

🕒 Создано: 28.02.2026 в 14:43

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:24

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Инициативная улица, 10**

350 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Инициативная улица, 10

Улица

[улица Инициативная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

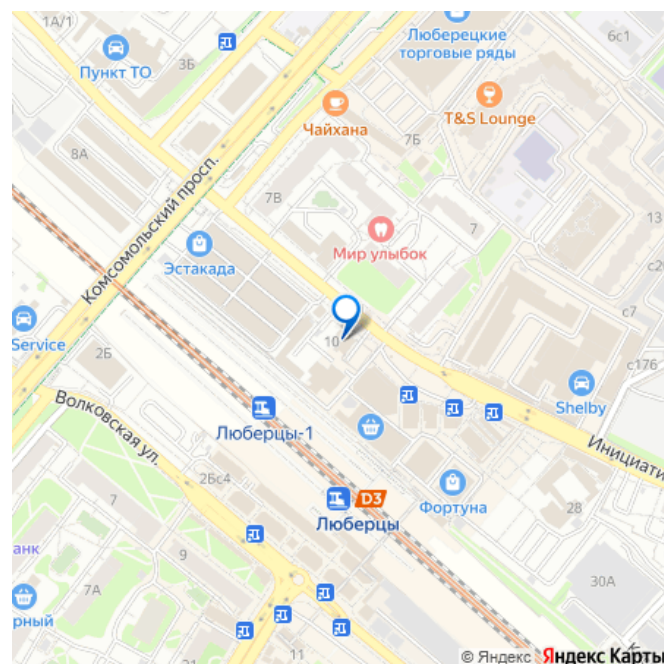
ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ! Большой пешеходный трафик - рядом ж.д. станция, два рынка и другое! Аренда 176,3 кв.м. (не делится!), прямая - ОТ СОБСТВЕННИКА! Без комиссии! Предоставляются арендные каникулы! Свободная планировка! - 5 мокрых точки (кухня, с/у, вспомогательные помещения). - Три выхода. - Зона разгрузки, места для манёвра и стоянки авто. - Электричество 30 КВт. - Доступ 24/7. - Место под рекламу. - Видеонаблюдение, пожарная сигнализация. -

<https://move.ru/objects/9290692110>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

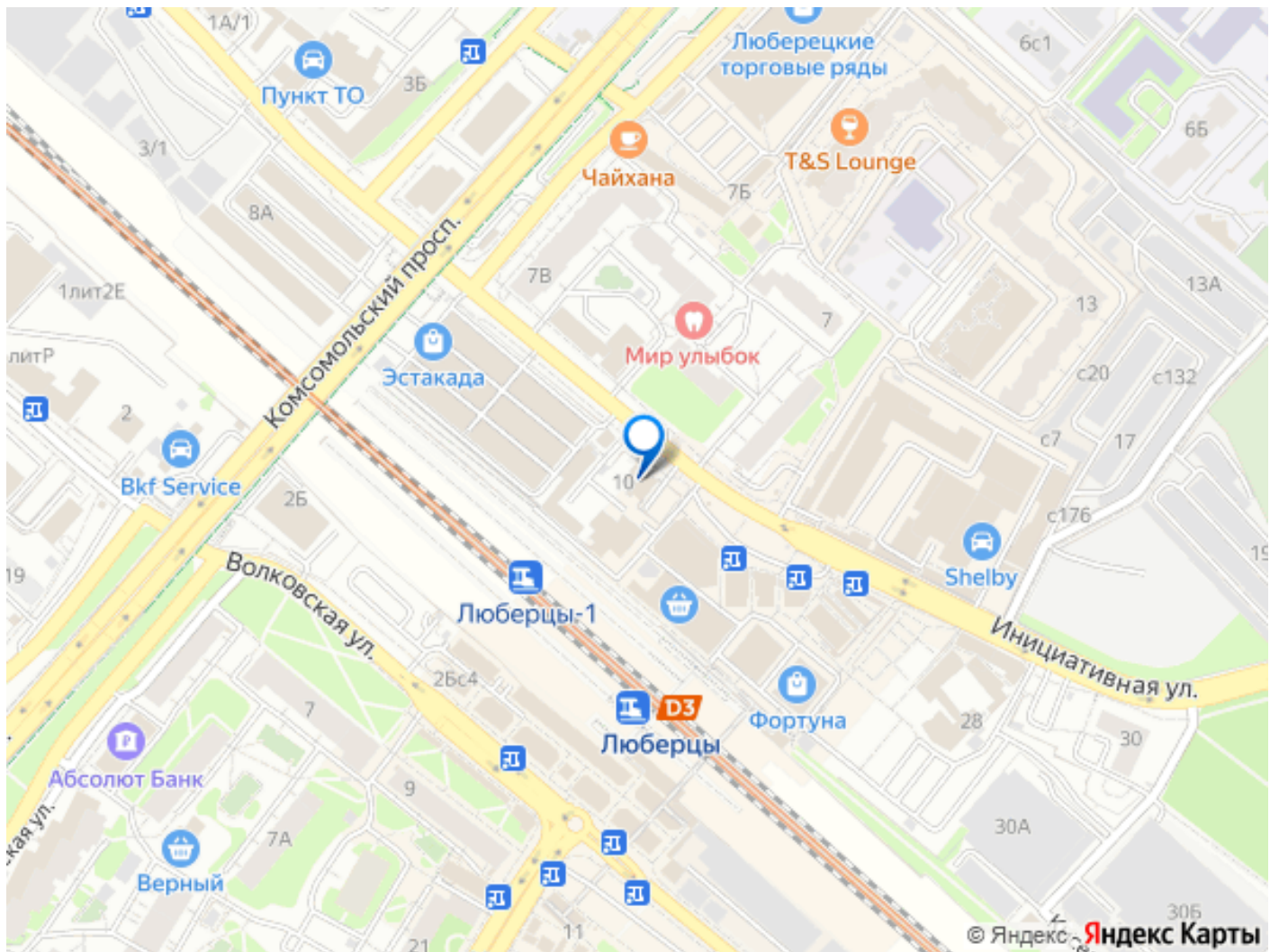
79151265462

для заметок



Вытяжка приточно-вытяжная. - Подвал технический. Часть прилегающей земли в собственности (собственная территория) Сейчас площадь занимает ресторан, физически освободят через месяц. Показы без ограничений! Развитая инфраструктура. Удобная логистика! Звоните, всё расскажу и покажу.





Move.ru - вся недвижимость России