

Создано: 04.12.2025 в 13:10

Обновлено: 19.01.2026 в 17:18

<https://move.ru/objects/9287138307>

Владимир Натаров, Частный маклер

**79230706810**

**Москва, улица Адмирала Руднева, 2**

**32 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Руднева, 2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

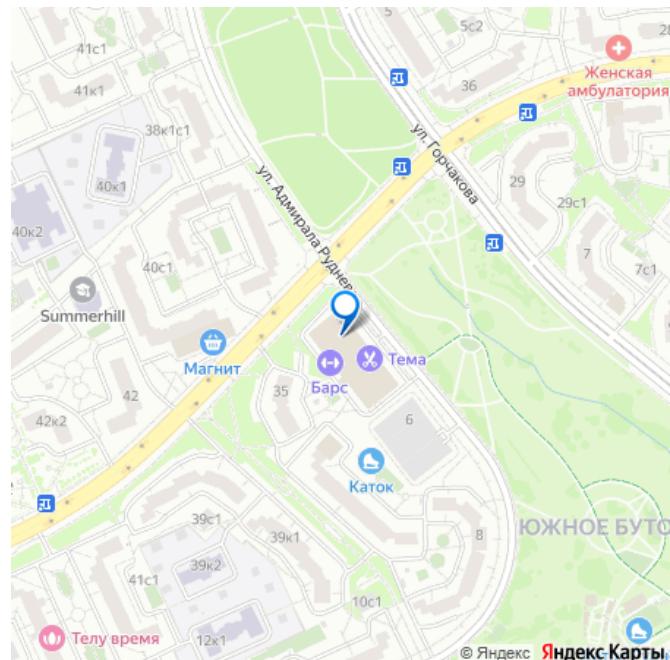
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

За объект уже внесли аванс

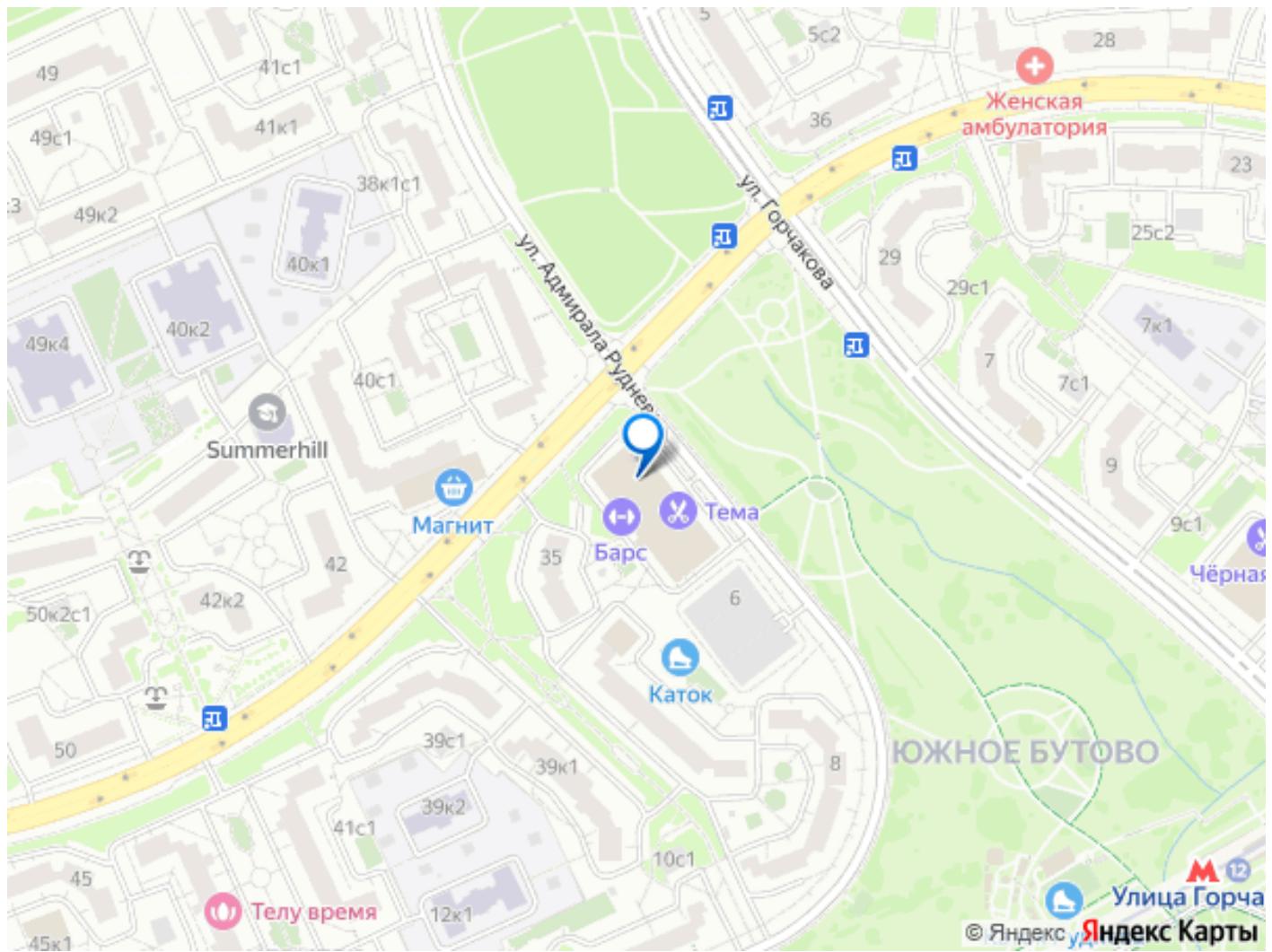
Многофункциональный центр, с дизайнерской отделкой. Без НДС, сдает ИП. Коммунальные расходы включены.

Эксплуатационные расходы индивидуально, по счетчикам. Хорошее состояние. Офисная отделка. В 5 минутах ходьбы, через парковую зону, до метро ул. Горчакова. В аренду предлагаются помещения различной площади, свободного назначения.

Помещение возможно использовать, как офисные кабинеты, так и для бизнеса, например: спортивные секции, студии

красоты, танцевальные залы, массажные салоны, учебные залы. Санузел на этаже. Видеонаблюдение. Каждый кабинет оборудован, индивидуальным электросчетчиком. На первом этаже находится кофейня и много магазинов. Также в здании, есть фитнес клуб.





Move.ru - вся недвижимость России