

Илья Русяев, AIIBN

89251234567

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:10

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:10

Москва, Валовая ул, 8/18

1 335 000 ₺

Москва, Валовая ул, 8/18

Улица

[улица Валовая](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

178 м²

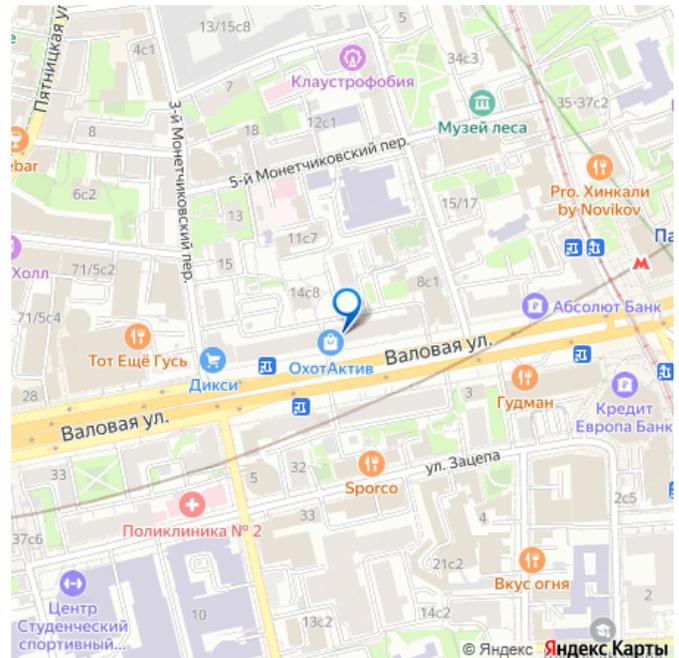
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

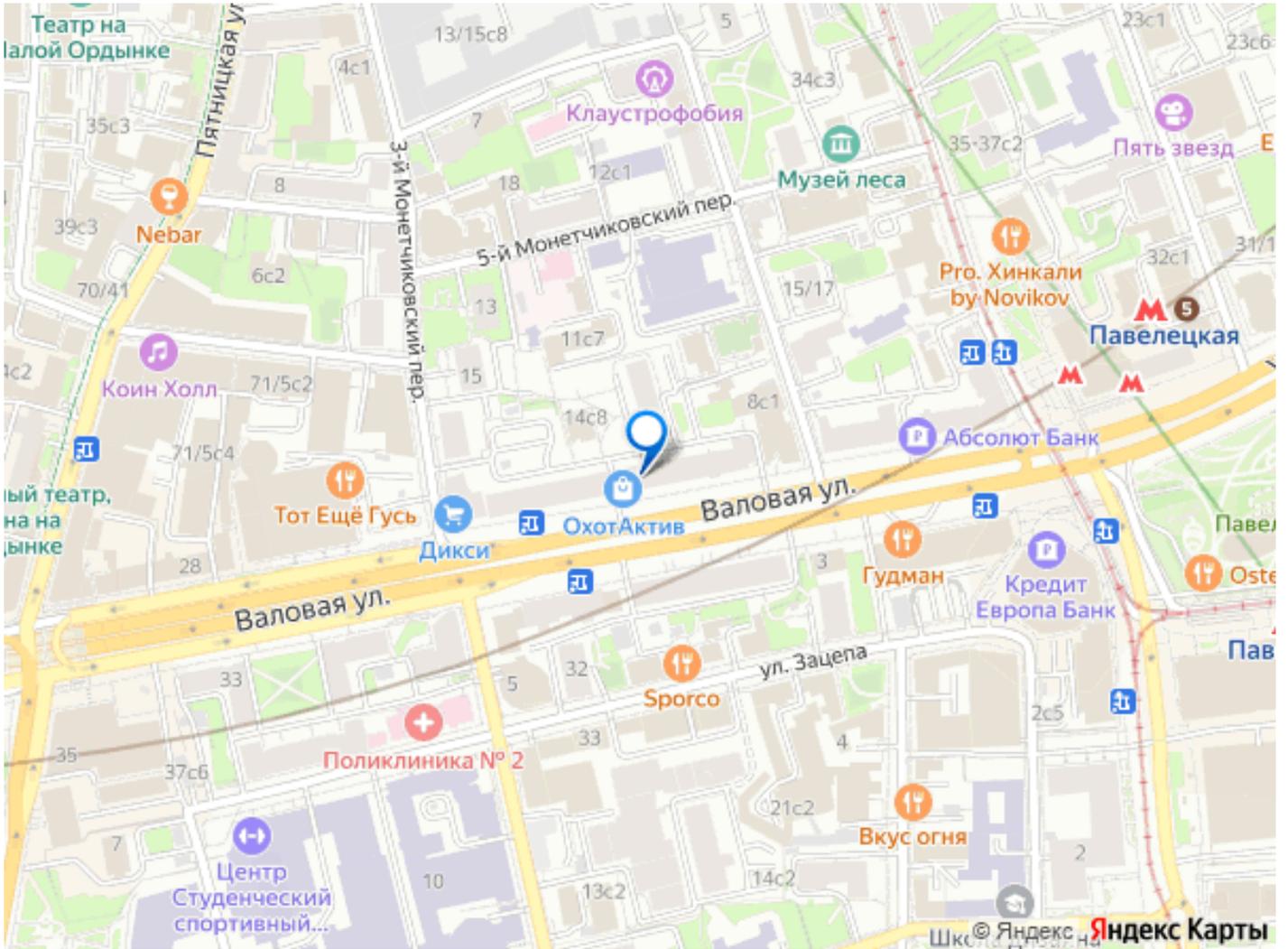


Описание

ID 1048318 Расположение: Адрес: г Москва, ул Валовая, д 8/18 До метро: Павелецкая 4 минуты пешком Характеристики: -Площадь: 178 м2 -Этаж: 1 -Вход(расположение): Отдельный с улицы -Высота потолков: 3.5 м. - Отделка (тип ремонта): С ремонтом - Электричество: 25 кВт.(Возможно увеличение) -Мокрая точка(санузел): отдельный -Вентиляция(тип): Приточно-вытяжная -Коммуникации(тип): Центральные (Водоснабжение, отопление) -Системы безопасности(тип): пожарная/охранная сигнализация есть -Парковка(расположение): На улице, бесплатная Дополнительно: -НДС включен -Аренда: прямая -Обременения у

объекта нет - Договор с Арендатором
рассматриваем: (11 месяцев, 5, 10 лет)-
Коммунальные и эксплуатационные платежи
оплачивает Арендатор- Переиндексация раз
в год по договору: 7% «Для получения
дополнительной информации и организации
времени просмотра, пожалуйста звоните по
указанному контакту в объявлении!» ?





Move.ru - вся недвижимость России