

Создано: 05.12.2024 в 14:52

Обновлено: 14.12.2025 в 18:14

<https://move.ru/objects/9267844105>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, проспект Мира, 77к1

600 000 ₽

Москва, проспект Мира, 77к1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180.9 м²

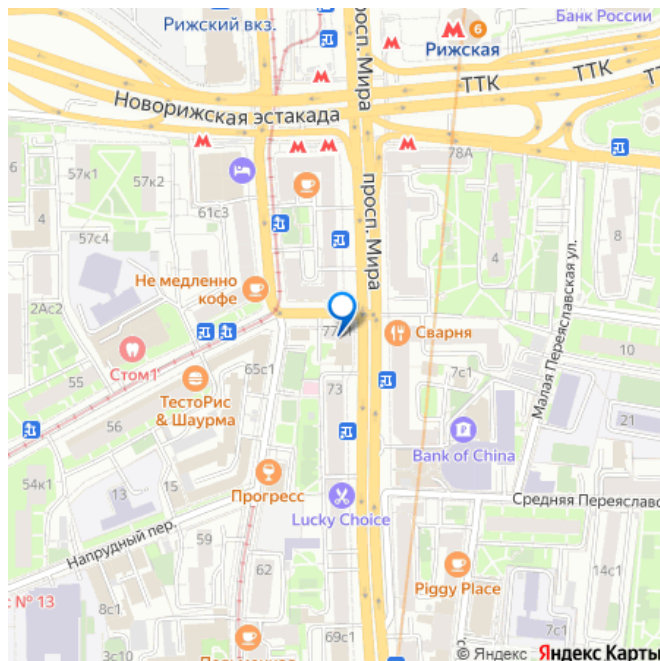
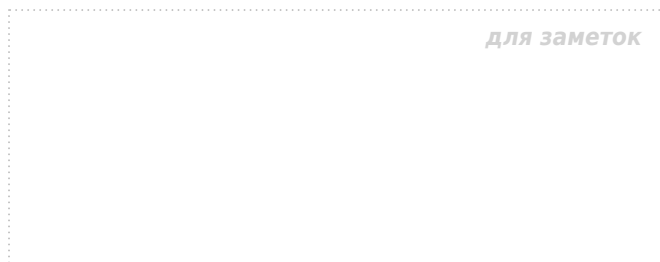
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Предлагается в аренду помещение площадью 180,9 м² в непосредственной близости от метро Рижская. Первая линия, отличная видимость и доступность для ваших клиентов. Идеально подойдет для кофейни, ресторана, магазина или шоурума.

Помещение двухуровневое: первый этаж 82,1 м² и подвал 98,2 м², позволяет гибко организовать пространство под ваши нужды. Преимущества помещения: отдельный вход с фасада, открытая планировка, витринные окна и выделенная мощность 54 кВт. Высота

потолков: первый этаж 3 м, подвал 2,5 м.

Вытяжка. НДС включен. Помещение свободно и готово к въезду. Не упустите возможность арендовать помещение с высоким трафиком и отличным потенциалом для вашего бизнеса. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить ответы на все ваши вопросы!

Точки притяжения:

высокий пешеходный трафик, возле метро

Подходящий тип арендатора: Кофе с собой,

Пекарни / Кофейни / Кондитерские, Одежда

Ближайшие станции метро: Рижская

Помещение подойдет для: Торговая площадь,

Свободное назначение, Кафе/ресторан,

Пекарня, Шоурум, Кофейня ID - 563917



