

🕒 Создано: 27.03.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:50

Москва, Долгоруковская ул, 40

625 000 ₽

Москва, Долгоруковская ул, 40

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

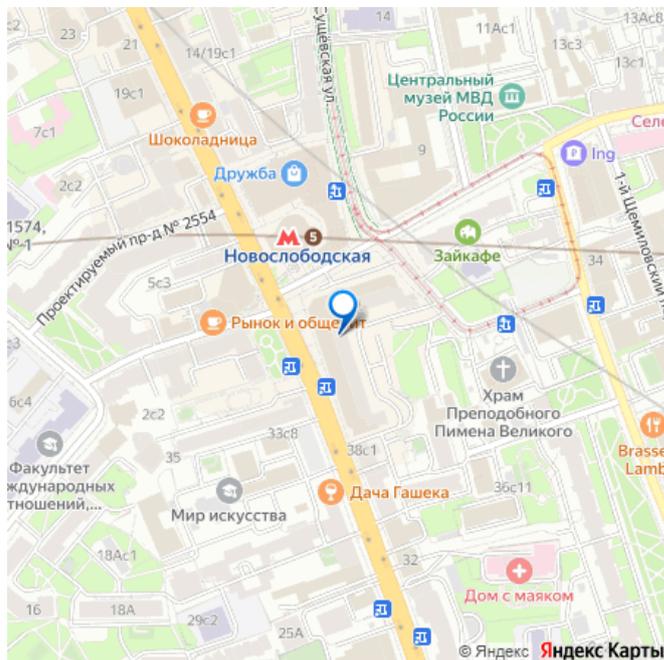
ID 1016668 Описание локации: Адрес: г Москва, ул Долгоруковская, д 40 Вокруг объекта развитая торговая и социальная инфраструктура. Транспортная доступность. До метро Новослободская 5 минут пешком. Характеристики объекта: - Площадь: 175 м² - Этаж: 1 этаж - Вход: Отдельный - Высота потолков: 4.5 м. - Витрины - Вентиляция: Приточно-вытяжная - Отделка (ремонт): Типовой - Системы безопасности: Пожарная/охранная сигнализация - Электричество: мощность: 15 кВт. (Возможность увеличения) - Парковка: На улице , бесплатно - Отопление: Центральное - Санузел: Отдельный - Коммуникации:

<https://move.ru/objects/9292607745>

Илья Русяев, AIIBN

89251234567

для заметок



Центральные (водоснабжение, отопление)

Дополнительная информация: - Обременения

у объекта: нет - НДС включен- Договор с

Арендатором (11 месяцев, 5, 10 лет)-

Переиндексация раз в год по договору 7%-

Коммунальные и эксплуатационные платежи

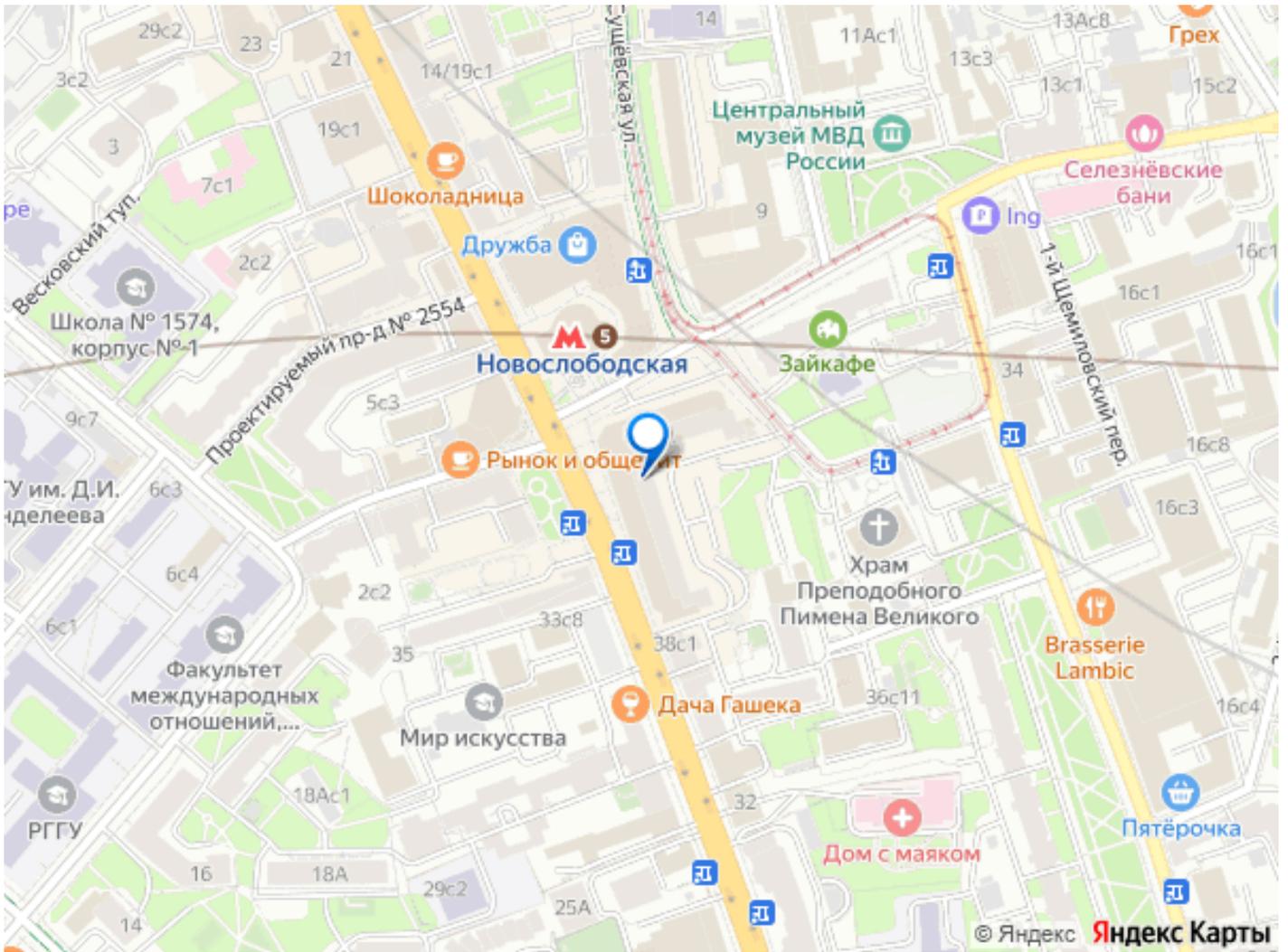
на Арендаторе «Для получения

дополнительной информации и организации

времени просмотра, пожалуйста звоните по

указанному контакту в объявлении!»





Move.ru - вся недвижимость России