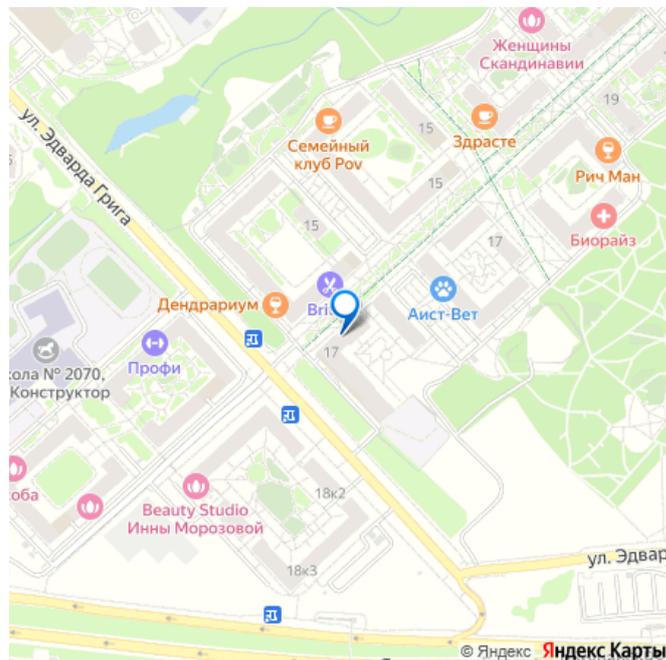
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Идеальное помещение под кухню формата дарк-китчен, доставку еды, разливное пиво или любое другое направление. Супер предложение! Льготная стоимость указана до 1 мая 2026 года. Все коммунальные платежи включены в стоимость аренды, но кроме электричества и воды. Преимущества: Высокая проходимость более 400 чел в час Установлен банкомат для дополнительного трафика Метро Потапово в 5 мин. ходьбы Готовый ремонт Наружная реклама Перспективная локация Вытяжка Мокрая точка Каким направлениям бизнеса может подойти: — Кофейня, Кофе с собой, Пекарня, Быстрое питание, Столовая — Аптека — ПВЗ (Озон, Вайлдберриз, Яндекс маркет) — Алкомаркет, Магазин продуктов, Магазин протмтоваров и бытовой химии, Магазин

для заметок



одежды — Зоомагазин, Груминг —  
Парикмахерская, Салон красоты —  
Цветочный магазин — Интернет магазин,  
офис, офис-продаж — Косметология, кабинет  
косметолога, — Маникюр, педикюр,  
ветеринарный кабинет — Кафе,  
кондитерская — Услуги , образование,  
детские студии, фитнес, стретчинг — Оптика,  
магазин спортивного питания — Паб,  
разливное пиво В ЖК еще строятся дома -  
через год население увеличится еще вдвое.  
Проведу экскурсию, все покажу и расскажу.



