

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:11

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

Антон, PROSPERITA

89251234567

Москва, Комсомольский пр-т, 28

6 000 000 ₺

Москва, Комсомольский пр-т, 28

Улица

[проспект Комсомольский](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1800 м²

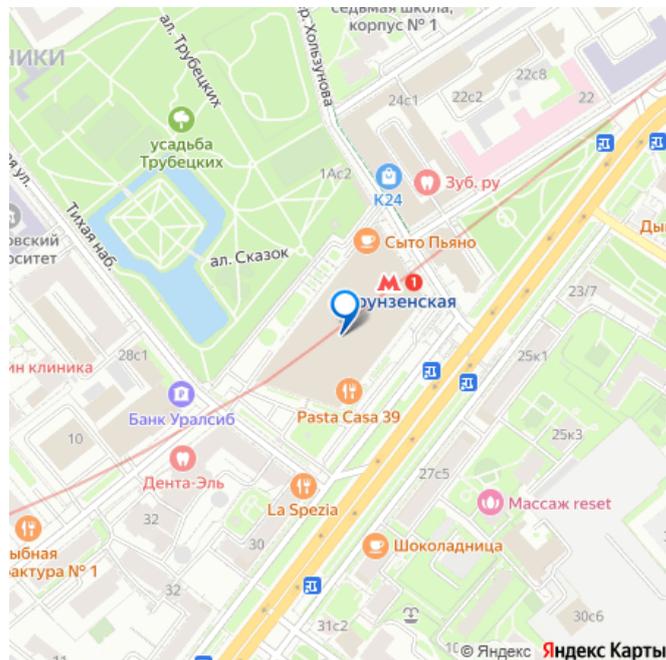
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

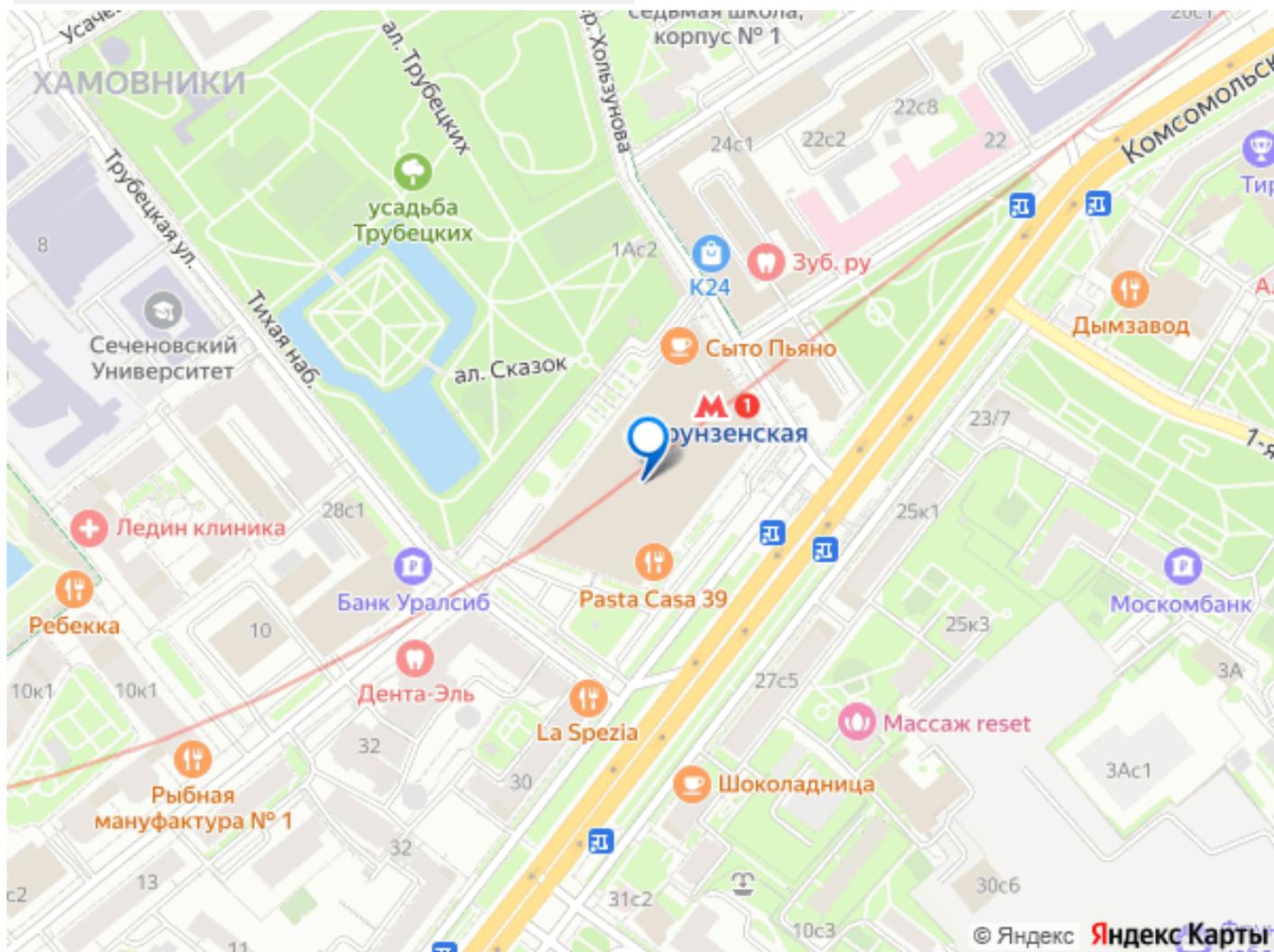


Описание

Прямая аренда собственника помещения свободного назначения в МДМ на на Комсомольском проспекте Адрес: Комсомольский проспект (помещение в здании со станцией м. «Фрунзенская»). Площадь: 1 800 м² (возможна разбивка на 2 блока). Основные характеристики: — этаж: 1?й; — входы: 2 отдельных со стороны Комсомольского проспекта; — состояние: свободно; — ранее: ресторан «Vasilchuki Chaihona 1». Назначение (примеры): — ночной клуб; — банк; — ресторан; — иные форматы. Преимущества локации и инфраструктуры: — интенсивный пешеходный трафик; — м. «Фрунзенская» — в здании; —

благоустроенная парковка; — в шаговой доступности: вузы, офисные центры, элитные жилые кварталы; — рекламные возможности: размещение на фасаде со стороны Комсомольского проспекта. Сопутствующая инфраструктура в здании: — театр на 1 800 мест; — театр на 600 мест; — ежедневные мероприятия (спектакли, мюзиклы, концерты).





Move.ru - вся недвижимость России