

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Дарья, Дарья

89251234567

Москва, Олонецкая ул, 4

25 000 ₺

Москва, Олонецкая ул, 4

Улица

[улица Олонецкая](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17 м²

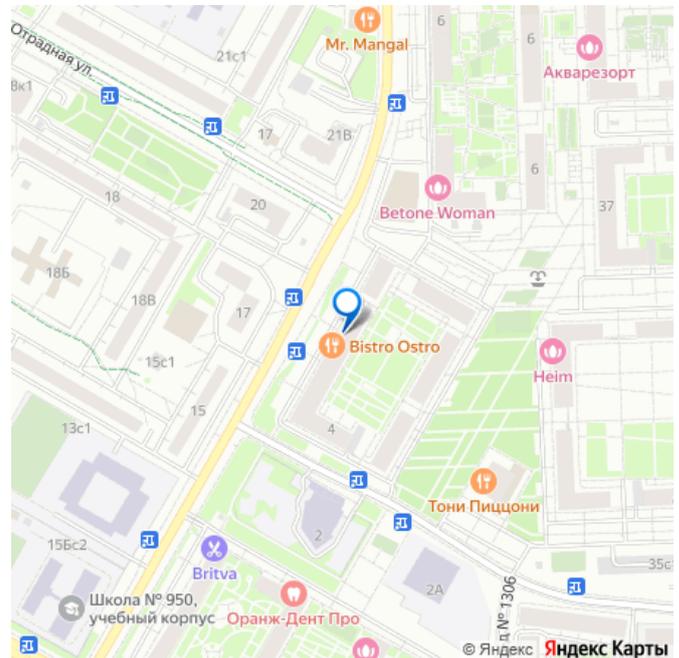
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения в густонаселенном ЖК «Грин Парк»! 1 линия Ремонт Можно захватить уже сегодня и получать свою прибыль Витринное окно Высокий пешеходный трафик — по данным BestPlace 761 чел/час Высокая плотность населения — более 10 000 домохозяйств Рядом расположено 5 остановок общественного транспорта Высота потолка — 4,2 м Приточно-вытяжная вентиляция Электрическая мощность — 20 кВт Дом 2020 года — ЖК полностью заселён Система кондиционирования Сильное окружение: якорный арендатор Магнит, Вкусно и точка, Инвитро, аптека, медицинские центры, Wildberries, Ozon,

цветочный магазин, Копирка, кофейня, ателье, постамат AliExpress — формируют постоянный дополнительный трафик.

Отлично подойдёт под: кабинет специалиста, бьюти-услуги, массаж/косметологию, медкабинет, студию маникюра/ресниц, офис продаж, пункт выдачи заказов, услуги для жителей ЖК, небольшую торговую точку. В округе много детских образовательных учреждений

Оперативный показ помещения
Условия аренды: Льготный старт — первый месяц аренды со скидкой 50% Первый месяц — 25 000 ? Далее — 50 000 ? / месяц ?

Звоните прямо сейчас! Не упустите возможность занять помещение в локации с готовым потоком клиентов — заезжайте и начинайте работать сразу

