

🕒 Создано: 17.09.2024 в 13:05

Обновлено: 10.01.2026 в 14:45

**Агент**

**79230784605**

**Московская область, Королев, проспект  
Королева, 5Дк1**

**284 000 ₽**

Московская область, Королев, проспект Королева, 5Дк1

Улица

[проспект Королева](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

177.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

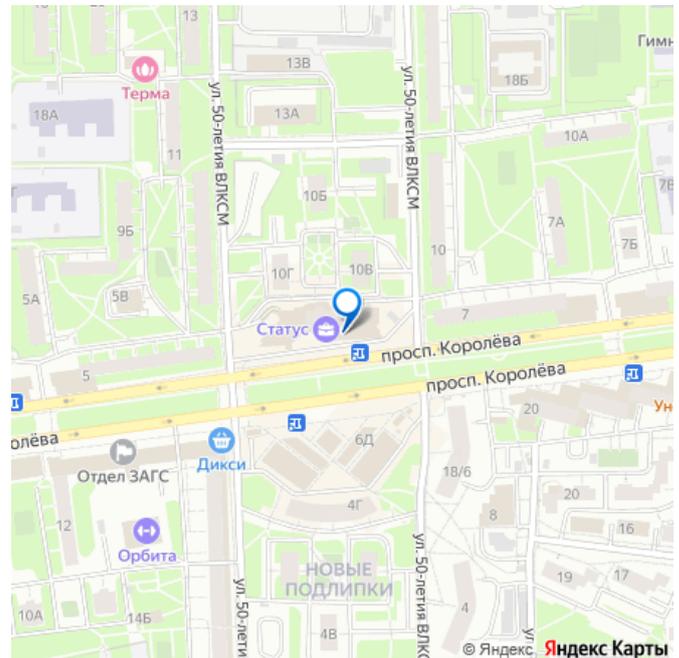
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение в аренду, находится на 1-м этаже Торгово-офисного центра «Статус» Отличное проходное место в городе, с высоким уровнем трафика. Востребованность - все помещения как правило заняты и редко освобождаются. ПОМЕЩЕНИЕ Помещение с отделкой (без мебели). Отлично подойдет для клиентского офиса, банковского обслуживания и проч. Общая площадь 177,5 кв.м. 1-й этаж Высота потолков 3,5 м Электрическая мощность 20 кВт Центральные коммуникации Вентиляция,

для заметок



кондиционирование, пожарная сигнализация и системы пожаротушения Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Для удобства посетителей предусмотрен наземный паркинг «Статус» - современный комплекс в самом сердце города. Самое узнаваемое и посещаемое место в городе, комплекс с высокой проходимостью - идеальное место для Вашего бизнеса В ТОЦ «Статус» располагаются крупные сетевые, якорные арендаторы: ПАО Сбербанк, ПАО ВТБ, магазины товаров, «»Вкусно и точка»». А также: медклиника, медицинский офис CMD- Медицинские анализы, SPA-салон, фитнес клуб, салоны красоты, аптека, химчистка и многие другие. Работают: начальная образовательная школа, школа иностранного языка, детская школа танцев и детский центр творчества, кабинеты логопедов и детского психолога.



