

Создано: 04.02.2026 в 19:03

Обновлено: 12.02.2026 в 11:45

<https://move.ru/objects/9289524744>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Осенний бульвар, 9**

**1 400 000 ₽**

Москва, Осенний бульвар, 9

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

176.5 м<sup>2</sup>

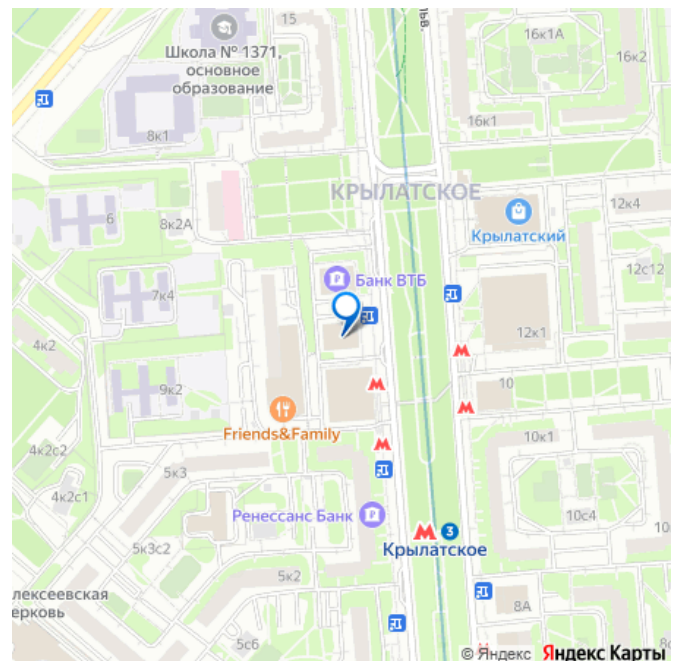
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

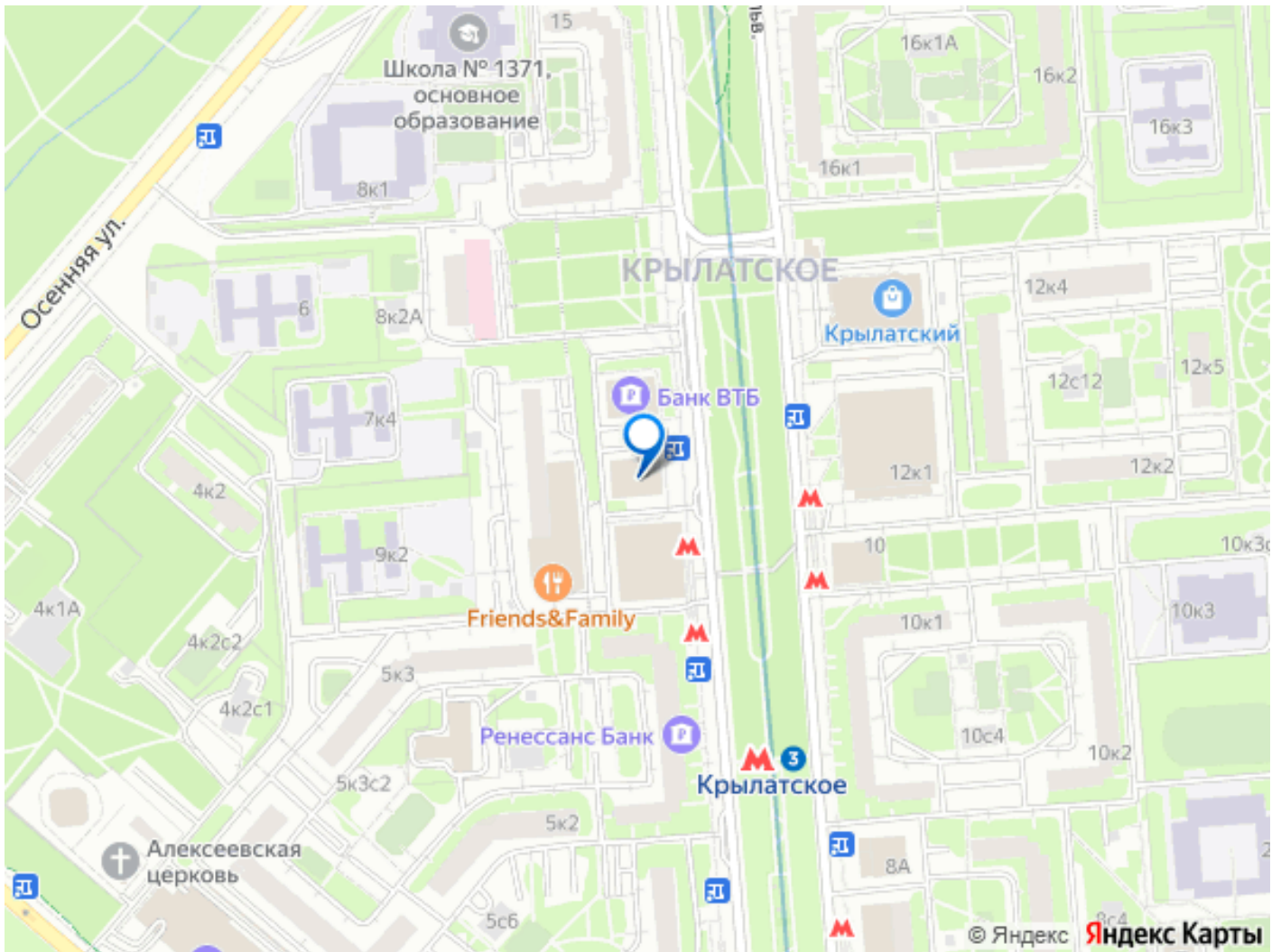


**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. м.  
Крылатское в пешей доступности. Аренда  
помещения 176.5 м?. 1-я линия. 1-й этаж.  
Несколько входов. Смешанная планировка.  
Витрины. Отделка за выездом арендатора.  
120 кВт. Потолки 3.15 м. Нежилое здание.  
Трафик. НДС включен. Идеальное  
использование: торговая площадь, магазин,  
банк, кофейня. Точки притяжения: высокий  
пешеходный трафик, возле метро  
Ближайшие станции метро: Крылатское  
Помещение подойдет для: Свободное  
назначение, Торговая площадь, Банк,

Алкомаркет, Оптика, Кофейня, Магазин,  
Салон красоты ID - 567233





Move.ru - вся недвижимость России