

Создано: 27.10.2025 в 15:19

Обновлено: 29.12.2025 в 12:56

Rentier Group, Rentier Group

**79152979298**

**Москва, Газгольдерная улица, 8С8**

**3 500 000 ₽**

Москва, Газгольдерная улица, 8С8

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1780 м<sup>2</sup>

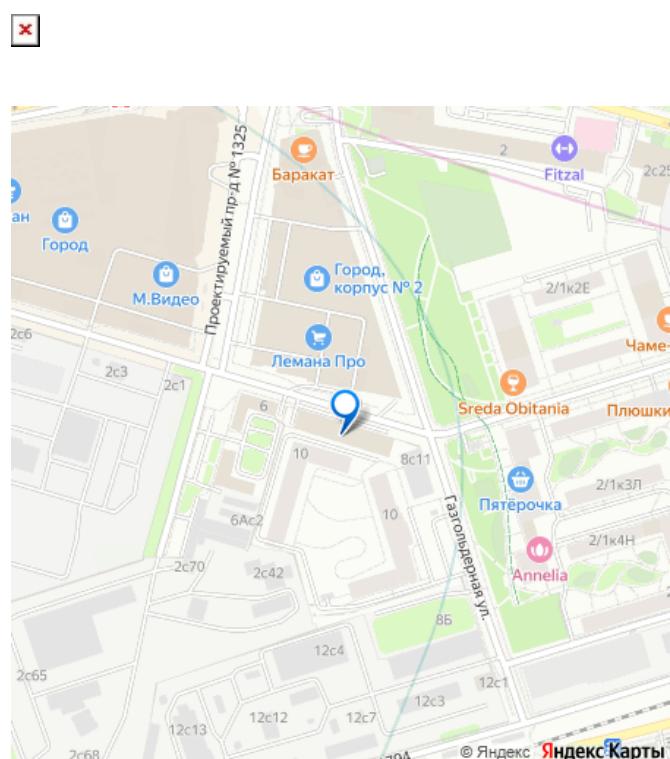
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

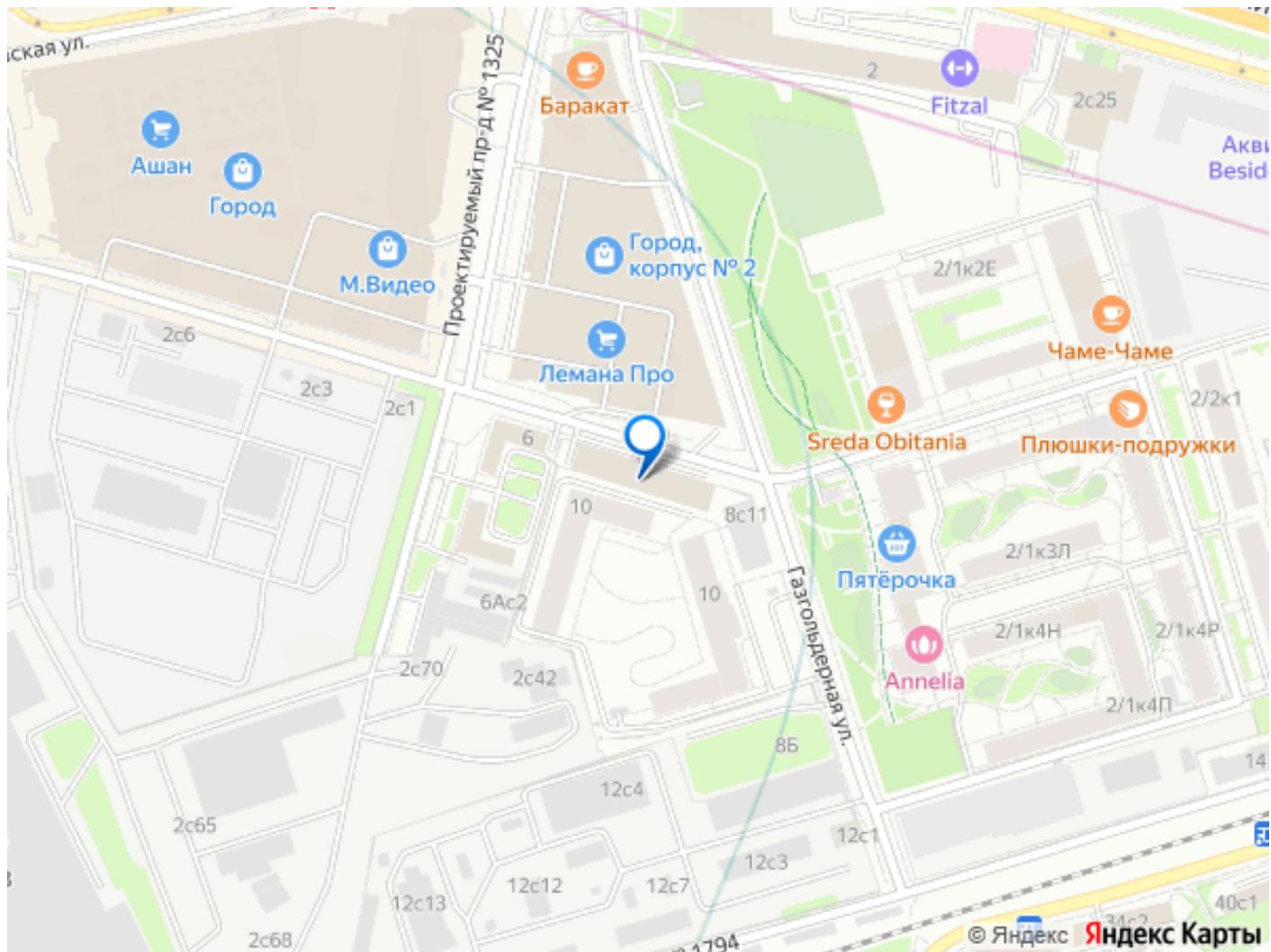


### Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!** Предлагается помещение свободного назначения площадью 1780 м<sup>2</sup> на 1 этаже. Идеально подходит под стритритейл, склад-магазин, киностудии, чистое производство под фасовку товаров, сферу услуг населению, фирменный шоурум, выставку образцов продукции и промышленного оборудования, торгово-офисное помещение. Не рассматривают под дискаунтеры Маяк, Светофор, автосалоны, автосервис, автомойки, энергозатратное шумное и пищевое производство, теннисный корт. Параметры помещения: - отопление:

есть - тип пола: бетон - ворота: 2 шт. в ноль -  
высота потолков: 10.5 м - электричество: 90  
кВт, можно увеличить - охраняемая  
территория, работа 24/7 Ставка - 3 500 000  
руб. в месяц, УСН. К/у оплачиваются сверху  
Въезд на территорию бесплатный,  
свободный. С АГЕНТАМИ НЕ РАБОТАЕМ!  
ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ! ПРОСЬБА СВЕТОФОР И  
МАЯК НЕ БЕСПОКОИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России