

Создано: 20.01.2026 в 17:53

Обновлено: 25.02.2026 в 03:22

Москва, 2-я Рощинская улица, 4

492 800 ₺

Москва, 2-я Рощинская улица, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

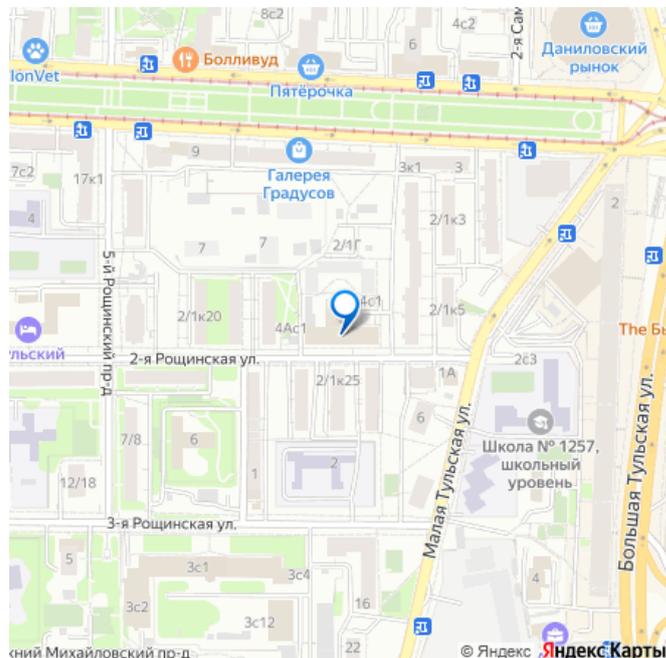
Лот 158063. Предлагается в аренду помещение свободного назначения на цокольном этаже в административном здании по адресу: г. Москва, ЮАО, р-н Даниловский, 2-я Рощинская улица, д 4. Объект расположен на первой линии в 7 минутах пешком от станции м. Тульская. Технические характеристики: По документам цокольный, но фактически первый этаж 7-ми этажного БЦ. Площадь 176 кв.м. Два отдельных входа. Первая линия. Электроэнергии достаточно под любой вид деятельности. Согласована вытяжка на кровлю. Коммерческие условия: Арендная ставка: 492 800 руб. Арендная ставка за 1

<https://move.ru/objects/9288177117>

Агент S5D, S5D

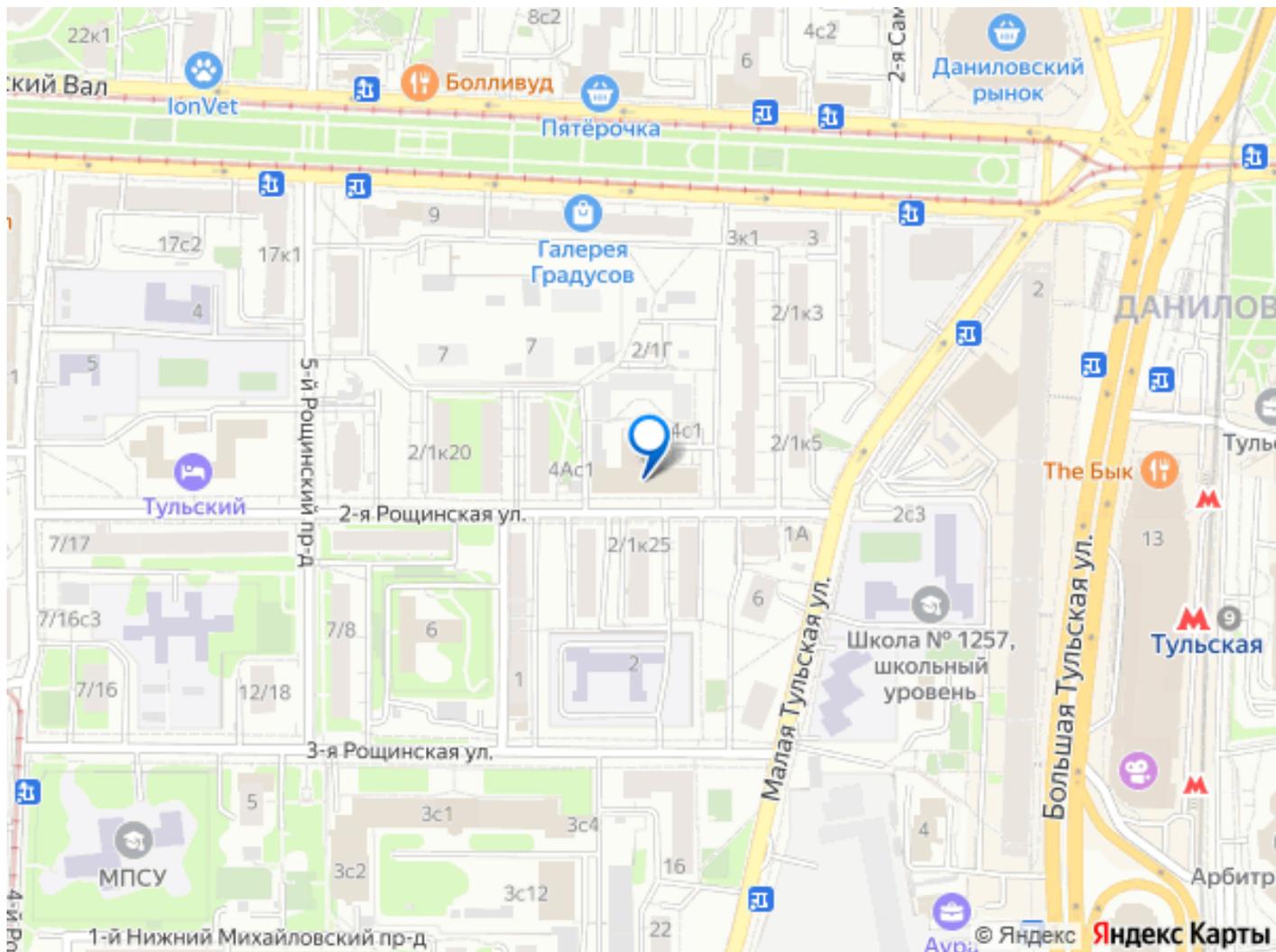
79855157474

для заметок



кв.м. в месяц: 2800 руб. Арендная ставка за
кв.м. в год: 33 600 руб. Коммунальные
платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России