

Создано: 15.12.2025 в 11:15

Обновлено: 15.12.2025 в 10:34

<https://move.ru/objects/9287419324>

**Петр Жарков, Частный маклер**

**79852711782**

**Москва, Трехпрудный переулок, 3/16**

**2 500 000 ₽**

Москва, Трехпрудный переулок, 3/16

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Трехпрудный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

177 м<sup>2</sup>

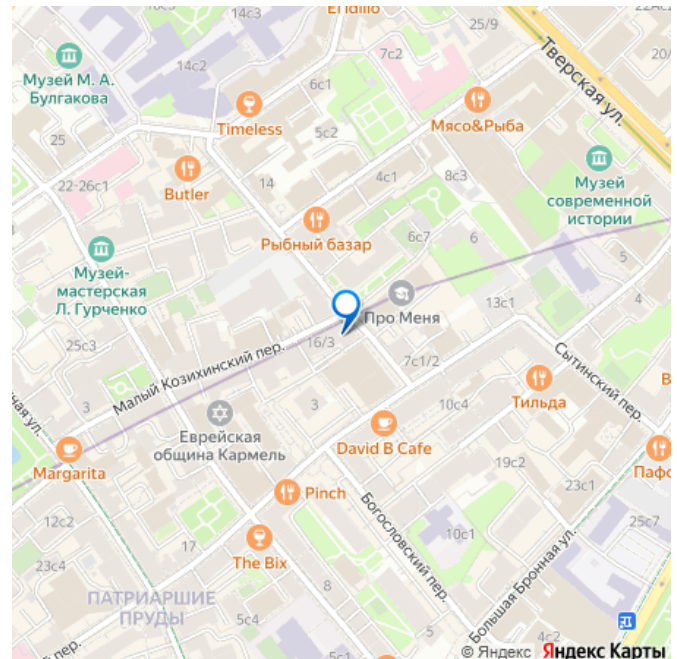
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

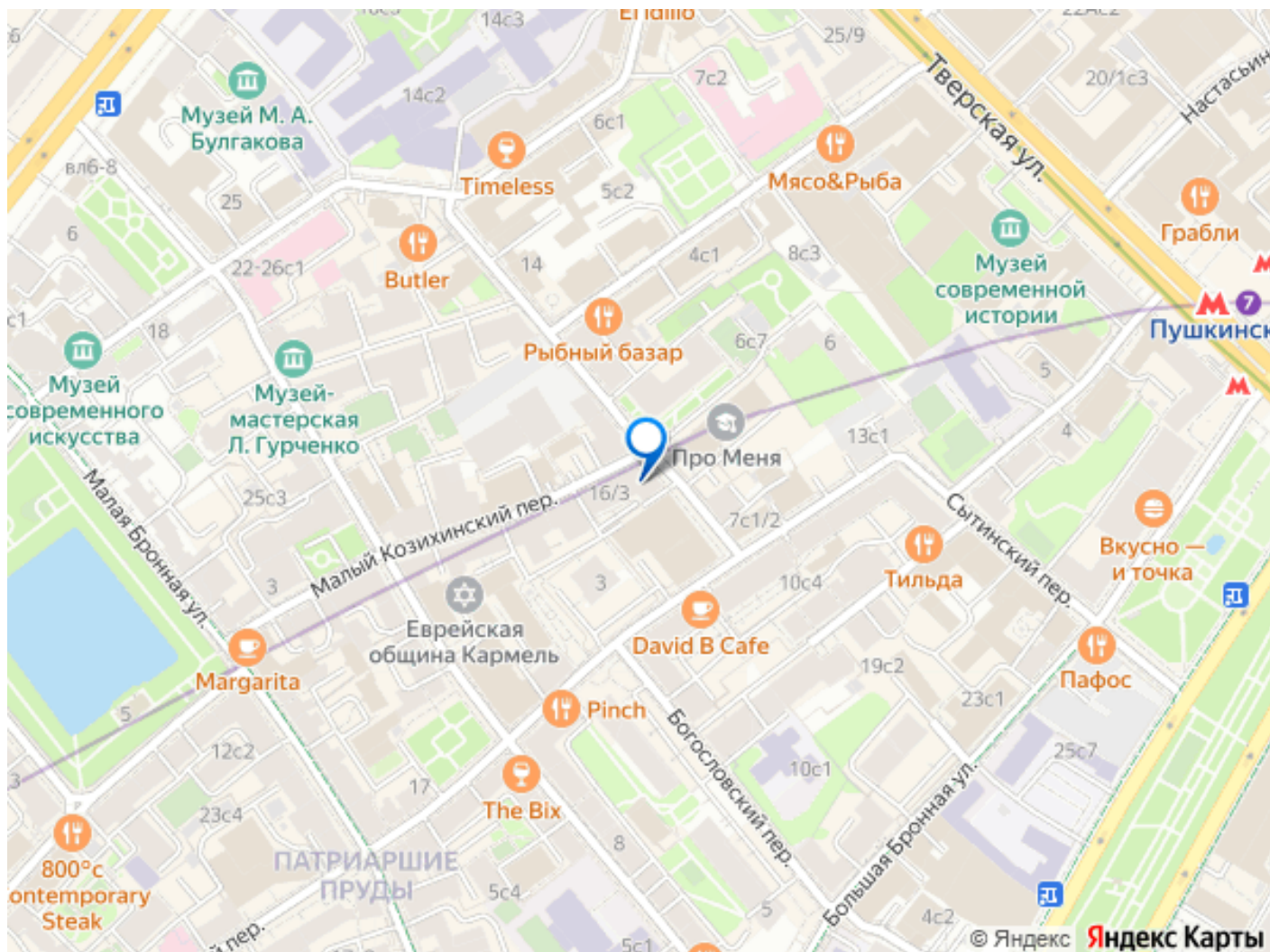
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается помещение в 5-7 мин от метро Маяковская, Пушкинская и Патриарших прудов. Адрес: Малый Козихинский переулок 16/3. Угловое помещение, много окон. 1-й этаж. Отдельный вход. Зальная планировка. Свободное назначение. Подойдет для: Шоурум, Магазин, Салон Красоты, Кофейню и пр Площадь 177 квм = 2 500 000 руб/мес + ку. Прямая аренда. Без комиссии В настоящее время работает Шоурум La Luna, скоро освободят. Подробности по телефону, агентам не звонить





Move.ru - вся недвижимость России