

Создано: 31.03.2026 в 13:43

Обновлено: 06.04.2026 в 03:12

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Стремянный переулок, 38

305 600 ₺

Москва, Стремянный переулок, 38

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Стремянный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

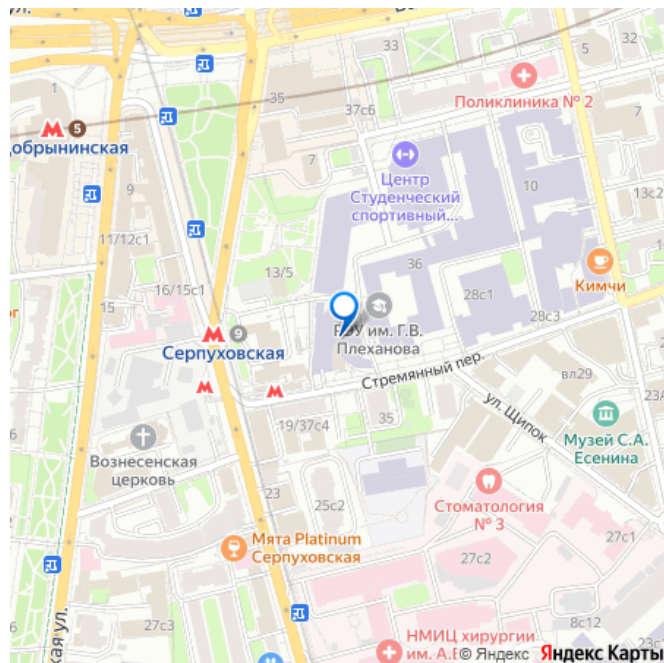
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 160570. Аренда помещения свободного назначения по адресу: Стремянный переулок, дом 38 Площадь предлагается в новом популярном Фуд холле «Ракета». Первая линия. Сверхинтенсивный целевой пешеходный трафик, около 65 000 человек ежедневно. Фуд холл расположен в непосредственной близости (1 минута) с выходом из метро «Серпуховская» и к университету им. Плеханова. Панорамное остекление, площадь отлично просматривается с улицы. Предусмотрено место под размещение вывески. Технические

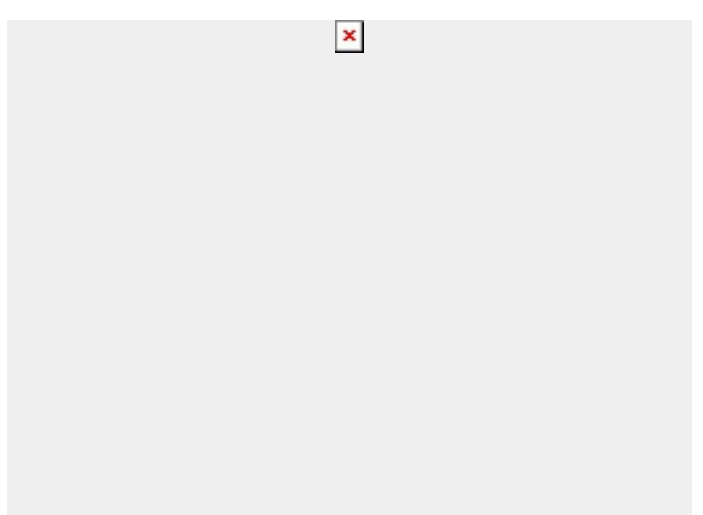
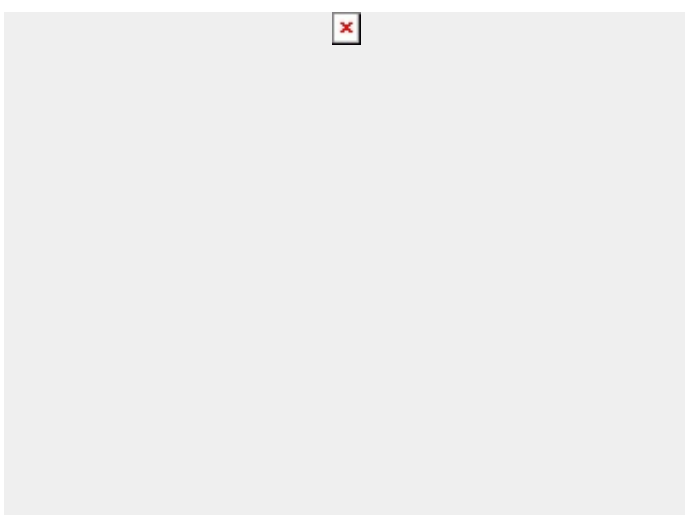
для заметок

