

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, пр-т Мира, 77к1

600 000 ₺

Москва, пр-т Мира, 77к1

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

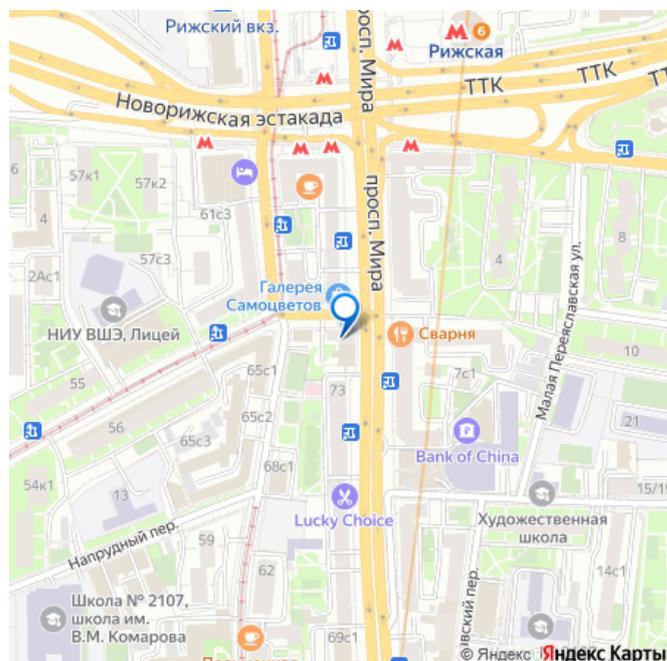
Лот 7782. В аренду предлагается помещение свободного назначения на проспекте Мира, 77к1 в шаговой доступности от метро Проспект Мира ? 10 мин. пешком. Хороший пешеходный трафик. 1-я линия домов. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, удобная транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта, в непосредственной близости выезд на ТТК. Помещение расположено в непосредственной близости от м. Рижская, ТТК, рядом остановка общественного транспорта Развитая инфраструктура: банковские отделения, продуктовые магазины, фитнес,

<https://move.ru/objects/9290816093>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



здания под офис. Технические характеристики: Общая площадь 180,9 м2, 1 этаж + подвал Электрическая мощность 55 КВт. Большие витринные окна, отдельный вход с улицы. Центральные коммуникации. 2 мокрые точки Телефония, интернет. Помещение с ремонтом, готово к заезду. Коммерческие условия: Ставка аренды в месяц 600 000 рублей. Ставка аренды за 1 кв.м в месяц - 3 317 рублей; Ставка аренды за 1 кв.м в год - 40 000 рублей. Включены НДС и эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес.



