

Создано: 28.11.2025 в 12:08

Обновлено: 19.01.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9286961192>

Евгений Зубарев, На Петровке

79151645643

Москва, Сретенский бульвар, 4

2 499 530 ₽

Москва, Сретенский бульвар, 4

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Сретенский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176.9 м²

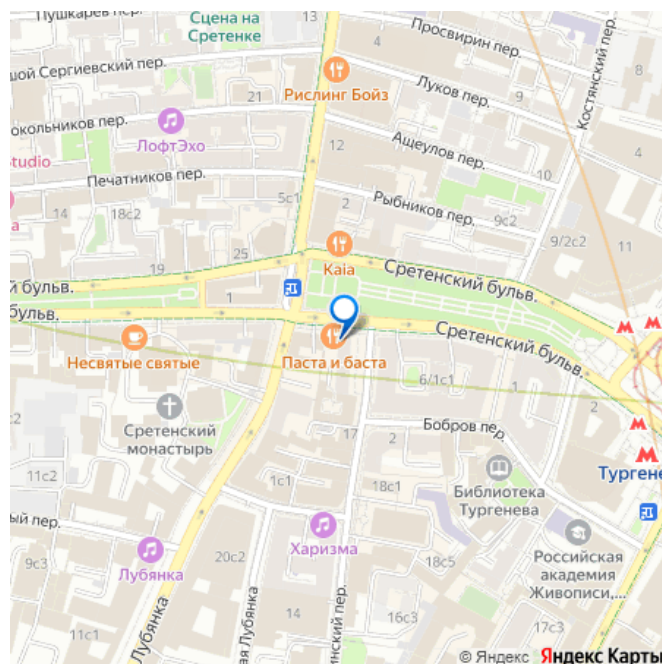
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ НА 1 ЛИНИИ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ОБЪЕКТА: Класс помещения - помещение
свободного назначения, нежилое; Площадь
помещения - 176,9 м2, 1 этаж, отдельный
вход; Высота потолков - 2,65 - 4,35 м.

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ И
ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА: 2-5
минут пешей доступности от ст. метро
«Сретенский бульвар», «Тургеневская» и
«Чистые пруды», 2.6 км. на автомобиле до
съезда на ТТК, 3 мин. - расстояние на
автомобиле до Садового Кольца; Вход в

помещение расположен на точке высокого пешеходного трафика - постоянный пешеходный трафик к станциям метрополитена, а также несколько пешеходных переходов от Сретенского бульвара БЛОК ИМЕЕТ ОКНА С ДВУХ СТОРОН И ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД, просторные клиентские зоны, которые можно трансформировать под любые задачи бизнеса, действующие инженерные коммуникации, разноуровневая высота потолков, дающая простор для творчества Стоимость указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов, коммунальные платежи оплачиваются отдельно по приборам учета, возможны арендные каникулы на время проведения ремонтных работ. Звоните для получения полной информации по проекту и организации просмотра. Арт. 126935311



