

Создано: 25.12.2025 в 13:10

Обновлено: 25.12.2025 в 12:58

<https://move.ru/objects/9287674852>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, Ломоносовский проспект, 23

1 200 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 23

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176 м²

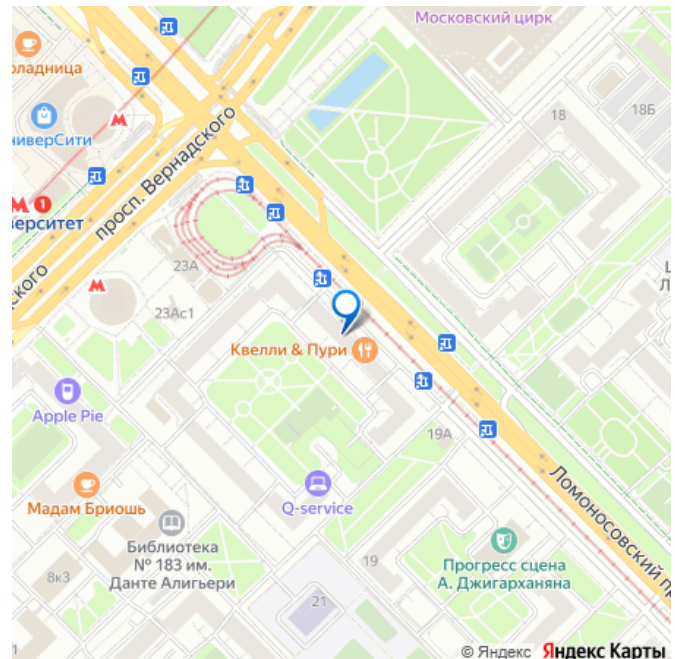
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда 176 кв.м. прямая ОТ СОБСТВЕННИКА!

УСН! Без комиссии! ВСЁ ОБСУЖДАЕМО!

Возможность арендовать частями. Вход с

первой линии. БОЛЬШОЙ ПЕШЕХОДНЫЙ

ТРАФИК! Помещение можно арендовать

частями! - Витринное остекление. -

Кондиционирование. - АПС,

видеонаблюдение. - Электричество 65 КВт (с

возможностью увеличения). - Высота

потолков 3,5 м. - Мокрая точка, с/у (имеются

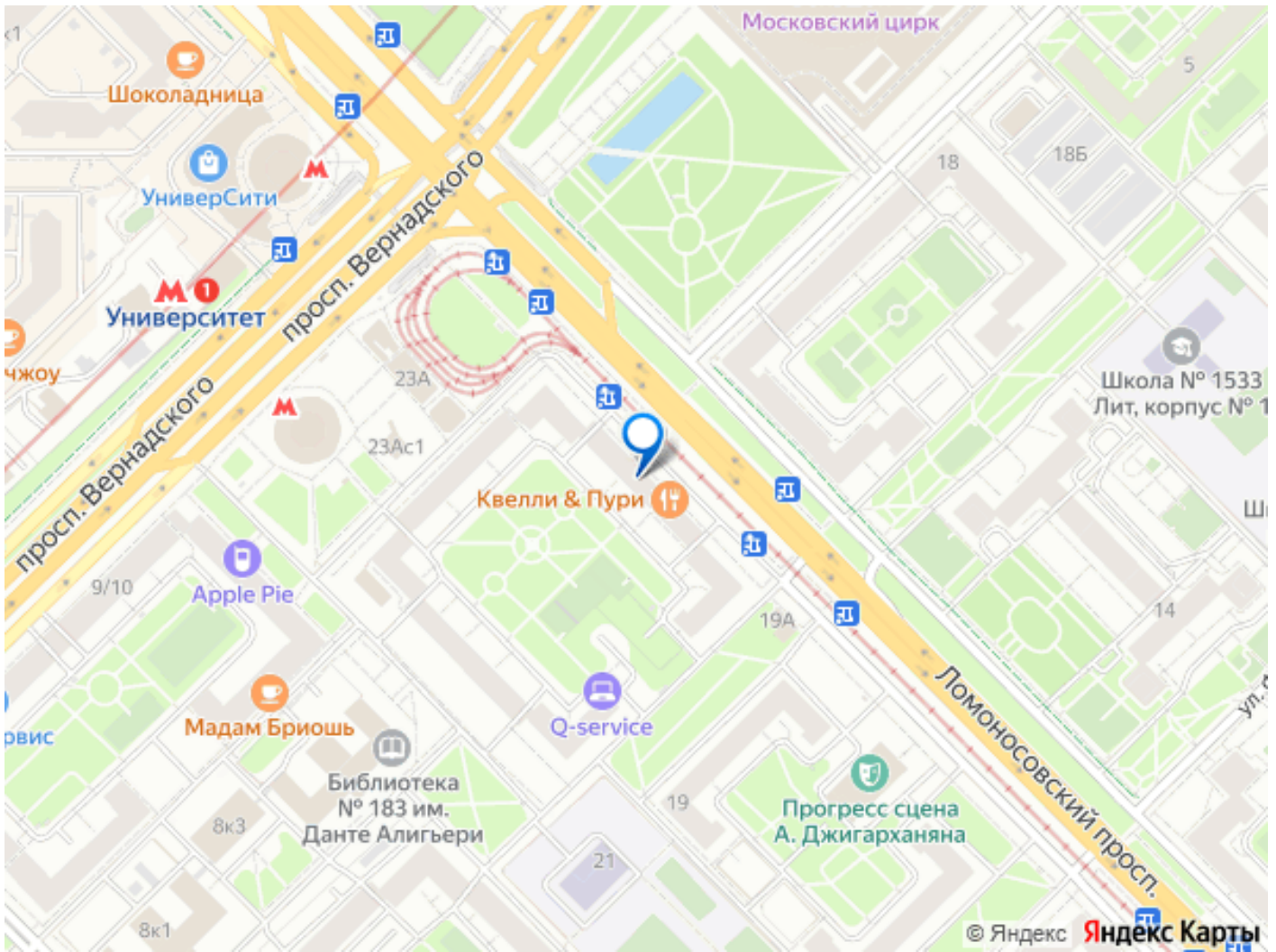
выходы для оборудования доп. мокрых

точек). - Центральное отопление. - Доступ

24/7. - Место под разгрузку-погрузку.

Развитая инфраструктура: Рядом остановки общественного транспорта, жилой массив и др. До метро Университет 5 минут пешком.
Удобный подъезд для автотранспорта.
Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России