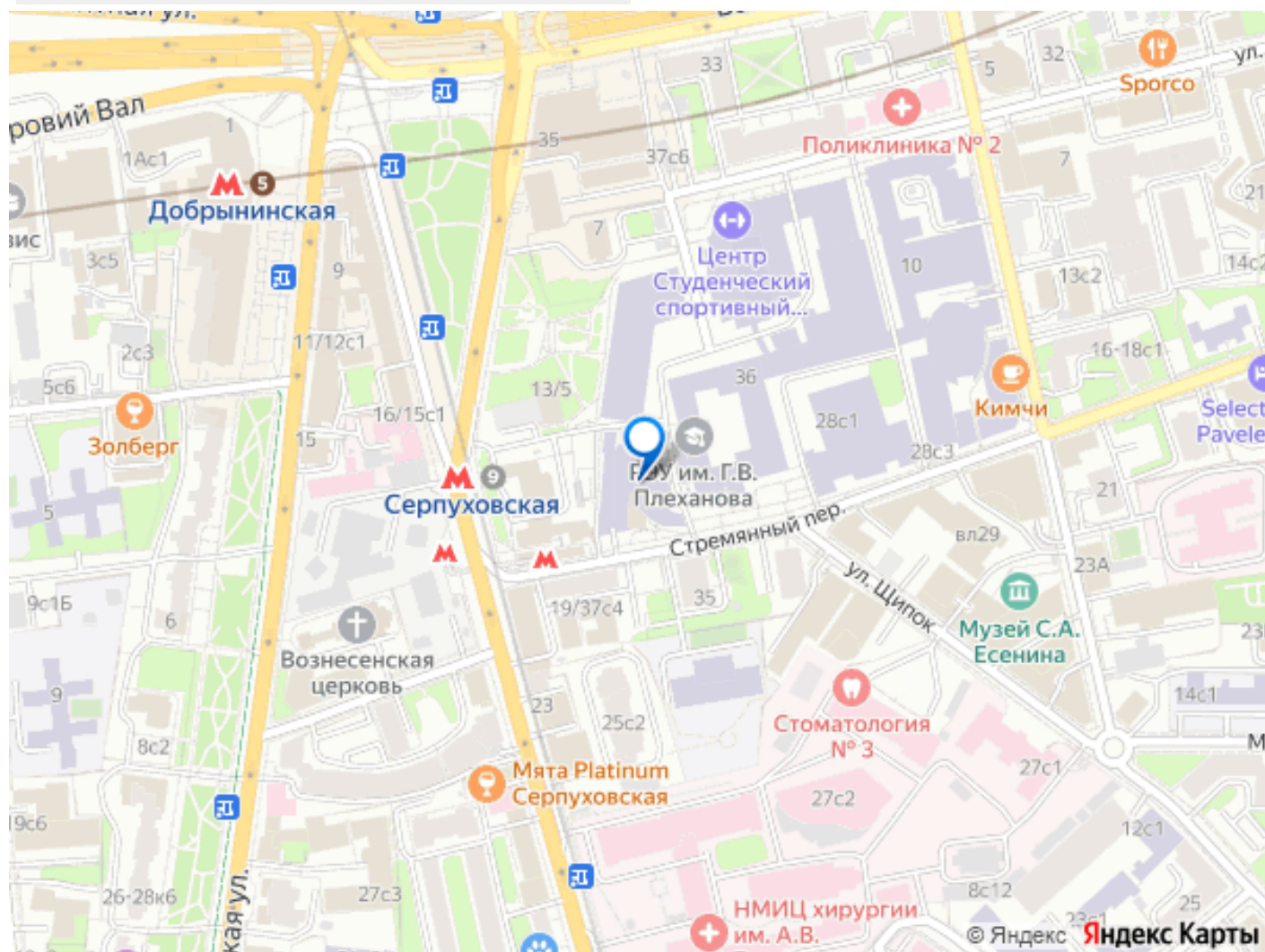


характеристики: Площадь в аренду - 17.87 кв.м (часть помещения 6 на планировке) Эл. мощность общая - 15 кВт (в текущий момент происходит перемонтаж

электрооборудования с целью повышения мощности). Вытяжка под общепит.

Коммерческие условия: Стоимость аренды - 357 400 рублей в месяц Стоимость за кв.м. - 20 000 рублей Коммунальные услуги по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России