

Создано: 22.01.2026 в 17:31

Обновлено: 22.01.2026 в 17:16

<https://move.ru/objects/9288317584>

**Евгений Меркун, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Комсомольский проспект, 28**

**6 000 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 28

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

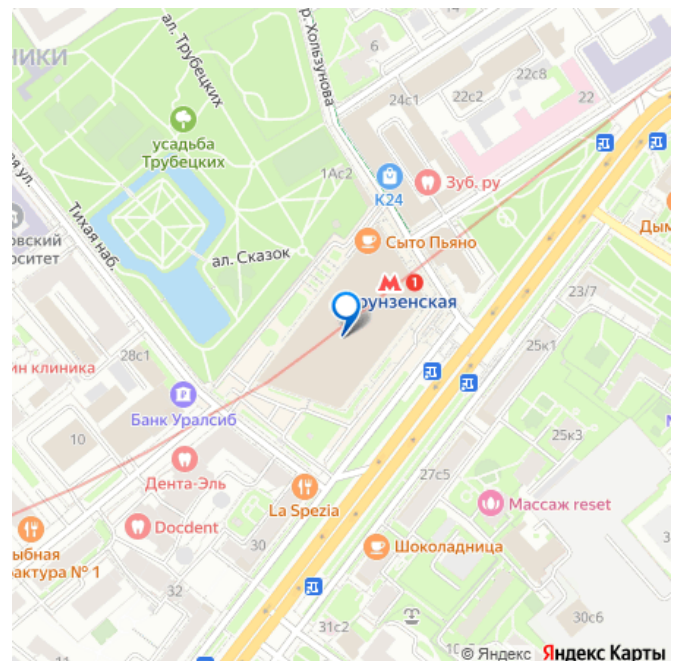
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью.

Многофункциональный комплекс МДМ в районе Хамовники отличается отличной транспортной доступностью. Для автомобилей удобен подъезд по Комсомольскому проспекту, Трубецкой улице и переулку Хользунова, расстояние до ТТК и Садового кольца составляет около 1,5 км.

Налоговая: 04. Лифты: . Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Контроль

доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Помещение имеет два отдельных входа с Комсомольского проспекта. Есть прекрасные рекламные возможности на фасаде здания. Также здесь существует потенциал для организации летней веранды. Внутреннее пространство отличается выполненным дизайнерским ремонтом. Планировка: открытая.

Дизайнерский ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83365-87

